

020.9.

18-836/13-53

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Obrazac 20. nepredano – preko pošte (obično - preporučeno) 30.7.2019. god. u

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Priloga: 1. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
2. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
3. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
4. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
5. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
6. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
7. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
8. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
9. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
10. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
11. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
12. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
13. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
14. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
15. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
16. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
17. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
18. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
19. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka
20. izvješće o stanju u postupku stečajnog postupka

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba Karlovac
Poslovni broj spisa St-836/13
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):
Poljoprivredno – ekološka zadruga AGRO - ZAGORJE – u stečaju, OIB: 30022924552,
Trg S. Tuđmana 5, Veliko Trgovišće

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2019. DO 30.06.2019.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzimao radnje u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, stečajnog suca i pozitivnim zakonskim propisima.

Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku u tijeku je ovršni postupak posl. br. Ovr-425/2018 u pravnoj stvari ovrhovoditelja Općine Veliko Trgovišće, Trg Stjepana Tuđmana 2, protiv ovršenika Poljoprivredno – ekološka zadruga AGRO-ZAGORJE – u stečaju, Trg Stjepana Tuđmana 5, Veliko Trgovišće radi ovrhe na nekretninama k.č.br. 2237/3, k.č.br.2239/2 i k.č.br. 2239/3 upisane u zk.ul. 2613, k.o. Veliko Trgovišće.

Sud je zaključkom poslovni broj 17:Ovr-425/2018-4 od dana 05.07.2019. odredio ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine kao osnove za odedivanje početne kupoprodajne cijene nekretnine u postupku javne dražbe, za dan 11.09.2019., i da će javna dražba biti održana na posebnom ročištu.

U izvještanom razdoblju zaključen je Ugovor o zakupu dijela nekretnine k.č.br. 2237/3, zk.ul. 2613, k.o. Veliko Trgovišće, i to: prostorija za pranje površine 52,8 m2, prostor za slagačicu 68,1 m2, ulazni prostor sa jednom komorom za manipulaciju kolicima 56,8 m2, ukupne površine 177,7 m2, sa zakupoprincem Hotel Laundry j.d.o.o. Ulica kralja Zvonimira 28, Stari Grad, OIB: 93415879641, na razdoblje od 15.05.2019. do 14.11.2019. godine, odnosno razdoblje od 15.05.2019. do prodaje ukoliko do iste dođe do 14.11.2019.

U izvještajnom razdoblju nije bilo drugih postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima bi sudjelovao stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj je poduzimao ostale radnje u vezi ispunjavanja trgovačko pravnih i porezno pravnih obveza dužnika da vodi knjige, polaže račune i ost.

Još ne postoje uvjeti i pretpostavke za zaključenje stečajnoga postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine k.č.br. k.č.br. 2237/3, k.č.br.2239/2 i k.č.br. 2239/3, upisane u zk.ul. 2613 k.o. Veliko Trgovišće, kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno-knjižni odjel u Zaboku i pokretnine linija za šurenje svinja, inv.br.480-41, stroj za skidanje čekinja, inv.br.411, viseći kolosjek-elevator, inv.br.419, rashladna oprema, inv.br. 467,468, 469, 472, 473, stroj za meso Wolf, inv.br. 629, klipna punilica PR, inv.br. 686, kontejner za ispitivanje kravljege ludila, inv.br.1, el. kompenzacijska stanica i stanje na računu u iznosu od 5.343,34 kune.

Provedbom ovršnog postupka posl. br. Ovr-425/2018 pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku i prodajom pokretnina, završit će se unovčenje stečajne mase što će omogućiti moguće namirenje vjerovnika, provedbu i zaključenje stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 01.07.2019. do 30.09.2019. ovise o okončanju navedenog ovršnog postupaka, prodaji pokretnina odnosno o završetku unovčenja stečajne mase.

Zagreb, 22.07.2019.

Stečajni upravitelj
Jozo Brčić

POLJOPRIVREDNO-EKOLOŠKA ZADRUGA
AGRO-ZAGORJE U STEČAJU
Veliko Trgovišće, Trg S. Tudmana 5,
OIB: 30022924552