



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II.

Poslovni broj: 21. St-1422/19-56

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ivani Manestar, u stečajnom postupku nad dužnikom Q. DOM d.o.o. u stečaju, Markušbrijeg, Markušbrijeg 136, OIB: 52927534822, dana 18. rujna 2020.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje prisilnog založnog prava upisanog u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zlataru, u zk ul. 1333, 1343 i 1597 k.o. Purga, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, Ovr-275/19 od 27. lipnja 2019., pod brojem Z-7248/2019, na nekretninama stečajnog dužnika Q. DOM d.o.o. u stečaju u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina.

Obrazloženje

Odredbom čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/2015., 104/2017., dalje u tekstu: SZ) određeno je da ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

Ako je postupak sudske ovrhe ili prisilnoga sudskog osiguranja obustavljen prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja predstečajnoga ili stečajnoga postupka, navedeno rješenje donosi sud u stečajnom postupku (čl. 168. st. 2. SZ-a).

U ovom stečajnom predmetu FINA je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka 21. lipnja 2019. te je temeljem istog nad dužnikom otvoren stečajni postupak rješenjem od 28. veljače 2020.

Iz povijesnog zemljišnoknjižnog izvataka za zk ul. 1333, 1343 i 1597 sve k.o. Purga proizlazi da je Republika Hrvatska, koja je ujedno stečajni vjerovnik u ovom stečajnom postupku, stekla razlučno pravo na nekretninama stečajnog dužnika dana 28. lipnja 2019., temeljem rješenja Općinskog suda u Zlataru, poslovni broj Ovr-275/2019 od 27. lipnja 2019., o osiguranju novčane tražbine u iznosu od 402.469,51 kn s zateznim kamatama i troškovima sudskog postupka osiguranja, prisilnim zasnivanjem založnog prava, koje založno pravo je upisano pod brojem Z-7248/2019.

Dakle, Republika Hrvatska stekla je razlučna prava na nekretninama koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika nakon što je već podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, iz kojeg razloga su navedena razlučna prava prestala s danom otvaranja stečajnog postupka, 28. veljače 2020.

S obzirom da je navedeni postupak prisilnog sudskog osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske, koji je vođen pred Općinskim sudom u Zlataru pod poslovnim brojem Ovr-275/2019, pravomoćno okončan 11. srpnja 2019., to je rješenje o brisanju navedenih razlučnih prava iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru dužan donijeti ovaj stečajni sud.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 18. rujna 2020.

Sutkinja:
Ivana Manestar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, u dva primjerka, o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, a podnosi se putem ovog suda. Dostava rješenja se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

- e-Oglasna ploča 8 dana
- stečajnoj upraviteljici Ani Vidiček
- Općinskom sudu u Zlataru
- RH po ŽDO Zagreb

Broj zapisa: **17899-0dc3e**

Kontrolni broj: **0e3a3-80bfd-7ac3e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVANA MANESTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.