



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-1389/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Kolić Josipa, OIB 09667127564, Staza 53, kojeg zastupaju punomoćnice Ana Smolčić i Ivana Marković Palaić odvjetnice u Zajedničkog odvjetničkom ured Ana Smolčić i Ivana Marković Palaić, Sisak, S. i A. Radića 32, protiv protustranaka Jelić Kate, Vedro Polje 4, Jurašinović Milke, Staza 37, Jurašinović Jage, Staza 38, Jurašinović Pere, Staza 37/A, Jurašinović Zorana, sina Mihaila, Sisak, Hrvatskog narodnog preporoda 35, Jurašinović Milke, rođene Klarić, žene Milana, Staza 37, Vujnović Milana, Staza, Vujnović Milana, sina Ane, Zagreb, Šenoina ulica 9, Jurašinović Kate, Staza 50 i Bašić Slavice, Ripanj, Avalska 48, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 6. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Josipa Kolića, zaprimljen 26. siječnja 2024. pod brojem Z-1389/2024.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

-na nekretninama Jelić Kate, Vedro Polje 4, upisanim u zk. ul. 1523 k.o. Staza na čest. br.:

221/35 oranica od 723 m<sup>2</sup>,

-na nekretninama Jurašinović Milke, Staza 37, u 5/24 dijela, Jurašinović Jage, Staza 38, u 3/24 dijela, Jurašinović Pere, Staza 37/A, u 3/24 dijela, Jurašinović Zorana, sina Mihaila, Sisak, Hrvatskog narodnog preporoda 35, u 3/24 dijela i Jurašinović Milke, rođene Klarić, žene Milana, Staza 37, u 10/24 dijela, upisanim u zk. ul. 1403 k.o. Staza na čest. br.:

194/2 šuma od 3715 m<sup>2</sup>

247/3 šuma od 5416 m<sup>2</sup>

-na nekretninama Vujnović Milana, Staza u 2/3 dijela i Vujnović Milana, sina Ane, Zagreb, Šenoina ulica 9 u 1/3 dijela, upisanim u zk. ul. 1786 k.o. Staza na čest. br.:

- 214/3 oranica od 683 m<sup>2</sup>
- 221/30 oranica od 21 m<sup>2</sup>

-na nekretninama Bašić Slavice, Ripanj, Avalska 48, upisanim u zk. ul. 1886 k.o. Staza na čest. br.:

- 214/1 oranica od 690 m<sup>2</sup>

za korist:

JOSIPA KOLIĆ, OIB 09667127564, Staza 53

II. Utvrđuje se da je predlagatelj povukao prijedlog u dijelu kojim predlaže upis na nekretninama Jurašinović Kate, Staza 50 (sada Kolić Josip, OIB 09667127564, Staza 53, Staza 44210 Sunja) upisanim u zk. ul. 1673 k.o. Staza koje se sastoje od čest. br.:

- 209/3 oranica od 227 m<sup>2</sup>
- 209/4 oranica od 212 m<sup>2</sup>
- 209/5 oranica od 298 m<sup>2</sup>
- 213/2 oranica od 745 m<sup>2</sup>
- 213/3 oranica od 633 m<sup>2</sup>
- 213/4 oranica od 996 m<sup>2</sup>

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Jurašinović Kate, Staza 50 (sada Kolić Josip, OIB 09667127564, Staza 53, Staza 44210 Sunja) upisanim u zk. ul. 1673 k.o. Staza koje se sastoje od čest. br.:

- 209/3 oranica od 227 m<sup>2</sup>
- 209/4 oranica od 212 m<sup>2</sup>
- 209/5 oranica od 298 m<sup>2</sup>
- 213/2 oranica od 745 m<sup>2</sup>
- 213/3 oranica od 633 m<sup>2</sup>
- 213/4 oranica od 996 m<sup>2</sup>,

zabilježenog na temelju rješenja broj Z-1389/2024 od 3. svibnja 2024.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj Josip Kolić podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio Povijest promjena na katastarskim česticama od 18. siječnja 2024. sa posjedovnim listom Područnog ureda za katastar Sisak, Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-1177/10 UPP-OS-174/10 od 9. studenog 2010., O-

2084/2023 UPP/OS-184/2023-2 od 6. prosinca 2023., Smrtni list Matičnog ureda Sisak, izvadak iz Matice umrlih Matičnog ureda Sunja od 19. siječnja 2024., te ovjerene izjave Lidije Kolić od 31. svibnja 2024., Matka Kolića od 24. svibnja 2024. i Ivana Kolića od 9. lipnja 2024.

3. Rješenjem broj Z-1389/2024 od 3. svibnja 2024. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 3. lipnja 2024.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6. Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 18. siječnja 2024. sa posjedovnim listom Područnog ureda za katastar Sisak, utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1960. čest. br. 194/1B (194/2), 214/1A (214/1), 214/1B (214/3), 221/30, 221/23 i 247/3 k.o. Staza bile upisane u posjedovni list broj 44 na posjednika Jurašinović Martin, Adama, Staza 42, zatim se 1975. ostavinom upisuju posjednici Kolić Ivan i Kata, Staza 43. U 1996. čest. br. 194/2, 214/1, 214/3, 221/30, 221/35 i 247/3 upisuju na posjednika Kolić Katarine, ud. Ivice, Staza 53.

7. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-1177/10 UPP-OS-174/10 od 9. studenog 2010. utvrđeno je da je Kolić Katarina, Staza 53, umrla 8. rujna 2010. te da je njezinim nasljednikom na temelju Zakona i sporazuma o diobi proglašen sin Marijan Kolić, Hrastelnica 90B.

8. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-2084/2023 UPP/OS-184/2023-2 od 6. prosinca 2023. utvrđeno je da je Marijan Kolić, Hrastelnica 90B umro 11. listopada 2023. te da su njegovim nasljednicima proglašeni supruga Lidija Kolić, te sinovi Matko Kolić i Ivan Kolić.

9. Uvidom u ovjerene izjave Lidije Kolić od 31. svibnja 2024., Matka Kolića od 24. svibnja 2024. i Ivana Kolića od 9. lipnja 2024. utvrđeno je da isti izjavljuju da ne traže udio na nekretninama navedenim u točki I. rješenja o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka broj Z-1389/2024 od 3. svibnja 2024.

10. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

11. Naime, predlagatelj je zajedno sa prednicima prema evidenciji katastra u posjedu predmetnih nekretnina preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi. Slijedom navedenog odlučeno je kao u stavku I. ovog rješenja.

12. Obzirom da je predlagatelj povukao prijedlog u odnosu na čest. br. 290/3, 290/4, 290/5, 213/2, 213/3 i 213/4 k.o. Staza, odlučeno je kao u stavku II. i III. ovog rješenja.

U Sisku 6. svibnja 2026.

Sutkinja  
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostavna naredba:

1. Pun. predlagatelja Ivana Palaić Marković, odvjetnica u Sisku  
Protustranke:
2. Jelić Kata, Vedro Polje 4
3. Jurašinović Milka, Staza 37
4. Jurašinović Jaga, Staza 38
5. Jurašinović Pero, Staza 37/A
6. Jurašinović Zoran, Sisak, Hrvatskog narodnog preporoda 35
7. Vujnović Milan, Staza, - putem Oglasne ploče
8. Vujnović Milan, Zagreb, Šenoina ulica 9
9. Jurašinović Kata, Staza 50
10. Bašić Slavica, Ripanj, Avalska 48, Republika Srbija

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

06.05.2026 10:  
36

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z185864264a489c21