



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Ivanec, Ak. Mirka Maleza 3

Poslovni broj: Ovr-1879/2025-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, po sucu toga suda Nataši Sever, a po prijedlogu sudske savjetnice Melite Vrkić Hajsok, u postupku osiguranja predlagatelja osiguranja EGORRA d.o.o., Varaždinska ulica 21, Lepoglava, OIB:06938193849, zastupanog po punomoćniku Josipu Kozjak, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Kozjak&Rendić j.t.d. iz Varaždina, protiv protivnika osiguranja Branka Hodalj, Varaždinska ulica 21, Lepoglava, OIB:15461165432, radi osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere, izvan ročišta, 16. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, EGORRA d.o.o., Lepoglava (Grad Lepoglava) Varaždinska ulica 21, OIB: 06938193849, prema protivniku osiguranja, BRANKU HODALJU, Varaždinska ulica 21, Lepoglava, OIB: 15461165432, u iznosu od 3.131,89 EUR (tri tisuće sto trideset jedan euro i osamdeset devet centi), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na navedeni iznos od dana donošenja rješenja o osiguranja pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine

određuje se privremena mjera

zabranom stečajnom upravitelju stečajnog dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182 u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovni broj: St-1523/19 da dobrovoljno ispuni obvezu stečajnog dužnika, HODALJ d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182, prema protivniku osiguranja, dakle da izvrši isplatu novčanih sredstva protivniku osiguranja po osnovi diobe u okvirima stečajnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: St-1523/19, te zabranom protivniku osiguranja da primi ispunjenje te obveze, odnosno da raspolaže tražbinama u okviru stečajnog postupka koji se vodi u odnosu na dužnika HODALJ

d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. St-1523/19.

II. Zabrana je provedena s danom dostave ovog rješenja u stečajni predmet koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovni broj: St-1523/19 u odnosu na dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182.

III. Ova privremena mjera trajat će do proteka petnaest dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.

Obrazloženje

1. Prijedlogom za izdavanje privremene mjere od 15. srpnja 2025. predlagatelj osiguranja je po punomoćniku predložio ovome sudu donošenje privremene mjere radi osiguranja svoje novčane tražbine. Predlagatelj osiguranja navodi kako ima tražbinu prema protivniku temeljem zadužnice od 9. prosinca 2013. potvrđene u obliku javnobilježničkog akta dana 10. prosinca 2013. kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod brojem: OV- 13347/2013. Navodi da je predmetnu zadužnicu u svojstvu jamca platca izdao protivnik osiguranja, Branko Hodalj kao sredstvo osiguranja obveze prema inicijalnom vjerovniku VENETO BANKA d.d. temeljem sljedećih osnova: Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 9. prosinca 2013. i Anexa broj 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 30. rujna 2014. Navedeno potraživanje ustupljeno je predlagatelju osiguranja i to osnovom: Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog između VENETO BANKE d.d. i Veneto Banca S.p.A. in l.c.a., OIB: 84716410423 dana 7. veljače 2018., a koji je ugovor ovjeren kod Javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba pod brojem OV-2341/2018, kojim je tražbina opisana u t.1. prenesena na novog vjerovnika Veneto Banca S.p.A. in l.c.a., OIB: 84716410423, zatim Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog između Veneto Banca S.p.A. in l.c.a., OIB: 84716410423 i SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA S.p.A. d.d., OIB: 29163637960 dana 10. prosinca 2018., a koji je ugovor ovjeren kod Javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba pod brojem OV-16627/2018, kojim je tražbina opisana u t.1. prenesena na novog vjerovnika SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA S.p.A. d.d., OIB: 29163637960 te temeljem Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog između AMCO-ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., Via Santa Brigida 39, 80133 Napulj (Italija), OIB: 29163637960 (raniji naziv SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA S.p.A. d.d., OIB: 29163637960) i društva EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, Varaždinska 21, Lepoglava, a koji je Ugovor ovjeren kod javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba dana 19. listopada 2020. pod brojevima OV-10979/2020 i OV-10980/2020, kojim je tražbina opisana u t.1. prenesena na novog vjerovnika EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, Varaždinska 21, Lepoglava. Dakle, uvodno opisana zadužnica izdana je od strane protivnika osiguranja kao sredstvo osiguranja plaćanja potraživanja iz gore navedenih osnova, a koje je potraživanje (zajedno sa sredstvima osiguranja istoga) u konačnici preneseno na trgovačko društvo EGORRA d.o.o., time da napominje kako je protivnik osiguranja bio jamac trgovačkom društvu Hodalj d.o.o., sada Hodalj d.o.o. u stečaju (čl.4. Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 09.12.2013.).

1.1. Nadalje navodi da u stečajnom postupku koji je otvoren 15. lipnja 2020. nad trgovačkim društvom Hodalj d.o.o. u predmetu St-1523/2019 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđena je ukupna tražbina razlučnog vjerovnika, ovdje

predlagatelja osiguranja u iznosu od 978.245,01 EUR sukladno ranije opisanom ugovoru o dugoročnom kreditu. Poslije prve javne dražbe razlučni vjerovnik, ovdje predlagatelj osiguranja izjavio je kako kupuje nekretnine i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu (u djelomičnom iznosu) s protutražbinom stečajnog dužnika, ovdje protivnika osiguranja po osnovi cijene utvrđene vrijednosti nekretnine predmeta prodaje. Nakon obavljenog prijeboja tražbina predlagatelja osiguranja namirena je za iznos od 723.339,31 EUR te ista sada iznosi 254.905,70 EUR. Završnim računom stečajnog upravitelja od 29. svibnja 2025. pod poslovnim brojem St-1523/19 u stečajnom postupku nad dužnikom HODALJ d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182, utvrđena je tražbina protivnika osiguranja kao tražbina prvog višeg isplatnog reda i to u iznosu od 1.846,34 EUR i 13.451,01 EUR, te sukladno udjelu namirenja od 20,47% iznos namirenja vjerovnika iznosi 378,01 EUR i 2.753,88 EUR. Dakle, ukupno 3.131,89 EUR, a koja mu tražbina ima biti isplaćena sukladno pravilima Stečajnog zakona, po priljevu sredstava na račun stečajnog dužnika. Poziva se na članak 137. stavak 2. i članak 273. Stečajnog zakona. Navodi da je iz podneska punomoćnice protivnika osiguranja od 11. lipnja 2025. proizlazi kako je isti dao nalog da se navedena isplata izvrši na račun punomoćnika POROBIJA & ŠPOLJARIĆ d.o.o. U prvom višem isplatnom redu, sukladno završnom računu stečajnog upravitelja od 29. svibnja 2025. poslovni broj: St-1523/19-45, sljedeći je iznos namirenja vjerovnika:

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB: 18683136487, Sisak, Stjepana i Antuna Radića 30, u iznosu od 3.143,66 EUR

2. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, u iznosu od 378,01 EUR

3. Odvjetničko društvo Mihalić & Pikija d.o.o., OIB: 96944931963, Ede Murtića 9, Zagreb, u iznosu od 1.519,18 EUR.

4. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, u iznosu od 2.753,88 EUR

5. Barica Stolnik, OIB: 37015482601, Žarovnica 136, Lepoglava u iznosu od 14.897,68 EUR

6. Sanja Car, OIB: 94447322344, Klenovnik 352, Klenovnik u iznosu od 10.415,52 EUR

7. Slađana Juren, OIB: 33594448681, Kameničko Podgorje 58, Lepoglava u iznosu od 10.415,52 EUR.

1.2. Navodi da protivnik osiguranja nema apsolutno nikakve imovine iz koje bi potencijalno bilo moguće provođenje namirenja potraživanja predlagatelja osiguranja. Prema saznanjima predlagatelja osiguranja, protivnik osiguranja nema otvorenih računa u bankama. Također, protivnik osiguranja nema niti nikakvih pokretnina u svom vlasništvu, a niti bilo kakve druge imovine. Slijedom navedenog, jedina imovina koju ima protivnik osiguranja, a iz koje je moguće namirenje potraživanja predlagatelja osiguranja, jest utvrđena tražbina prvog višeg isplatnog reda u okvirima stečajnog postupka nad trgovačkim društvom HODALJ d.o.o. u stečaju, kako je prethodno opisano. Takva bi tražbina protivniku osiguranja imala biti isplaćena na račun punomoćnika protivna osiguranja sukladno prethodno navedenom podnesku od dana 11. lipnja 2025. Nastavno, sama ta činjenica, predstavlja izvjesnu opasnost raspolaganja tim sredstvima na način koji će onemogućiti predlagatelja osiguranja u namirenju svog potraživanja iz navedenih sredstava. U navedenom kontekstu ispunjen je drugi uvjet definiran člankom 344. Ovršnog zakona za određivanje mjere osiguranja. Za potrebe osiguranja u okvirima ovog sudskog postupka predlagatelj osiguranja traži osiguranje za iznos svog potraživanja u visini od 3.131,89 EUR, koliko iznosi priznata

tražbina protivnika osiguranja, uz napomenu da je ukupno nenamireno potraživanje predlagatelja kudikamo veće.

1.3. Obzirom na sve navedeno, predlagatelj osiguranja smatra da su u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke iz članka 341., 342., 344. stavak 1. i članku 345. stavak 1. točka 5. Ovršnog zakona za donošenje privremene mjere radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja te predlaže da sud kao mjeru osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja odredi zabranu dužniku protivnika osiguranja (stečajnom upravitelju kao ovlašteniku diobe u smislu odredbe iz članka 273. Stečajnog zakona) da dobrovoljno ispuni obvezu stečajnog dužnika osiguranja te zabrana protivniku osiguranju da primi ispunjenje te obveze, odnosno da raspolaže tražbinama u okviru stečajnog postupka koji se vodi u odnosu na dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju, OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovi broj: St-1523/19.

2. Kao dokaz svojim navodima predlagatelj osiguranja ovome je sudu uz prijedlog za donošenje privremene mjere dostavio zadužnicu od 9. prosinca 2013. (list 8-10 spisa), Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 9. prosinca 2013. (list 12-21 spisa), Aneks broj 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 30. rujna 2014. (list 22-25 spisa), Ugovor o ustupu tražbine od 7. veljače 2018. (list 26-35 spisa), obavijest o ustupu tražbine od 16. prosinca 2017. (list 36-38 spisa), Ugovor o ustupu tražbine od 4. prosinca 2018. (list 39-60 spisa), Ugovor o ustupu tražbine od 19. listopada 2020. (list 61-71 spisa), rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: St-1523/19-94 od 16. siječnja 2023. (list 73-77 spisa), obračun zateznih kamata od 7. srpnja 2025. (list 78 spisa), izlist popisa nekretnina za protivnika osiguranja (list 79-80 spisa), potvrda o zatvorenim računima od 23. listopada 2023. (list 81 spisa), uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova od 3. studenoga 2023. (list 82 spisa), završni račun stečajnog upravitelja od 29. svibnja 2025. (list 83-90 spisa), punomoć za zastupanje i isplatu po završnom popisu od 9. lipnja 2025. (list 91 spisa) i dopis od 11. lipnja 2025. (list 92 spisa).

3. Prijedlog za određivanje privremene mjere je osnovan.

4. Odredbom članka 344. stavkom 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 06/2024. - dalje u tekstu: Ovršni zakon) propisano je da se privremena mjera radi osiguranja novčane tražbine može odrediti ako predlagatelj osiguranja učini vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost da će bez takve mjere protivnik osiguranja spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine time što će svoju imovinu otuđiti, prikriti ili na drugi način njome raspolagati, dok je stavkom 2. istog članka propisano da predlagatelj osiguranja ne mora dokazivati opasnost ako učini vjerojatnim da bi predloženom mjerom protivnik osiguranja pretrpio neznatnu štetu. Nadalje, odredbom članka 345. stavkom 1. Ovršnog zakona nabrojane su vrste privremenih mjera radi osiguranja novčane tražbine.

4.1. Prijedlogom za osiguranje predlagatelj osiguranja ističe kako njegova tražbina nakon obavljenog prijeboja u stečajnom postupku s osnove kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu iznosi 254.905,70 EUR dok u okviru ovog postupka traži osiguranje za iznos svog potraživanja u visini od 3.131,89 EUR koliko iznosi priznata tražbina protivnika osiguranja. Iz Zadužnica od 9. prosinca 2013. (list 8-10 spisa)

proizlazi da protivnik osiguranja daje suglasnost za naplatu tražbine u iznosu od 670.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove društvu Veneto Banka d.d., OIB:81712716992. Iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 9. prosinca 2013. (list 12-21 spisa) proizlazi da je isti sklopljen između društva Veneto Banka d.d. kao Banke, društva Hodalj d.o.o. kao korisnika i založnog dužnika 1, Hodalj d.o.o., Podružnica Lepoglava kao založnog dužnika 2, Pilana Hodalj d.o.o. kao sudužnika, Vlado Hodalj kao jamac platca 1 i protivnika osiguranja kao jamca platca 2, a kojim ugovorom banka odobrava kredit u iznosu od 670.000,00 EUR sa rokom povrata kredita 31. siječnja 2020. Iz Aneksa broj 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 30. rujna 2014. (list 22-25 spisa) proizlazi da je banka odobrila moratorij otplate kredita do 31. svibnja 2015. Iz Ugovora o ustupu tražbine od 7. veljače 2018. (list 26-35 spisa) proizlazi da je Veneto banka d.d. kao cedent prenijela društvu Veneto Banca S.p.A. in l.c.a. kao Cesionaru tražbinu iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 30. rujna 2014., a o kojem ustupu je obaviješteno društvo Hodalj d.o.o., Podružnica Lepoglava kako to proizlazi iz obavijesti o ustupu tražbine od 16. prosinca 2017. (list 36-38 spisa). Iz Ugovora o ustupu tražbine od 4. prosinca 2018. (list 39-60 spisa) proizlazi da je Veneto Banca S.p.A. in l.c.a. kao Cedent tražbinu iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 od 30. rujna 2014. prenijela društvu SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA S.p.A. kao Cesionaru, a koje društvo je potom predmetnu tražbinu prenijelo predlagatelju osiguranja Ugovorom o ustupu tražbine od 19. listopada 2020. (list 61-71 spisa). Iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: St-1523/19-94 od 16. siječnja 2023. (list 73-77 spisa) proizlazi da je predlagatelju osiguranja dosuđena nekretnina stečajnog dužnika Hodalj d.o.o. u stečaju. U završnom računu stečajnog upravitelja od 29. svibnja 2025. (list 83-90 spisa) sadržan je završni pljenidbeni popis prema kojem će protivnik osiguranja biti namiren za ukupni iznos od 3.131,89 EUR.

4.2. Slijedom navedenog, prema stajalištu ovoga suda, iz navoda predlagatelja osiguranja i priložene dokumentacije proizlazi dokazanom vjerojatnost postojanja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, naročito imajući u vidu da se protivnik osiguranja obvezao kao jamac platca pa odgovora vjerovniku kao glavni dužnik za cijelu obvezu.

5. Predlagatelj osiguranja također je učinio vjerojatnim postojanje opasnosti da će bez ove mjere protivnik osiguranja spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine. Isto ovaj sud zaključuje iz činjenice što da protivnik osiguranja nema u vlasništvu nikakve nekretnine niti pokretnine te nema otvorenih računa u bankama, kako to proizlazi iz dokumentacije nalazeće na listovima 79-82 spisa, a što nedvojbeno opravdava stav predlagatelja osiguranja o eventualnoj budućoj nemogućnosti protivnika osiguranja da podmiri svoje obveze. Upravo uzevši u obzir navedeno, ocjena je ovoga suda kako doista postoji opasnosti da će protivnik osiguranja bez predmetne mjere spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine predlagatelja osiguranja tako što će svoju imovinu otuđiti, prikriti ili na drugi način njome raspolagati, naročito uzimajući u obzir dopis punomoćnika protivnika osiguranja u stečajnom postupku (list 92 spisa) u kojem isti predlaže da se isplata po završnom računu izvrši na račun punomoćnika protivnika osiguranja.

6. Sud je odredio trajanje privremene mjere temeljem članka 351. stavka 1. Ovršnog zakona, te je odredio trajanje najduže do proteka 15 dana nakon nastupanja

uvjeta za ovrhu sukladno članku 337. stavku 2., a u vezi s člankom 355. Ovršnog zakona.

Ivanec, 16. srpnja 2025.

Sutkinja
Nataša Sever

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana dostave ovjerenog prijepisa ovog rješenja, neposredno ili preporučeno poštom, pismeno putem ovog suda u tri primjerka, a o istoj odlučuje nadležni Županijski sud.

Dostaviti:

1. predlagatelj osiguranja, po punomoćniku Josipu Kozjak, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Kozjak&Rendić j.t.d. iz Varaždina
2. protivnik osiguranja, Branko Hodalj, Varaždinska ulica 21, Lepoglava, uz prijedlog
3. stečajni upravitelj stečajnog dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju, Tomislav Đuričin, uz prijedlog
4. Trgovački sud u Zagrebu, na poslovni broj: St-1523/2019

Broj zapisa: **9-3087a-0b540**

Kontrolni broj: **05f1e-11eec-ff6ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Nataša Sever, O=OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.