Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6323/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grbavac Leopold, OIB: 10439890208, Zrinsko-Frankopanska 60B, Makarska 21300 radi uknjižbe prava vlasništva i doživotnog plodouživanja; dana 09. rujna 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1511 katastarske općine Kotišina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju solemniziranog u Makarskoj pod broj OU-184/2026 od 07.rujna 2026.g.,

1. uknjižba prava vlasništva na nekretnini zk. suvlasnika Grbavac Leopold, OIB: 10439890208, Zrinsko-Frankopanska 60B, Makarska 21300, (E-45)koja se sastoji od 1/2:

- 53/4515 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 384/5 zgrada i dvorište 3693 m2 (zgrada 1160 m2, dvorište 2533 m2), povezano s vlasništvom jednosobni stan oznake S 66 u prizemlju, koji se u naravi sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom i ulazom, kupaonice, ostave i lođe sve ukupne površine 55,03 m2 odnosno korisne površine 53,41 m2; za korist:

Grbavac Nina Karin, OIB: 85530406195, Västra Skrävlinge Vägen 197
MALMO 21234, Švedska

2. uknjižba prava osobne služnosti - prava stanovanja na teret nekretnine opisane u t. 1. ; za korist:

Grbavac Leopold, OIB: 10439890208, Zrinsko-Frankopanska 60B, Makarska

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 09. rujna 2026.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. GRBAVAC LEOPOLD, Zrinsko-Frankopanska 60B, Makarska 21300
2. GRBAVAC NINA KARIN, Västra Skrävlinge Vägen 197, MALMO 21234, Švedska

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	11.09.2026 08:03	**Serijski broj certifikata**	364767148984184379208876424476854553939887165552
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1897365196a9e3c4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -