Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Starom Gradu
Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

Posl.br. Z-38738/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, Stalna služba u Starom Gradu, po sutkinji Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja 1. LJEPOSAVA VIDOVIĆ pok. Jurja iz Metkovića, Trg bana Jelačića 4, OIB: 70816486370, 2. STJEPAN BARBARIĆ pok. Stjepana iz Bogomolja, OIB: 01390477065, 3. JADRANKA OBRADOVIĆ rođ. Nežić, iz Rijeke, Drage Šćitara 26, OIB: 35838282933, 4. MARKO NEŽIĆ iz Australije, 283 Rosetta Village, Maude st. Victor Harbor 5211, 5. DUŠKO NEŽIĆ, iz R. Srbije, Beograd, Antifašističke borbe 19/24, 6. MARKO LEGAC iz Rijeke, Tizianova 36, OIB: 18560717413, 7. MARINA LEGAC iz Zadra, Ivana Viteza od Srednje 13, OIB: 78290605783, (predlagatelji ad. 3., 4., 5., 6. i 7. kao nasljednici iza smrti ZDENKE NEŽIĆ pok. Jurja) 8. BISERKA ŽANETIĆ pok. Jurja iz Splita, Doverska 29, OIB: 71648324989, 9. MARIJA BIRKIĆ iz Našica 31500, Braće Radića 132, OIB: 02690756076, 10. Sinodalno vijeće Hrvatske starokatoličke crkve Zagreb, Branimirova 16, 11. JOSEPHINE FILA JELAVICH, 28 School Road, Riverhead, Auckland 0820, New Zealand, OIB: 71182829024, 12. JULIANA MARY JELAVICH, 55 Islington Road, Ponsonby, Auckland 1011, New Zealand, OIB: 81671178152,13.ANTONIA MILENA JELAVICH, 11 Hawea Road, Pt Chevalier, Auckland 1022, New Zealand, OIB: 01638412356,14.YELENA VLATKA JELAVICH, 11 Herne Bay Road, Herne Bay, Auckland 1011, New Zealand, OIB: 01322426002, (predlagatelji ad. 11., 12., 13. i 14. kao nasljednici iza smrti pok. Milene Jelavić), radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta dana 22. listopada 2025.,

r i j e š i o je

I. Odbacuje se prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na ZU 103, 106, 108, 136, 140, 247, 261, 263, 267, 461, 715 KO Bogomolje, kao neuredan.

II. Nalaže se upis zabilježbe odbacivanja prijedloga za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 103, 106, 108, 136, 140, 247, 261, 263, 267, 461, 715 KO Bogomolje.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlog radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka je podnesen pod posl. br. Z-1270/2010.

2. Rješenjem ovoga suda od 3. prosinca 2020. prijedlog je razdvojen, tako da se sada u ovome postupku prijedlog vodi u odnosu na ZU 103, 106, 108, 136, 140, 247, 261, 263, 267, 461, 715 KO Bogomolje.

3. Predmet je zaprimljen u rad od strane ovog rješavatelja 22. svibnja 2026.

4. Podneskom od 8. rujna 2026. punomoćnik predlagatelja je pozvan da dostavi punomoći za nasljednike preminulih predlagatelja ili uredi prijedlog shodno promjenama, te da uredi prijedlog na način da odredi u odnosu na koje čestice se podnosi prijedlog te za koliki suvlasnički udio traži uknjižbu na ime predlagatelja te da ujedno naznači za koliki suvlasnički udio traži umanjenje upisanih suvlasnika.

5. Pun. predlagatelja je zaprimio nalog suda te na istog odgovorio na način da je izvijestio sud o predlagateljima, dok u odnosu na čestice, idealne udjele te točno određenje koji udio se skida s kojeg suvlasnika nije naznačio. Nisu dostavljene ni dodatne isprave. Također, pozvani nasljednik Biserke Žanetić – Branimir Žanetić se nije očitovao da li ustraje u postupku.

6. Odredbom čl. 208. st. 1. Zakon o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23.) propisano je da je pojedinačni ispravni postupak poseban zemljišnoknjižni postupak u kojem se ispravljaju zemljišnoknjižni upisi, a provodi se kad postoji opravdani razlog. Opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ovoga zakona može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

7. Budući da je uvidom u spis utvrđeno kako nisu naznačene čestice u odnosu na koje je zatražen prijedlog, nisu navedeni idealni udjeli za koje se traži uknjižba svakog predlagatelja, nisu navedeni idealni udjeli za koje se traži umanjenje upisanog suvlasničkog udjela upisanih suvlasnika, prijedlog se ocjenjuje neurednim.

8. Slijedom svega navedenoga, a u svrhu ekonomičnosti postupka i izbjegavanja stvaranja dodatnih troškova predlagatelju u situaciji kada je razvidno da isti nije dostavio ispravu podobnu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, valjalo je prijedlog odbaciti.

9. Odbačaj prijedloga ne sprečava podnošenje novog, urednog prijedloga.

Stari Grad, 22. listopada 2026.

SUTKINJA:
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:
1. na provedbu

Po provedbi:
- punomoćniku predlagatelja

1. LJEPOSAVA VIDOVIĆ pok. Jurja iz Metkovića, Trg bana Jelačića 4, OIB: 70816486370,
2. STJEPAN BARBARIĆ pok. Stjepana iz Bogomolja, OIB: 01390477065,
3. JADRANKA OBRADOVIĆ rođ. Nežić, iz Rijeke, Drage Šćitara 26, OIB: 35838282933,
4. MARKO NEŽIĆ iz Australije, 283 Rosetta Village, Maude st. Victor Harbor 5211,
5. DUŠKO NEŽIĆ, iz R. Srbije, Beograd, Antifašističke borbe 19/24,
6. MARKO LEGAC iz Rijeke, Tizianova 36, OIB: 18560717413,
7. MARINA LEGAC iz Zadra, Ivana Viteza od Srednje 13, OIB: 78290605783,
8. BISERKA ŽANETIĆ pok. Jurja iz Splita, Doverska 29, OIB: 71648324989,
9. MARIJA BIRKIĆ iz Našica 31500, Braće Radića 132, OIB: 02690756076,
10. Sinodalno vijeće Hrvatske starokatoličke crkve Zagreb, Branimirova 16,
11. JOSEPHINE FILA JELAVICH, 28 School Road, Riverhead, Auckland 0820, New Zealand, OIB: 71182829024,
12. JULIANA MARY JELAVICH, 55 Islington Road, Ponsonby, Auckland 1011, New Zealand, OIB: 81671178152,
13. ANTONIA MILENA JELAVICH, 11 Hawea Road, Pt Chevalier, Auckland 1022, New Zealand, OIB: 01638412356,
14. YELENA VLATKA JELAVICH, 11 Herne Bay Road, Herne Bay, Auckland 1011, New Zealand, OIB: 01322426002,

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 10:20	**Serijski broj certifikata**	180255485668319589883272964648601736652468511170
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1912676160bc31e2	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -