



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel Glina

Broj predmeta: Z-11850/2026

GLINA, 25.09.2026.

GRUDENIĆ NIKOLA, IVAN
Marinbrod 51
44400 MARINBROD

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. Marinbrod Nova i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 235 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. HADER kčbr. 553/8 (DIO), k.o. MARINBROD kčbr. 580/1, k.o. MARINBROD kčbr. 580/2, k.o. MARINBROD kčbr. 581, k.o. MARINBROD kčbr. 582/1 (DIO), k.o. MARINBROD kčbr. 582/2, a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. HADER kčbr. 553/8 (DIO), k.o. MARINBROD kčbr. 580/2, k.o. MARINBROD kčbr. 580/1, k.o. MARINBROD kčbr. 581, k.o. MARINBROD kčbr. 582/1 (DIO), k.o. MARINBROD kčbr. 582/2.

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: GLINA, Trg Bana Josipa Jelačića 5, tel. 044 525 908 zko - gl@osgl.praovsudje.hr radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravan postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Petra Anušić Babić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 235

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
235	3 -3, 3-4	MARINBROD, MARINBROD	4885	
		POMOĆNE ZGRADE UZ STAMBENU ILI DRUGU ZGRADU (OPĆE)	34	
		GOSPODARSKA ZGRADA	58	
		KUĆA, MARINBROD, Marinbrod 52	87	
		GOSPODARSKA ZGRADA	103	
		ORANICA	2837	
		DVORIŠTE	1766	
		Ukupno:	4885	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, da za evidentiranje u katastarskom operatu za pomoćnu zgradu od 34m2, gospodarsku zgradu od 58m2, kuću od 87 m2, gospodarsku zgradu od 103m2, kčbr. 235, sukladno čl. 106. st.3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 155/2025) nije priložena uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 GRUDENIĆ MARA, OIB: 24942811058, Marinbrod, Marinbrod 52		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



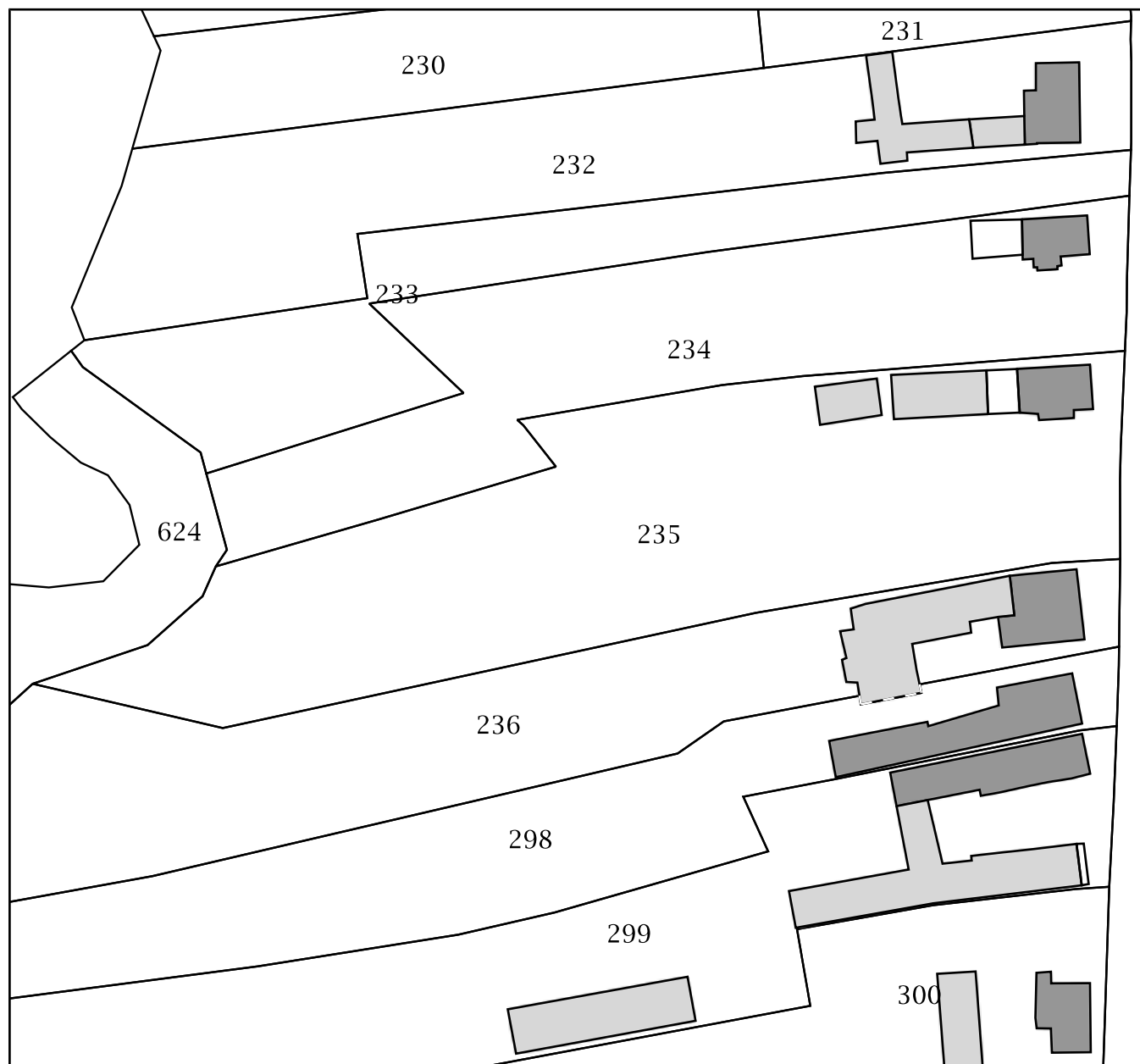
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA GLINA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. MARINBROD NOVA
k.č.br.: 235

Stanje na dan: 25.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova8715509c2379ff

OB-821/235/9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.