

ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju
OIB:60967201172, MBS:130111395,
Ladrovići (Grad Poreč - Parenzo), Ladrovići 24

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

Na posl.br.: **St-487/2023**

Predmet: Zahtjev za brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka

U tijeku stečajnog postupka unovčena je nekretnina koja je činila stečajnu masu i to:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Zaprešić, u zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m², u cijelosti.

Na osmi oglas za prodaju nekretnine stečajnog dužnika zaprimljena je jedna ponuda za kupnju nekretnine i to ponuda ponuditelja Damjan Bajčić, OIB:25324047078, Slatina Svedruška (Petrovsko), Slatina Svedruška 10, za iznos od 21.000,01 EUR.

Po zaprimanju prihvata ponude ponuditelj je isplatio cjelokupnu kupoprodajnu cijenu te je sa istim zaključen dana 14. listopada 2025. godine Ugovor o kupoprodaji nekretnine, na temelju kojeg je ponuditelj uknjižen kao vlasnik nekretnine.

Sukladno navedenom moli se Naslov da Zaključkom odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-487/2023 od 29. veljače 2024. godine, upisanog na nekretnini:

- kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Zaprešić, u zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m²,

pod posl.br. Z-6228/2024.

Zagreb, 18. studenog 2025. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić