

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

21000 SPLIT, Sukoišanska 6

Ž A L B A

GORANA DELIĆ (OIB: 56784962093) po punomoćniku

protiv rješenja 7 St-538/2019-163
od 09. veljače 2024. godine

E komunikacijom
punomoć pod /A

na spis broj 7 St-538/2019

1.

Goran Delić je vlasnik poslovnih udjela u trgovačkom Dobar Graditelj d.o.o. u stečaju, OIB: 09548010812, Split, Bihačka 2 u visini 100% temeljnog kapitala.

Činjenica je da se u sudskom registru kao vlasnik poslovnog udjela u društvu Dobar Graditelj d.o.o. Split vodi upisana Ana Benčak. Ona je poslovni udio stekla kupnjom od Gorana Delić.

Međutim, Goran Delić i Ana Bančak su dana 07. kolovoza 2023. godine sklopili Sporazum o raskidu ugovora o prodaji i prijenosu poslovnog udjela u društvu Dobar Graditelj d.o.o.

Ovaj ugovor je solemniziran dana 07. kolovoza 2023. godine po Višnji Tušek, javnom bilježniku u Križevcima.

Sklapanjem Sporazuma o raskidu ugovora o prodaji i prijenosu poslovnih udjela u društvu Dobar Graditelj d.o.o. od 07. kolovoza 2023. godine Goran Delić je postao vlasnik poslovnih udjela, a time je stekao i pravni interes za podnošenje žalbe protiv rješenja broj 7 St-538/2019-163.

dokaz : uvid u Sporazum o raskidu ugovora o prodaji i prijenosu poslovnog udjela u društvu Dobar Graditelj d.o.o. od 07. kolovoza 2023. godine

2.

Goran Delić pravni interes nalazi u činjenici

- što je jedini vlasnik poslovnih udjela u društvu DOBAR GRADITELJ d.o.o. pa će višak imovine, koji će ostati nakon podmirenja svih vjerovnika pripasti njemu kao vjerovniku nižeg isplatnog reda
- što je protiv društva Blue Iris Resolution d.o.o. podnio tužbu radi utvrđenja djelomične ništetnosti Ugovora o financijskom leasingu nekretnine broj HR/01110042 koji je sklopljen dana 28.11.2007. godine a čijim bi usvajanjem nekretnina bila vraćena u vlasništvo stečajnog dužnika

U prilogu se dostavlja kopija tužbe.

3.

Uporište za tvrdnju o djelomičnoj ništetnosti ugovora nalazi i u pravnom shvaćaju koje je izneseno u presudi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 53 Pž-841/2021-2 od 31. siječnja 2022. godine.

U toj odluci Visoki trgovački sud RH smatra da i bez obzira na činjenicu što trgovačko društvo nije pokriveno zaštitom kolektivne tužbe i odredbama Zakona o zaštiti potrošača bitna odredba ugovora (iznos otplatne rate lizinga iskazana u švicarskim francima) mora biti jasna i određena i da je njezino iskazivanje u CHF u konkretnom slučaju nedopušteno i da ugovor čini djelomično ništetnim.

U slučaju da tužbeni zahtjev koji se vodi u predmetu pred Općinskim sudom u Bjelovaru broj P-909/2023 bude usvojen, u imovinu društva Dobar Graditelj d.o.o. biti će vraćena nekretnina koja dolazi upisana u z.k. ulošku broj 8205 k.o. 315532 Križevci i to kat. čest 1590/1, kuća broj 24 i dvor, ukupne površine 1954 m².

Zbog toga žalitelj smatra da je preuranjeno doneseno rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom Dobar Graditelj d.o.o. – u stečaju zbog nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

Prije donošenja ovog rješenja trebalo je pričekati okončanje parničnog postupka koji teče u već spomenutom spisu broj P-909/2023 Općinskog suda u Bjelovaru.

4.

Podnoseći žalbu predlaže se pobijano rješenje ukinuti i nastaviti stečajni postupak.

GORAN DELIĆ
po punomoćniku

Bjelovar, 26. veljače 2023. godine