

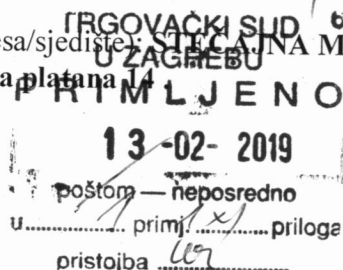
Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Stečajni sudac – Goranka Boljkovac**

Poslovni broj spisa: **St-567/14**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **STAJANA MASA IZA ILICA STAN d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Ulica platana 14**

OIB: **56113713937**

Zagreb, 11.02.2019.g.



**Predmet:** Nastavak postupka zbog naknadno pronađene imovine - Izvješće o stanju stečajne mase

Sukladno Vašem Zaključku od 28.12.2018.g. kojim sam pozvan izvjestiti o stanju stečajne mase stečajnog dužnika izvješćujem kako slijedi:

Rješenjem Općinskog građanskog suda da 18. ožujka 2014.g. uvažena je žalba ovršenika Ilica stan d.o.o. te je ukinuto rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. **Ovr-1188/13** od 02.svibnja 2013. , te je odbačen prijelog ovrhovoditeljice Anice Marjanović, iz Zagreba; Gospodska 29.

Naime, Rješenjem o ovrši sud prvog stupnja, na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-431/12 od 29. Siječnja 2013.g., radi namirenja novčanog potraživanja ovrhovoditeljice u iznosu 61.500,00 kn sa pripadajućom kamatom dozvolio je ovrhu na nekretnini vlasništvo ovršenika koja se sastoji od 192/100000 dijela zkčbr. 4993/1 k.o. Vrapče Novo u naravi stambeno poslovna zgrada br. 5, 5A, 5B,5C,5D,5E, m5F, 5G, 5H, 7B,7C, 7D, 7E,7F i dvorište Pavlenski put ukupne površine 11300 m2, koji suvlasnički dio je neodvojivo povezan sa posebnim dijelom nekretnine i to 1032. Etaža, oznake L4.5.15, povezano s vlasništvom trosobnog stana na 5. Katu korisne površine 60,77 m2, sadržaja : hodnik, dn. Boravak s blagavaonicom, kuhinja, kupaonica, dvije sobe u nacrtu označeno zelenom kockastom šrafurom, koji poseban dio nekretnine je upisan u poduložak 1032/zk.ul. 1739 k.o. Vrapče Novo.

Ovršenik je na je na ovo Rješenje uložio žalbu koja je uvažena, na što je ovrhovoditeljica izjavila reviziju.

Vrhovni sud Republike Hrvatske na sjednici održanoj 14. ožujka 2017.g. odbacio je reviziju ovrhovoditeljice kao nedopuštenu.

Obzirom da je sud po službenoj upisao ovu ovrhu on mora naložiti i brisanje iste ali je pušteno. *Zatražili smo da sud naloži brisanje iste.*

Što se tiče Z-57841/11, iz povijesnog izvotka (kojeg dostavljamo uprilogu) vidljivo je da je stečajni dužnik ILICA STAN, kupio predmetnu nekretninu od PROPECTUS ŠPANSKO i PROPECTUS d.o.o.

Na nekretnini je upisan teret zabilježbe zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine a na temelju rješenja OGS-a Zagreb posl. Br. P-3430/11, upisano pod Z-60084/11.. Naime, tužiteljica Ankica Marjanović tužila je bivše vlasnike Profektus d.o.o. radi osiguranja novčane tražbine tužiteljice.

Ova tužba se doista ne odnosi na stečajnog dužnika nego na bivše vlasnike obzirom da su oni 2012.g. kupili ovu nekretninu s navedenim teretom.. Mi nismo stranke u postupku a teret je

upisan na ovoj nekretnini. Zadnja radnja u spisu je da je Sud donio Rješenje o prekidu postupka. Obzirom da nitko nije predložio nastavak postupka, zatražili smo klauzulu pravomoćnosti na rješenje o prekidu, pa bi na temelju toga brisali taj teret.

Po ishodu brisanja navedenih tereta pristupili bi unovčenju navedene nekretnine.

Stечаjni upravitelj

  
Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva, ovdje