

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**

Kralja Tomislava 10

47 000 Karlovac

e-mail: alma.tatalovic@gmail.com

Tel: 092 4093 007

**Poslovni broj: 2 St-3643/2021**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Trg hrvatskih branitelja 1

47 000 Karlovac

## **PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE**

### **kojim traži suglasnost suda za djelomičnu diobu**

1x

Prilog:

Diobeni popis

Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 26. travnja 2022.

Stečajna upraviteljica ovim putem predlaže naslovnom sudu da joj sukladno članku 273. stavak 3. Stečajnog zakona da suglasnost za prvu djelomičnu diobu radi isplate vjerovnika drugog višeg isplatnog reda prema diobenom popisu koji prilaže ovom podnesku.

Stečajna upraviteljica ovim putem izvješćuje kako ukupno utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova u ovom postupku iznose 95.771,34 kune. Prijava vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nije bilo te se sve utvrđene tražbine odnose na vjerovnike drugog višeg isplatnog reda.

Nadalje, uvidom u podatke dostupne putem e-Komunikacije stečajni upravitelj nije utvrdio da je itko od vjerovnika podnio žalbu na rješenje o utvrđenim i osporenim tražbina doneseno u rubriciranom predmetu dana 18. ožujka 2022., kao niti da je vjerovnik BANOVIĆ ENERGIJA d.o.o., kojem je djelomično osporena tražbina u iznosu od 40.500,00 kuna, pokrenuo parnicu radni utvrđivanja osporene tražbine.

S obzirom da se na računu stečajnog dužnika trenutačno nalazi novčani iznos od 1.626.436,60 kuna stečajna upraviteljica smatra kako je navedeni iznos nedvojbeno dovoljan da se namire svi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te vjerovnici viših isplatnih redova u 100% iznosu, odnosno na način kako je navedeno u diobenom popisu koji se nalazi u privitku ovog podneska. Osim toga, obzirom na iznos sredstava kojima raspolaže dužnik, izgledno je namirenje nižih isplatnih redova.

Kako bi vjerovnici nižih isplatnih redova bili u mogućnosti utvrditi svoje tražbine (iznos kamata na tražbine višeg isplatnog reda budući da kamate teku do naplate) stečajna upraviteljica smatra da je prije pozivanja vjerovnika nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine nužno izvršiti isplatu vjerovnika viših isplatnih redova u 100%

iznosu, odnosno izvršiti prvu djelomičnu diobu na način da se namire tražbine vjerovnika viših isplatnih redova.

Slijedom svega navedenog, stečajna upraviteljica predlaže naslovom sudu da donese rješenje kojim se daje stečajnoj upraviteljici suglasnost za provođenje prve djelomične diobe stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 95.771,34 kune, što predstavlja 100% utvrđenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u stečajnom postupku broj gornji.

Stečajna upraviteljica napominje da je stečajni dužnik kao prodavatelj s vjerovnikom BANOVIKA ENERGIJA d.o.o. kao kupcem sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnina 26. travnja 2022. u kojem je u članku 6. stavak. 2. ugovoreno da će se prilikom diobe u stečajnom postupku koji se vodi pred naslovnim sudom, broj 2 St-3643/2021 iznos kupoprodajne cijene od 445.000,00 kuna umanjiti za iznos utvrđene tražbine kupcu kao stečajnom vjerovniku koji će u postotku biti isplaćen stečajnim vjerovnicima.

Stoga stečajna upraviteljica izvješćuje da će se prilikom djelomične diobe vjerovniku BANOVIKA ENERGIJA d.o.o. iznos kupoprodajne cijene od 445.000,00 kuna umanjiti za iznos utvrđene tražbine od 95.250,00 kuna te će se time smatrati da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena.

U Karlovcu, 26. srpnja 2022.

Stečajna upraviteljica  
Alma Tatalović