

**TERRA MYSTICA d.o.o. u stečaju, OIB:16111266012, Donja Kupčina, Donja Kupčina 295**  
Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F

---

**U Zagrebu, 16.04.2024.g**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**St – 1981 / 2023**

## **PODNEŠAK**

### **STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Ovim podneskom stečajni upravitelj dostavlja naslovljenom sudu Nalaz i mišljenje od 21.03.2024.g izrađen od strane procjenitelja EXPERIENTIA d.o.o. stalni sudski vještak Hrvoje Kovač, struč.spec.ing.građ. kojim je procijenjena odnosno utvrđena tržišna vrijednost nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, k.č.br. 3300 i k.č.br. 3307/2, k.o. Donja Kupčina, upisane u zk.ul. 2558 k.o. Donja Kupčina, a kojim je tržišna vrijednost utvrđena u iznosu od 158.000,00 Eur.

Stečajni upravitelj:  
Martin Lukin