

TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju
Umag, Joakima Rakovca 9
OIB: 57418678510
stečajni upravitelj Milena Veljović
Pula, Dobrilina 9
mob: 0997031844

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

21-09-2017

Neposredno - predano pošti: 17
Obično preporučeno: 19. 09. 2017
Pošta R
Primjeraka 1 prilož 4 št.
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primo:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA ULICA 3
51 000 RIJEKA

Posl.br. 8 St-105/14

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa - 8 St-105/2014

Dužnik - TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju, Umag, Joakima Rakovca 9, OIB: 57418678510

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.06.2017. GODINE DO 10.09.2017. GODINE

Pokretnine se i dalje oglašavaju, te je cijena trenutno 10% od početne.

Dana 18.08.2017. godine sud je donio rješenje kojim se utvrđuje da je kupac IT GLOBAL d.o.o. Osijek, Trpanjska 10, OIB: 94837209331, ponudio najveću cijenu u iznosu od 650.001,00 kn za nekretnine u vlasništvu dužnika kč.br. 2509/2, zk.ul. 1443, k.o. Umag i kč.br. 2507, zk.ul. 4953, k.o. Umag. Čeka se pravomoćnost istog.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U privitku se dostavlja kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka vršiti ću daljnju prodaju pokretnina stečajnog dužnika, te ću nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji nekretnine predložiti diobu kupovnine odnosno u slučaju poništenja četvrte dražbe FINA će pristupiti novoj dražbi.

U Puli, 10.09.2017. godine

Stečajni upravitelj Milena Veljović

MILENA VELJOVIĆ
Stečajni upravitelj
Pula, Dobrilina 9
Tel: 052/216-873

TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju
 Umag, Joakima Rakovca 9
 OIB: 54291783110
 Pula, 11.09.2017.

Posl. broj: 8 St-105/14

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
 OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 13.02.2015. DO 10.09.2017.

REDNI BROJ	STRUKTURA	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 10.9.2017	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka					
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	3.000,00	0,00	0,00	0,00
2.	Potraživanje neisplaćenih plaća radnika (čl.86 S.Z.)	126.041,37	126.041,37	0,00	126.041,37
3.	Osiguranje stečajnog upravitelja	15.000,00	11.164,86	0,00	11.164,86
4.	Nagrada stečajnom upravitelju – neto	60.000,00	0,00	0,00	0,00
5.	Doprinosi i porezi na nagradu steč. upravitelju	50.000,00	0,00	0,00	0,00
6.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	10.000,00	0,00	0,00	0,00
7.	Doprinosi i porezi na troškove steč. upravitelja	7.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno troškovi:	271.041,37	137.206,23	0,00	137.206,23
Obveze stečajne mase					
8.	Plaće radnika u otkaznom roku i otpremnine	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Materij. trošk. - režij. tr. nekretnina (komun. nakn., voda, energija i sl.) s pdv	25.000,00	19.752,25	4.009,02	15.743,23
10.	Ostali mat. trošk. (pečat, pošta, tel. pl. prom., pohrana vlasn. list., ured. mat. i sl.)	6.250,00	21.750,00	11.422,80	10.327,20
11.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	25.000,00	43.750,00	0,00	43.750,00
12.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova s pdv-om	12.500,00	0,00	0,00	0,00
13.	Naknada za odvjetničke usluge s pdv-om	45.000,00	0,00	0,00	0,00
14.	Parnični i ovršni troškovi	0,00	909,50	909,50	0,00
15.	Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine s pdv-om	6.250,00	0,00	0,00	0,00
16.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine s pdv-om	6.250,00	0,00	0,00	0,00
17.	Osiguranje imovine	15.000,00	0,00	0,00	0,00
18.	Troškovi oglašavanja prodaje - FINA s pdv-om	3.750,00	2.800,00	0,00	2.800,00
19.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiv. dokum. sl.	3.750,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	148.750,00	88.961,75	16.341,32	72.620,43
	SVEUKUPNO	419.791,37	226.167,98	16.341,32	209.826,66

Stečajni upravitelj
 Milena Veljović

TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju

Umag, Joakima Rakovca 9

OIB: 57418678510

Pula, 11.09.2017.

Posl. br: 8 St-105/14

PROMET ŽIRO RAČUNA

od 13.02.2015. do 10.09.2017.

I. Saldo sredstava na računu na dan 13.02.2015.	0,00
II. Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1. Pokretnine	20.838,13
Ukupno A	20.838,13
B. Priliv ostvaren u stečaju	
Ukupno B	0,00
Ukupno priliv (A + B)	20.838,13
III. Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
Ukupno A	0,00
B) Ostale obveze stečajne mase	
1. Materijalni troškovi (pošta, pl. promet, Fina, komunalije, ured. mat.i sl.)	1.764,68
2. Sudske pristojbe	909,5
3. SKDD - pohrana vrijednosnih papira- ovr 167/16	8.573,90
4. Naknada za uređenje voda	4.009,02
3. HT - naknada za telefon	1.084,22
6. Plaćen PDV	866,81
Ukupno B	17.208,13
C) Razlučni/stečajni vjerovnici	
1. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska	3.580,00
Ukupno C.	3.580,00
Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	20.788,13
IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 10.09.2017.	50,00

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju

Umag, J. Rakovca 9

OIB: 57418678510

Pula, 11.09.2017.

Posl. broj: 8 St-105/14

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.09.2017.**A) Imovina stečajne mase**

I M O V I N A					
Red. broj	STRUKTURA	PROCJENA/ KNJIGOV. VRIJED.	PRODANA/UNOV- ČENA VRIJEDNOST	OTPISANO/ISKNJI./ IZLUČNO PRAVO	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnine				
1.1.	Nekretnina kč. br. 2507, zk. ul. 4953, k.o. Umag	8.078.132,82	0,00	0,00	8.078.132,82
1.2.	Nekretnina kč. br. 2509/2, zk. ul. 1443, k.o. Umag	959.400,00			959.400,00
3.	Pokretnine – oprema i inventar	132.696,00	18.346,00	0,00	57.457,00
	UKUPNO IMOVINA	9.170.228,82	18.346,00	0,00	9.094.989,82

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

TIPOGRAFIJA d.d. u stečaju

Umag, Joakima Rakovca 9

OIB: 54291783110

Posl. broj: 8 St-105/14

Pula, 11.09.2017.

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.09.2017.**B) Obveze stečajnog dužnika**

Red. broj	STRUKTURA	O B V E Z E			ZA ISPLATU
		PRIJAVLJENO/ PRIZNATO/PLANIR.	ISPLAĆENO		
1.	Troškovi stečajnog postupka	271.041,37	0,00		271.041,37
2.	Obveze stečajne mase	148.750,00	16.341,32		132.408,68
3.	Razlučni vjerovnici	6.232.543,79	3.580,00		6.228.963,79
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	3.010.516,45	0,00		3.010.516,45
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	911.259,27	3.580,00		907.679,27
6.	Ostale - potencijalne obveze	258.970,80	0,00		258.970,80
	UKUPNO:	8.991.096,41	19.921,32		8.971.175,09

Stečajni upravitelj
Milena Veljović