

LB222PROJEKT GRADNJA d.o.o. u stečaju
STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK
10000 Z a g r e b, Rudeška cesta 160 b
TEL: 098/887 176
E-mail: odvjetnica.selak@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-106/2023

STEČAJNI DUŽNIK: LB222PROJEKT GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Ulica fra Luje Maruna 11, OIB: 63000822820

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

1. Rješenjem Naslovnog suda od 14. lipnja 2024.g. je razriješen stečajni upravitelj Zoran Miletić od dužnosti stečajnog upravitelja, te je sud istim rješenjem imenovao stečajnom upraviteljicom Antoniu Selak.

Odmah po imenovanju obavljena je primopredaja dužnosti sa prethodnim stečajnim upraviteljem Zoranom Miletićem, koji mi je predao samo dokumentaciju vezano za stečajni spis, bez poslovne dokumentacije dužnika i ključeva od nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Obzirom su na Rješenje od 14. lipnja 2024.g. uložene žalbe, do donošenja odluke VTS-a o žalbama poduzete su samo krajnje nužne radnje u svezi obavljanja dužnosti stečajnog upravitelja.

Čim sam saznala da su žalbe odbijene započela sam sa intenzivnijim poduzimanjem radnji, te sam između ostalog stupila u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka prijašnjim zakonskim zastupnikom dužnika (Miroslavom Jakšićem) radi primopredaje poslovne dokumentacije dužnika i ključeva od nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Prilikom prvog sastanka početkom listopada sa ranijim z.z. dužnika, isti mi je predao manji dio poslovne dokumentacije, koja se odnosi na kupoprodaje nekretnina stečajne mase, a ostatak dokumentacije je trebala biti predana prilikom predaje ključeva od nekretnina. Međutim, na idućem sastanku mi je samo ključeve predao uz izliku da će dokumentacija biti uskoro predana.

Stoga sam ponovno pisanim putem dana 28. listopada 2024.g. od ranijeg z.z. dužnika zatražila predaju dokumentacije dužnika i kontakt od knjigovodstva, koje je vodilo poslovne knjige dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, te sam i od knjigovodstvenog servisa TIR USLUGE d.o.o. zatražila dokumentaciju.

Zakonska zastupnica društva TIR USLUGE d.o.o. je izjavila da nije u posjedu dužnikove dokumentacije, jer je društvo LBM gradnja d.o.o. (koje je pripojeno dužniku) imalo prekid poslovanja od cca 10 godina.

Nakon aktiviranja poslovanja (do kojeg je došlo uslijed pripajanja društva LBM gradnja d.o.o. dužniku) TIR USLUGE d.o.o. je predalo za dužnika godišnja financijska izvješća samo za jednu poslovnu godinu, a u kojima su iskazane sve vrijednosti u iznosu od 0,00 EUR, jer z.z. knjigovodstvenog servisa nije predana nikakva dokumentacija, a GFI je predala samo iz razloga da zakonski zastupnik izbjegne novčanu kaznu zbog nedostavljanja GFI-ija.

Unatoč višebrojnim usmenim i pisanim pozivima ranijem z. z. dužnika radi dostave poslovne dokumentacije do primopredaje dokumentacije još uvijek nije došlo.

DOKAZ: Elektronska poruka od 28.10.2024.g.

3. Stoga predlažem da sud osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, Miroslavu Jakšiću, Zagreb, Ulica fra Luje Maruna 11, OIB: 68867460873 naloži predaju stečajnoj upraviteljici poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak