

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek
Poslovni broj spisa: 6 St-2345/16
Stečajni dužnik: HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Iločka bb, 32000 Vukovar, OIB:
48729368166
Stečajna sutkinja: Nada Roso

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. SVIBNJA 2019. DO 20. KOLOVOZA 2019.

I.1. Radnje stečajne upraviteljice u referentnom razdoblju:

Dana 21. svibnja 2019. podnijela sam Izvješće stečajnog upravitelja – Obrazac 20 o poduzetim radnjama u razdoblju od 21. ožujka 2019. do 20. svibnja 2019.

Dana 28. svibnja 2019. podnijela sam Sudu prijedlog diobnog popisa za završnu diobu te predložila odrediti završno ročište, o čemu Sud još nije odlučio.

Dana 19. lipnja 2019. zaprimila sam dopis Josipa Lončarića, stečajnog upravitelja stečajnog dužnika Hidroelektra projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 37154585992, Zagreb, Čazmanska 2, koji se očitovao na postavljeni Zahtjev za osiguranje sredstava u stečajnom postupku pri Trgovačkom sudu u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu poslovni broj 31 ST-5810/2016. te me obavijestio da je postavljeni zahtjev stečajne upraviteljice evidentiran a kod eventualne diobe će se rezervirati razmjerni iznos sredstava, uz traženje potvrde koliko se novi stečajni vjerovnik/cesionar naplatio od sudužnika, a iste podatke stečajni upravitelj Josip Lončarić tražiti će i od sudužnika. U prilogu izvješća je preslika dopisa zaprimljena od strane stečajnog upravitelja Josipa Lončarića.

Ističem da utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda za stečajnog dužnika Hidroelektra projekt d.o.o. u stečaju, Zagreb iznose 8.523.088,01 kn a utvrđene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda iznose 6.135.575,14 kn, što ukupno iznosi 14.658.663,15 kn. Za istog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je slijedeće stanje stečajne mase: pokretne po procijenjenoj vrijednosti u ukupnom iznosu od 220.820,00 kn plus PDV, potraživanja od kupaca u iznosu od 2.096.009,04 kn, potraživanja za dane pozajmice u iznosu od 1.741.570,54 kn, dionice tržišne vrijednosti 20.971,90 kn te nedovršeni poslovi koji će se fakturirati u vrijednosti 30.000,00 kn, što ukupno iznosi 4.109.371,48 kn.

I.2. Popis postupaka pred sudovima

Stečajni dužnik nema nikakvih postupaka pred sudovima.

I.3. Popis radnika koji su nastavili s radom

Niti jedan radnik nije nastavio s radom kod stečajnog dužnika.

Bivšem zakonskom zastupniku je otkazan ugovor o radu s otkaznim rokom od 15 dana pa postoji obveza za isplatu plaće u otkaznom roku u iznosu od 2.202,66 kn.

I.4. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnost za izradu stečajnog plana.

I.5. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

Obzirom da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika stekli su se uvjeti za provođenje završne diobe i zaključenje ovog stečajnog postupka pa je potrebno:

- odrediti konačnu nagradu za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja
- izvršiti prijenos ukupnih troškova unovčenja u iznosu od 111.408,85 kn na transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN : HR72 2485 0031 1003 0035 3 otvoren kod Croatia banke d.d. Zagreb
- izraditi i dostaviti Sudu Obrazac 20 Završni račun stečajnog upravitelja
- prijedlog završne diobe objaviti na e-oglasnoj ploči suda
- izvršiti završnu diobu
- održati završno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Pregled predmeta stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka sastojala se od dugotrajne imovine, i to nekretnine, kako slijedi:

- Suvlasnički dio nekretnine upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, zk.ul. 16024, k.o. Split, kč.br. ZEM 6880/1-NEPLODNO, TS, ZGRADA, površine 3069 m², NEPLODNO površine 1286 m², TS površine 17 m², ZGRADA, PUT SUPAVLA 1 površine 1766 m², kčbr. ZEM 6880/27, DVOR površine 192 m², kčbr. ZEM 6880/28 DVOR površine 186 m², neodvojivo povezano s posebnom dijelom nekretnine 45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 45) 1. Poslovni prostor oznake B-28-1, površine 70,03 m², na I. (prvom) katu.

Potraživanja od kupaca

Stečajna upraviteljica je naknadno saznala za potraživanje od društva Tekija d.o.o., Požega u iznosu od 3.000,00 kn, koje nije bilo evidentirano u poslovnim knjigama dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka. Drugih potraživanja stečajni dužnik nije imao iskazanih u poslovnim knjigama.

II.2. Unovčenje stečajne mase

U ovoj fazi stečajnog postupka unovčena je sva imovina u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

A/ dugotrajna imovina, i to gore opisana nekretnina prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelju ANTI ČALUŠIĆU iz Osijeka, Orahovička 31B, OIB 97154265225 za iznos od 492.161,25 kn. Ponuditelj, koji je ujedno i razlučni vjerovnik oslobođen je kupovnine a dana 28. veljače 2019. kupac je uplatio za troškove stečajnog postupka iznos od 111.408,85 kn, te mu je nekretnina predana u posjed dana 4. travnja 2019.

