



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVACKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
16-06-2025 god. u 1 prilogu
Prilogi: 1
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Priložen na poštu preporučeno dana
Priloga pristojba kuna u državnim biljezima
Priloga plaćeno kuna - podnesak nametnuta
Priloga vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Posl.br. Z-6387/2025
Potpis djelatnika

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirna Marušćak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, protustranke ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo, u stečaju OIB: 30530221804, Ulica 108. brigade ZNG 40, Slavonski Brod 35000, GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, OIB: 31402620939, Ulica Vinogradska cesta 2/F, Slavonski Brod radi Upis dana 04. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15709 katastarske općine Slavonski Brod dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o dosudi Poslovni broj: St-928/2021-408 od 25.04.2025. i Potvrde Poslovni broj: 3/St-928/2021-439 od 27.05.2025., rješenje od 27.05.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo, u stečaju OIB: 30530221804, Ulica 108. brigade ZNG 40, Slavonski Brod 35000, koje se sastoje od kčbr. 325/44 orašćić 2811 m² (gospodarsko dvorište 2811 m²) za korist:

GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, OIB: 31402620939, Ulica Vinogradska cesta 2/F, 35000 Slavonski Brod

uz istovremeno brisanje

- prava zaloge upisanih pod poslovnim brojevima Z-8446/2015, Z-7724/2017, Z-11654/2019, Z-13154/2019
- promjene prvenstvenog reda založnog prava upisane pod poslovnim brojevima Z-11355/2018, Z-12479/2018

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17394 katastarske općine Slavonski Brod dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o dosudi Poslovni broj: St-928/2021-408 od 25.04.2025. i Potvrde Poslovni broj: 3/St-928/2021-439 od 27.05.2025., rješenje od 27.05.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo, u stečaju OIB: 30530221804, Ulica 108. brigade ZNG 40, Slavonski Brod 35000, (E-1) koja se sastoji od:

- 1/3 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 325/4 orašćić 692 m² (zgrada 692 m²), povezano s vlasništvom PRIZEMPLJE - uredski prostori koji se sastoje od : 1. ured površine 56,60 m², 2. ured površine 24,60 m², 3. ured površine 25,70 m², 4. ured površine 25,65 m², 5. ured površine 25,10 m², 6. ured površine 24,20 m², 7. ured površine 30,65 m², 8. ured površine 30,10 m², 9. ured površine 24,60 m², 10. ured površine 25,25 m², 11. ured površine 25,40 m², 12. ured površine 24,90 m², 13. ured površine 24,95 m², 14. ured površine 30,80 m² - ukupne površine: 398,50 m² s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul. br. 4731 k.o. Brod

za korist:

GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, OIB: 31402620939, Ulica Vinogradska cesta 2/F, 35000 Slavonski Brod

uz istovremeno brisanje

- prava zaloga upisanih pod poslovnim brojevima Z-59210/2009, Z-8446/2015, Z-7724/2017, Z-11654/2019, Z-13154/2019
- promjene prvenstvenog reda založnog prava upisane pod poslovnim brojevima Z-11355/2018, Z-12479/2018

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 04. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirna Marušćak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na Poslovni broj: 3/St-928/2021
2. ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo za inženjering, projektiranje, izvođenje, nadzor i trgovinsko poslovanje, Ulica 108. brigade ZNG 40, Slavonski Brod 35000
3. GENERAL TRADE d.o.o. za trgovinu, Ulica Vinogradska cesta 2/F, 35000 Slavonski Brod

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.06.2025 12:
37

**Serijski broj
certifikata**

528179489283687667514791497520050486880237243208

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1742100401ee10ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

