

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Trg pobjede 13

35000 Slavonski Brod

Broj: St-642/2011-265

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, po stečajnom sucu Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom NAFTA-PROMET d.o.o, u stečaju Slavonski Brod, nakon unovčenja nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoje upisane različna prava, po održanom ročištu za diobu kupovnine, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utška, dana 11.prosinca 2015.

riješio je

I - Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.435 k.o Podvinje (poslovna zgrada i dvorište Kolare)

od ukupno 395.000,00 kn,

namiruje se:

A) Prvenstvo

Stečajna masa stečajnog dužnika

Troškovi utvrđivanja tražbine 5% od utška po čl. 170 st. 1 SZ-a 19.750,00 kn

Troškovi unovčenja tražbine 5% po čl. 170 st. 2 SZ-a 19.750,00 kn

Ukupno stečajna masa 39.500,00 kn

B) Ostale tražbine

- Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, temeljem založnog prava uknjiženim u zemljišnim knjigama pod br. Z-1098/02 od 7.3.2012. u iznosu

355,500,00 kn

Ovakvom raspodjelom Zagrebačka banka d.d. Zagreb namiruje se djelomice te ostaje nenamirena za ostatak glavnice, kamata i troškova, kao i za tražbine osigurane založnim pravom upisanim pod br. Z-1354/04, Z-2264/05 i Z-2265/05.

II - U cijelosti ostaju nenamirene i tražbine slijedećih razlučnih vjerovnika:

- INA-Osijek petrol d.d, sada INA- Ind.nafte d.d.Zagreb
- Raiffeisenbank Austrija d.d. Zagreb, podružnica Slav.Brod, Trg pobjede 7
- Matijević Stipo, vl.Euro-pak trgovina Gornja Vrba, Savska 3
- OMV Hrvatska d.o.o Zagreb, J.Marohnića 1
- Tehnic d.o.o Požega, Osječka 70
- Trast d.o.o Split, Sv.Duj 4

III - Isplata po navedenoj raspodjeli ima se izvršiti nakon pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

Nekretnina navedena u izreci ovog rješenja unovčena je kao dio stečajne mase dužnika NAFTA PROMET d.o.o, u stečaju Slav.Brod na ročištu za javnu dražbu, za iznos od ukupno 395.000,00 kn.

Nakon što je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, te kupac u cijelosti uplatio kupovninu, Sud je održao ročište u svrhu namirenja tražbina.

Na ročištu održanom 11.prosinca 2015.steč.upravitelj je predložio stečajnom sucu prije namirenja razlučnog vjerovnika u stečajnu masu izdvojiti 10% od ostvarenog utška odnosno 39.500,00 kn i

to 5% na ime troškova utvrđivanja tražbine, te isto toliko na ime troškova unovčenja, a sve po pravilima propisanim odredbom čl. 170 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 dalje SZ).

Pun.razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb na ročištu je podnio zahtjev za isplatu tražbine u iznosu 1,300.000,00 kn osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj knjizi pod br. Z-1098/02 od 7.ožujka 2002.

U tijeku dokaznog postupka Sud je izvršio uvid u spis i priložene isprave, a posebice zemljišno knjižni izvadak za prodanu nekretninu.

Odredbom čl. 164a st. 3 SZ-a propisano je da nakon što stečajni sudac u stečajnom postupku unovči stvar ili pravo na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, on će iz iznosa ostvarenog prodajom 1.namiriti troškove unovčenja obračunate prema pravilima iz čl. 170 ovog Zakona, 2.namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu predviđenom pravilima ovršnog postupka i 3.preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Slijedom cit.zakonske odredbe Sud je iz iznosa ostvarenog prodajom, najprije izdvojio 10% po pravilima iz čl. 170 st. 1 i 2 SZ-a, a potom je u skladu s odredbom čl. 114 st. 1 i 3 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13 i 93/14, dalje OZ), pristupio namirenju tražbina osiguranih založnim pravom i to po redu stjecanju založnog prava, a kako je uvidom u zemljišne knjige za prodanu nekretninu utvrđeno da je Zagrebačka banka d.d. prva u redosljedu stjecanja založnog prava upisanog pod br. Z-1098/02 od 7.ožujka 2002. to je odlučeno da se ista namiruje s ostatkom kupovnine.

Ovakvom raspodjelom ostaju nenamirene sve tražbine vjerovnika koji su pravo odvojenog namirenja stekli kasnijim upisima u zemljišnoj knjizi, pa je slijedom navedenog odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slav.Brodu, 11.prosinca 2015.g.

STEČAJNI SUDAC:

Vesna Vukelić v.r.

NAPUTAK O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i sve osobe

koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se

ulaže u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja.

Dostaviti putem e-oglasne ploče

1. steč.upravitelju

2. Razlučni vjerovnici:

- Zagrebačka banka d.d. Upravljanje kreditnim rizikom, Specijalni krediti poslovnih subjekata
Zagreb, Savska 60/IV

- INA-Osijek petrol d.d, sada INA- Ind.nafte d.d.Zagreb

- Raiffeisenbank Austrija d.d. Zagreb, podružnica Slav.Brod, Trg pobjede 7

- Matijević Stipo, vl.Euro-pak trgovina Gornja Vrba, Savska 3

- OMV Hrvatska d.o.o Zagreb, J.Marohnića 1

- Tehnic d.o.o Požega, Osječka 70

- Trast d.o.o Split, Sv.Duj 4