

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA BOŽIKOVIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, p.p. 339, 21000 Split / mob. 091 595 0176 / tel.: 021/481-011

e-mail: stecajni.nb@gmail.com / web: www.odvjetnik-split-bozиковic.hr

11. St-698/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
21000 Split

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza TOURIMPEX d.o.o.**, OIB: 03924959426, Matice
Hrvatske 10, 21000 Split, zastupana po stečajnom upravitelju Nikoli
Božikoviću, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, 21000 Split

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

sukladno čl. 89. st.2. Stečajnog zakona

elektronskim putem

prilozi:

- rješenje zk odjela u Starom Gradu Z-37072022 od 7.12.2022.god.
- original vlasničkog lista (č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.10.2022.g. do 07.01.2023.g.

1/ U ovom izvještajnom razdoblju, a ne želeći ponavljati navode iz ranijih Izvješća, stečajni upravitelj obavještava sud i sve zainteresirane kako je vlasnički list nekretnine u Starom Gradu pretrpio brojne izmjene.

Na daljnu požurnicu stečajnog upravitelja, zk odjel donio je rješenje Z-370/2022 od dana 07. prosinca 2022.godine kojim su brisani brojni stari upisi zabilježbi na suvlasničkom dijelu stečajnog dužnika.

Osim navedenog, došlo je i do uknjižbe ustupanja založnog prava Z-41473/2017 (Z-61/04) (što je provedeno u predmetu Z-34004/2022), sve temeljem Ugovora o ustupu tražbine OV-4080/2022 od 25.07.2022.g. i tabularne izjave OV-4182/2022 od 29.07.2022.god., u korist fizičkih osoba koje su otkupile tražbinu ranijeg založnog vjerovnika.

Na suvlasničkom dijelu stečajnog dužnika (2. suvlasnički dio: 4/12) i dalje je upisana zabilježba ovrhe koja glasi:

„Prik. 11. rujna 2006. Z. 1721/06 Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g. upisuje se zabilježba ovrhe za č.zem. 7383/21 vlasništva TOURIMPEX d.o.o. Solin, na prijedlog Kokalj Anke iz Slovenije.“

Također, određene promjene dogodile su se i na suvlasničkim dijelovima koji nisu upisani na stečajnog dužnika (npr. upis zabilježbe pokretanja ovršnog postupka na suvlasničkom udjelu Nalić Muje, zatim upis novog suvlasnika – Davor Drvar za 1/12 dijela).

Sve navedeno vidljivo iz originala (elektronskog) vlasničkog lista koji se dostavlja u prilogu ovog Izvješća.

Stanje ostalih sudskih predmeta u kojima je stečajni dužnik stranka je nepromijenjeno u odnosu na prošlo izvješće.

Prema informacijama kojima raspolaže stečajni upravitelj, većina stečajnih vjerovnika u kontaktu je sa razlučnim vjerovnikom (Anka Kokalj), a ovisno o tome hoće li se predmetna stvar među njima riješiti dogovorno ili će se nastaviti sudski postupci, ovisi i daljnji tijek ovog stečajnog postupka.

Uzevši u obzir specifičnost same situacije (opisano kroz ranija Izvješća), stečajni upravitelj ili sami vjerovnici će dati prijedlog za sazivanje skupštine kada se za to steknu uvjeti ili protekom određenog primjerenog roka, ukoliko do dogovora ne dođe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini formalno upisano suvlasništvo 4/12 dijela nekretnine označene kao č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, o čemu se vodi ranije spomenuti ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu.

Razlučna i izlučna prava u ovom postupku navedena su i iskazana kroz tablice objavljene na e-oglasnoj ploči dana 23.03.2022.god.

Novčanih sredstava stečajni dužnik nema, a obzirom da okolnosti predmeta to nalažu stečajni upravitelj nije zasad otvarao ni bankovni račun za ovog stečajnog dužnika kako se ne bi bespotrebno stvarali troškovi otvaranja i vođenja istog.

U vjerovnike stečajne mase spadali bi troškovi koji će nastati kao što su troškovi knjigovodstva, potencijalnog otvaranja i vođenja bankovnog računa, sudske pristojbe...

Radnika u ovom stečajnom postupku nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Ukoliko okolnosti budu nalagale (ovisno o ishodu daljnjih dogovora među vjerovnicima ovog postupka i/ili protekom vremena ukoliko do dogovora među istima ne dođe) dati će se prijedlog za sazivanje Skupštine sukladno članku 104. Stečajnog zakona

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis