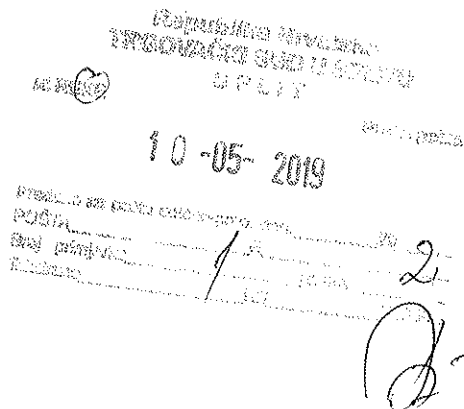


Red 11  
R-20.5.

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**  
**11.ST-1209/2016.**

**IMOTA d.d. u stečaju**  
**OIB: 02297833542**

U Splitu, 10.05.2019.



**PODNEŠAK - Dopuna izvješća za skupštinu vjerovnika**

Dana 26.travnja 2019. dostavila sam izvješće te predložila zakazivanje skupštine vjerovnika. Rješenjem suda od 29.travnja zakazana je skupština vjerovnika za dan 20.svibnja 2019.godine.

U odnosu na točku 2.dnevnog reda mogu obavijestiti da sam pozvala predstavnike Grada Imotskog da dostave prijedlog troškovnika za ulaganje na nekretninu na Kamenmostu, sve kako bi vjerovnici mogli na skupštini donijeti odluku. Zaprmljeni troškovnik dostavljam u privitku.

Isto tako u međuvremenu sam zaprimila i ponudu za zakup dijela prostora na Kamenmostu od Nikole Maršića te primjerak iste dostavljam u privitku kako bi vjerovnici bili upoznati i s drugom ponudom.

**Stečajna upraviteljica**  
**Anči Bašić dipl.oec.**

**Privitak:**

- Troškovnik sanacije nekrenine
- Ponuda Nikole Maršić

**IMOTA d.d. u stečaju**  
Donji Proložac  
Perinuša bb



**GRAD IMOTSKI**

Ante Starčevića 23

21260 IMOTSKI

## **TROŠKOVNIK SANACIJE UPRAVNE ZGRADE POLJOPRIVREDNE KOOPERACIJE U IMOTSKOM**



**TRAVANJ (2019)**

Redni broj	Opis radova	Jedinica mjere	Količina radova	Jedinična cijena	Iznos
<b>SANACIJA UPRAVNE ZGRADE KOOPERATIVE P.K. IMOTSKI</b>					
<b>1. RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA</b>					
1.1.	Obijanje oštećene žbuke sa zidova i stropova i iznošenje šuta na privremenu deponiju. Obračun po m2	m2	150,00	30,00	4.500,00
1.2.	Demontaža komplet elektro instalacije jake struje i rasvjetnih tijela u prostoru koji se adaptira (dio na kojem se uklanja žbuka na 150m2). Obračun po kompletu	kompl	1,00	3.000,00	3.000,00
1.3.	Demontaža dotrajale neadekvatne vanjske stolarije. Obračun po m <sup>2</sup> otvora	m <sup>2</sup>	50,0	100,00	5.000,00
1.4.	Demontaža krovnih elemenata. Stavka uključuje sve radnje demontaže ravnog krova (parapetni limovi, reklamni pano, odkapčanje gromobranske instalacije, demontaža postojećih slivnika te sve ostale potrebne radnje). Obračun po satu rada jedne osobe	sati	20,00	50,00	1.000,00
1.5.	Iznošenje opreme i namještaja iz prostorija na privremeni deponij, te ponovno unošenje dijela iste po završetku radova kao i druga slična ispomoć oko namještaja. Obračun po satu rada jedne osobe	sati	20,00	50,00	1.000,00
<b>2. BETONSKI I ZIDARSKI RADOVI</b>					
2.1.	Žbukanje zidova na kojima je obijena postojeća žbuka produžnim cementnim mortom sa zaglađivanjem površine. Obračun po m2 izvedenog sloja	m2	150,0	65,00	9.750,00
2.2.	Zidarska obrada špala i šliceva nakon rušenja i montaže novih otvora. Obračun po m1 stvarno izvedenih radova	m1	40,0	20,00	800,00
2.3.	Popravak dijela zidova i stropova koji su ispucali građevinskim ljepljom s umetanjem mrežice. Obračun po m <sup>2</sup> porušenog i uklonjenog asfalta.	m2	20,0	50,00	1.000,00
2.4.	Dogradnja AB parapetnog zida na postojeći parapetni zid ravnog krova zbog dodavanja slojeva termo izolacije. Visina dogradnje zida 30cm. Stavka uključuje i izjednačavanje sa slojem fasade silikatnom žbukom sa svim potrebnim radnjama. Obračun po m1 parapetnog zida.	m1	67,0	130,00	8.710,00

