



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1395/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom S. i M. ZELINA d.o.o. u stečaju, OIB 31483727823, Sesvete, Varaždinska 10A, 7. rujna 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu u roku od 3 dana dostaviti obračun troškova sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) koji će sadržavati sve parametre za obračun troškova, osobito:

1. troškove koji izravno terete nekretnine za koje su završene elektroničke javne dražbe (izvještaji objavljeni na e-oglasnoj ploči suda 30. kolovoza 2021.), za koje je prvoupisani razlučni vjerovnik kao ponuditelj s najvišim valjanom ponudom podnio zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovnine i to nekretnine:

a. upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, i to u zk. ul. br. 2187, k.o. Poljanica Bistrička, k.č. br. 6176/1, u naravi silos i industrijsko dvorište kolosjek površine 1462 čhv, k.č.br. 6176/2 u naravi zgrada kolosjek površine 352 čhv, i k.č.br. 6176/3 u naravi zgrada kolosjek površine 352 čhv,

b. upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, i to u:

- zk. ul. br. 4751, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/182 u naravi oranica kalanica površine 301 čhv,

- zk.ul. br. 4752, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/183 u naravi oranica kalanica površine 407 čhv,

- zk. ul. br. 4753, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/184 u naravi oranica kalanica površine 757 čhv,

- zk. ul. br. 4754, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/185 u naravi oranica
kalanica površine 66 čhv,

- zk. ul. br. 4755, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/186 u naravi oranica
kalanica površine 147 čhv

- zk. ul. br. 4756, k.o. Donji Vidovec, k.č. br. 780/1/A/187 u naravi oranica
kalanica površine 114 čhv,

2. detaljno opisane druge troškove koji su kao opći troškovi nastali radi
cjelokupne stečajne mase i namiruju se razmjerno iz ostvarene kupovnine
sukladno razmjeru iznosa pojedinih unovčenih nekretnina u odnosu na cjelokupnu
unovčenu imovinu stečajnog dužnika,

3. razmjer iznosa pojedinih unovčenih nekretnina u odnosu na cjelokupnu
unovčenu imovinu stečajnog dužnika koji je primijenjen u odnosu na druge
troškove,

a sve kako bi sud mogao donijeti rješenja o dosudi navedenih nekretnina u
kojima će pozvati razlučnog vjerovnika na uplatu eventualne razlike troškova (s
obzirom na to da je razlučni vjerovnik predložio da se iz jamčevina koje je uplatio
podmire troškovi postupka).

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu u roku od 3 dana, uz
obračun, dostaviti i dokaze o visini stvarno nastalih troškova navedenih u obračunu
troškova.

Zagreb, 7. rujna 2021.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2ff-4bf23**

Kontrolni broj: **0e392-e7e5b-fda0d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.