

Obrazac 20.

1 St-721/16
TRGOVAČKI SUD U ZADRUPrilježeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
30.11. 2018 god. u 1 primjeraka s
priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno i oštećenim omotom.
Pređano na poštu preporučeno dana
god.IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1 St-721/16

Dužnik: LANTERNA d.o.o. u stečaju, Zadar, Polaičiće 9
OIB: 07676334513Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djetatnika:

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 31.08.2018. do 30.11.2018.

Trgovački sud u Zadru svojom obavijesti od 25.listopada, posl. br. 10 Povrv.-477/2018-4 obavijestio me je da je FINA povukla tužbu-ovrhu koju je bila pokrenula zbog neplaćenog računa za provedbu poziva za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, a koji račun je plaćen.

Za jedinu neunovčenu nekretninu, k.č. br. 57/4 etaža 14 (E-14) upisana kod Općinskog suda u Zadru u ZU 2276, K.O. 335118 Ugljan, u naravi nedovršen stan u potkrovlju zgrade na adresi Ugljan, sud je svojim rješenjem od 31.10.2018. god. posl. br. 1 St-721/6016-167 dosudio ovu imovinu kupcu koji je ponudio najveću cijenu, te naložio kupcu Korneliji Veršec iz Virovitice da uplati preostali iznos kupovnine u roku od 30. dana.

Koristeći „pouku o pravnom lijeku“, u zakonskom roku Trgovačkom sudu sam podneskom od 7.11.2018. god. ukazao na obvezu plaćanja poreza na dodanu vrijednost (PDV) kojim ova nekretnina mora biti opterećena jer se radi o nekretnini koja se prvi put koristi, odnosno prodaje, fizičkoj osobi koja nije upisana u registar obveznika PDV-a od pravne osobe (ovog stečajnog dužnika) koji je upisan u registar obveznika i obavezan je za isporučenu nekretninu obračunati i platiti PDV. Podneskom sam naveo da na najvišu ponuđenu cijenu, u pozivu na uplatu kupovnine kupcu, treba dopisati i obvezu uplate PDV-a.

II. STANJE STEČAJNE MASE

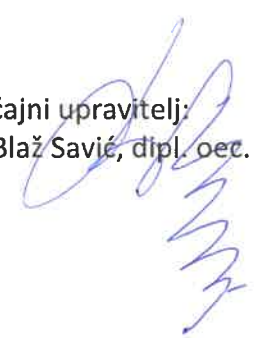
Stečajnom masom, koja je bila formirana od unovčene nekretnine, stan u Dobropoljani a koji je bio opterećen razlučnim pravom RH Ministarstva financije Porezna uprava, Područni ured Zadar, je namiren razlučni vjerovnik i podmireni stvarno nastali troškovi i troškovi unovčenja.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za jedinu neunovčenu nekretninu, nedovršeni stan u Ugljanu, čija prodaja je u tijeku, čeka se uplata kupovnine, čime bi se ostvarili uvjeti za konačnu diobu, a time i za zaključenje stečajnog postupka.

LANTERNA d.o.o.
U STEČAJU
ZADAR
OIB: 07676334513

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Blaž Savić, dipl. oec.



U Zadru, 30.11.2018. god.