



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1671/2020-47

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza ZENIT-U.Z.I. d.o.o., Zagreb, Bukovačka cesta 51, OIB: 29276048338, 22. prosinca 2020.

riješio je

Odbija se zahtjev stečajnog upravitelja da sud naloži trećoj osobi Miroslavu Zečiću, Zagreb, Horvaćanska 25, OIB: 65821922693, predaju stečajne mase – nekretninu upisanu u zk.ul. 4893 k.o. Grad Zagreb, kao kč.br. 5783 obiteljska stambena zgrada POP.BR.3516 U 211,6 761 HORVAČANSKOJ CESTI BROJ 33, I DVORIŠTE, POVRŠINE 211,6 ČHV, ODNOSNO 761 M2 – posebni dio: stan broj 48 na I.(prvom) katu koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, hodnika, dvije sobe, izbe, kupaone, WC-a, zatvorene lođe i lođe, površine 87,81 m2, s pripadajućim spremištem broj 48 u podrumu površine 4,26 m2, Horvaćanska 25, te se upućuje stečajni upravitelj u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je podneskom od 16. rujna 2021. podnio zahtjev da sud naloži trećoj osobi na predaju stečajne mase, nekretnine navedene u izreci rješenja, s obzirom da se ista nalazi u posjedu treće osobe Miroslava Zečića, Zagreb, Horvaćanska 25, OIB: 65821922693.

2. Navedeni podnesak dostavljen je trećoj osobi na očitovanje s pozivom na podnošenje pisanog iskaza ovjerenog kod javnog bilježnika u vezi predaje predmetne dužnikove imovine, a u smislu čl. 216. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, dalje:SZ). Naime, umjesto saslušanja treće osobe u smislu čl.

216. st. 3. SZ-a sud je pozvao na podnošenje naprijed navedenog očitovanja, cijeneći epidemiološku situaciju.

3. Podneskom od 22. studenog 2021. treća osoba Miroslav Zečić, Zagreb, Horvaćanska 25, OIB: 65821922693, se u bitnome protivi zahtjevu stečajnog upravitelja za predaju predmetne nekretnine navodeći da će dostaviti dokaze iz kojih proizlazi neosnovanost zahtjeva stečajnog upravitelja na predaju te nekretnine.

4. Temeljem čl. 216. st. 4. SZ-a ako se treća osoba u čijem je posjedu predmet stečajne mase protivi zahtjevu stečajnog upravitelja iz stavka tri toga članka, sud će odbiti taj zahtjev i uputiti stečajnog upravitelja u parnicu radi ostvarivanja prava na predaju u posjed.

5. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 22. prosinca 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. stečajni upravitelj Martina Grgec, Zagreb
2. treća osoba Miroslav Zečić, po punomoćniku Branimiru Škurli, odvjetniku u OD Bekina, Škurla, Durmiš i Spajić, Zagreb
3. e-oglasna ploča ovog suda
4. spis

Broj zapisa: **eb303-a2ae0**

Kontrolni broj: **088bd-e8009-675dd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.