

25

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
 07-2017  
 predložak - preko pošte (obično - preporučeno)  
 god. u primjeru se prikazuje

Obrazac 20.

Prijava za stečajni postupak - stečajni postupak  
 Prijava za stečajni postupak - stečajni postupak

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

## O TJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Prijava vjerovnika (novac, stvarni vrijednosti i sl.)

Potpis djelatnika

Trgovački sud u Osijeku

Broj spisa: St-421/16

Stečajni dužnik: DEMIRX d.o.o. u stečaju, Vukovar, OIB: 34623087422, Trpinjska cesta 51

## I. TJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROTEKLA 3 MJESECA

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Opć. suda u Vukovaru, kako slijedi:

k.o. Borovo Naselje, z.-k. ul. 2342, k.č.br. 2542, u naravi: zgrada i dvorište, Trpinjska cesta 51, ukupne površine 1259 m<sup>2</sup>

unovčena je za iznos od 420.000,00 kn.

Sud je 28.04.2017. donio rješenje o dosudi predmetne nekretnine, a dana 06.07.2017. održano je ročište za diobu kupovnine. Rješenjem od 07.07.2017. sud je odlučio da se kupovna raspodijeli na sljedeći način: 82.982,00 kn su troškovi unovčenja, a 337.018,00 kn pripada razlučnom vjerovniku.

Na prijedlog stečajnog upravitelja, sud je sazvao skupštinu vjerovnika za 14.09.2017. u 11,00 sati.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. U tijeku je četvrta elektronička dražba za preostale nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.
2. koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - v. pod III.
3. kako je ostvareno razlučno pravo - razlučno pravo je za sada ostvareno u ukupnom iznosu 468.273,25 kn.
4. kako je ostvareno izlučno pravo - nije ostvareno, jer predmet izlučnog prava nije u posjedu steč. upravitelja, a nepoznato je gdje se nalazi (vozilo VW Passat).
5. vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje - troškovi stečaja se namiruju u skladu s financijskim mogućnostima.
6. isplate plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka - već više godina kod steč. dužnika nema zaposlenih.
7. namirenje stečajnih vjerovnika (diobe) - eventualno će uslijediti nakon unovčenja nekretnina, ali su izgledi za to slabi.

e-odlasna 96009

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je unovčenje preostalih nekretnina u vlasništvu steč. dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, kako slijedi:

1. k.o. Vukovar, z.-k. ul. 10029, k.č.br. 4192/2, u naravi lokal br. 4, površine 20 m2, na adresi, Vukovar, Trg žrtava Ovčare br. 5 (tržnica)
2. k.o. Vukovar, z.-k. ul. 10029, k.č.br. 4192/2, u naravi lokal br. 5, površine 20 m2, na adresi, Vukovar, Trg žrtava Ovčare br. 5 (tržnica)

U tijeku je četvrta dražba, pa se te nekretnine prodaju po početnoj cijeni od 1 kn. Dražba završava 03.10.2017. Za sada nema zainteresiranih.

Stečajni upravitelj



Osijek, 25.07.2017.

**DEMIRX** d.o.o.  
u stečaju, Vukovar  
Trpinjska cesta 51  
OIB: 34623087422

OBLAŽNA PLOČA  
TRGOVACKOG SUDA U OSJEKU  
Izavljeno: **26 -07- 2017**  
Potpis i pečat