14.500,00

20.260,00

Redni broj	Opis radova	Jedinica mjere	Količina radova	Jedinična cijena	Iznos
<b>3. RADOVI NA KROVIŠTU</b>					
3.1.	Dobava i postava termoizolacije ravnog krova od ekspaniranog polistirena (EPS) 70, 15kg/m <sup>3</sup> izrađenog u padu od 1°, debljine minimalno 8 cm (zbog padova - mjestimično) Obračun po m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	218,0	140,00	30.520,00
3.2.	Dobava i postava geotekstila 300 gr/m <sup>2</sup> u svojstvu razdjelnog sloja. Obračun po m <sup>2</sup> ugrađenog materijala	m <sup>2</sup>	218,0	25,00	5.450,00
3.3.	Dobava i postava BauderTHERMOFOL U 15 vertikalne (holkel) hidroizolacijske membrane na bazi PVC-a, postojana na starenje, mikroorganizme, korjenje i UV zračenje. Obračun po m <sup>2</sup> ugrađenog sloja u uvaljanom stanju.	m <sup>2</sup>	36,0	130,00	4.680,00
3.4.	Dobava i postava BauderTHERMOFOL U 15 hidroizolacijske membrane na bazi PVC-a, postojana na starenje, mikroorganizme, korjenje i UV zračenje. Pogodna za ravne krovove, debljine 1,5 mm. U cijenu je uračunat sav alat i materijal za izradu hidroizolacije Obračun po m <sup>2</sup> ugrađenog sloja u uvaljanom stanju.	m <sup>2</sup>	250,0	60,00	15.000,00
3.5.	Postava Bauder spojni lim PVC za rubove krova i atike u sustavu sa BauderTHERMOFOL hidroizolacijskim sistemom. U cijenu je uračunat plastificirani PVC lim kao završetak hidroizolacije te kitanje trajnoelastičnim PU kitom Obračun po m <sup>1</sup> ugrađenog materijala.	m <sup>1</sup>	72,0	350,00	25.200,00
3.6.	Dobava i ugradnja tipskih PVC slivnika do Ø 110 sa zaštitom za lišće Obračun po komadu	kom	2,0	350,00	700,00
3.7.	Dobava i ugradnja tipskih PVC odzračnika Obračun po komdu	kom	3,0	150,00	450,00
<b>4. ELEKTROINSTALACIJE</b>					
4.1.	Izrada 1. faze dijela elektroinstalacija sa svim potrebnim materijalom i priborom. U ovoj stavci su svi potrebni kablovi za rasvjetu i utičnice te sav ostali materijal koji je potreban za vraćanje u funkciju nastao nakon uklanjanja žbuke. Obračun paušalno nakon uklanjanja žbuke	paušal	1,0	2.000,00	2.000,00

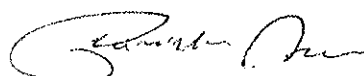
21.000,00

2.000,00

Redni broj	Opis radova	Jedinica mjere	Količina radova	Jedinična cijena	Iznos
<b>5. RADOVI NA ALUMINIJSKOJ STOLARIJI</b>					
5.1.	AL višedjelna stjenka s aluminijskom roletnom stijena 3750x1200 mm sastoji se od četiri prozora, sa po dva za otvaranje i nagib, ostalo fiksno, kao FEAL TERMO 85 BOJA: ELOKSIRANO NATUR ISPUNA: IZO 4+16+4+16+4 2xLow-E + 2xArgon ug=0,6 Obračun po komadu ugrađenog otvora.	kom	10,0	8.000,00	80.000,00
5.2.	AL višedjelna stijena s aluminijskom roletnom 2150x1200mm sastoji se od tri prozora, sa jednim otvaranjem i nagibom, ostalo fiksno, kao FEAL TERMO 85 BOJA: ELOKSIRANO NATUR ISPUNA: IZO 4+16+4+16+4 2xLow-E + 2xArgon ug=0,6 Obračun po komadu ugrađenog otvora	kom	1,0	5.000,00	5.000,00
<b>REKAPITULACIJA RADOVA</b>					
Red. br.	Opis grupe radova	Cijena radova (kn)			
1.	RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA				14.500,00
2.	BETONSKI I ZIDARSKI RADOVI				20.260,00
3.	RADOVI NA KROVIŠTU				82.000,00
4.	ELEKTROINSTALACIJE				2.000,00
5.	RADOVI NA ALUMINIJSKOJ STOLARIJI				85.000,00
<b>UKUPNO</b>					<b>203.760,00</b>
<b>PDV (25%)</b>					<b>50.940,00</b>
<b>SVEUKUPNO</b>					<b>254.700,00</b>

85.000,00

Izradio:



Tomislav Raos, dipl. ing. građ.

## PONUDA

Nikola Maršić

OIB: 18209186377

OPG Nikola Maršić

MIBPG: 120436

Mob: 0958593911

21264, Proložac Donji

Gospe od zdravlja 47

IMOTA d.d u stečaju

OIB: 02297833542

Glavina Donja

Perinuša b.b

Ja kao nositelj OPG-a iznajmio bih prizemlje objekta na Kamen Mostu, veličine 260 metara kvadratnih, po cijeni od 1.5€/m<sup>2</sup> povodom vašeg oglasa. Namjena prostora bi bila skladištenje i prodaja poljoprivrednih proizvoda( kapula, luk, krumpir). S tim prostorm postigao bih povećanje kapaciteta i konkurentnost proizvodnje.

Potpis: *Nikola Maršić*