B/ kratkotrajna imovina, i to potraživanja:

Potraživanje od društva Tekija d.o.o., Požega naplaćeno je u iznosu od 3.000,00 kn.

C/ kratkotrajna imovina, i to novčana sredstva :

- stečajnu masu čine novčana sredstva na računu stečajnog dužnika koja na dan 20. kolovoza 2019. iznose 1.722,48 kn. U narednom razdoblju očekuje se i priljev novčanih sredstava za troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškove njegova unovčenja sukladno odredbama članka 254. Stečajnog zakona (NN 104/17) u ukupnom iznosu od 111.408,85 kn.

II.3. Neunovčena stečajna masa

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase niti naplativih potraživanja.

II.4. Namirenje razlučnog vjerovnika

Razlučni vjerovnik ANTE ČALUŠIĆA iz Osijeka prodajom gore opisane nekretnine namiren je iznosom od 380.752,40 kn, a stečajna masa iznosom od 111.408,85 kn za troškove stečajnog postupka.

II.5. Izlučna prava

Stečajna upraviteljica nema saznanja o izlučnim zahtjevima trećih osoba na predmetima stečajne mase.

II.6. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u cjelosti.

Nastavno se daje pregled nepodmirenih obveza na dan 20. kolovoza 2019. godine:

Red. br.	Opis	Iznos u kunama
1.	Plaća u otkaznom roku (ukupan trošak)	2.202,66
2.	Obveza prema stečajnom upravitelju za račune plaćene gotovinom (izrada pečata, poštarina)	364,95
3.	FIDES - Knjigovodstvene usluge mjesečno do 30.04.2019. te predvidivo do brisanja dužnika iz sudskog registra (ugovoreno 1.000,00 kn + PDV-a, obračunato 500,00 + PDV x 22 mjeseca)	13.750,00
4.	Naknada za e-fina karticu (FIDES plaća mjesečnu obvezu, budući da stečajni dužnik nema sredstava)	1.250,00
5.	Grad Split - komunalna naknada (do 31.03.2019.)	9.788,71
6.	Čistoća d.o.o. Split	759,55
	Ukupno	28.115,87

II.7. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu zatečen je jedan radnik, i to bivši zakonski zastupnik, kome je otkazan ugovor o radu s otkaznim rokom od 15 dana, pa postoji obveza za neto plaću bivšeg direktora u *otkaznom* roku u iznosu od 1.348,69 kn i obveza za poreze, prirez i doprinose u iznosu od 853,97 kn.

II.8. Namirenje stečajnih vjerovnika

Prema procjeni stečajne upraviteljice prikupljena sredstva biti će dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase te za 100% - tno namirenje stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda te namirenje tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda s 0,79% .

II.9. Ostali podaci

II.9.1. Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstva u razdoblju od 21.05. 2019. do 20.08.2019.

1. Novčani primici

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Pasivna kamata	0,12
	Ukupno	0,12

2. Novčani izdaci

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naknada za platni promet	377,64
	Ukupno	377,64

3. Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	0,12

2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	377,64
3.	Povećanje(+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1-red.br.2)	377,52
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	2.100,00
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	1.722,48

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 20. kolovoza 2019. godine iznosi 1.722,48 kn.
Prilog: Izvadak Croatia banke br. 11. o stanju i prometu po računu od 19. kolovoza 2019.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je unovčena cjelokupna imovina zatraženo je od Suda odobrenje bruto nagrade za obnašanje dužnosti stečajne upraviteljice temeljem odredbi čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) i čl. 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15). Po donošenju rješenja o visini nagrade stečajnoj upraviteljici izraditi ću i dostaviti Sudu završni račun stečajnog dužnika. U isto vrijeme očekujem da se na račun stečajnog dužnika uplate troškovi po diobi kupovnine kako bi se mogli isplatiti svi troškovi stečajnog postupka. Obzirom da sam putem e-komunikacije podneskom od 29. svibnja 2019. zatražila suglasnost stečajne sutkinje na završnu diobu i predložila zakazivanje završnog ročišta očekujem u slijedećem razdoblju suglasnost Suda na prijedlog diobe, održavanje završnog ročišta te zaključenje ovog stečajnog postupka.

PRIJEDLOZI ODLUKA

Prihvaćaju se sve poduzete radnje stečajne upraviteljice u razdoblju od 21. svibnja 2019. do 20. kolovoza 2019.

Molim stečajnu sutkinju da:

1. odredite konačnu nagradu za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 59.516,12 kn (ukupan trošak nagrade s doprinosima na bruto 63.979,83 kn)
2. objavite prijedlog završne diobe na e-oglasnoj ploči Suda i date suglasnost na završnu diobu
3. sazovete završno ročište, uz zamolbu da ročište ne odredite u periodu od 7. do 15. listopada 2019. jer se tada stečajna upraviteljica nalazi izvan Hrvatske zbog privatnih obaveza.

Obračun nagrade za rad stečajnog upravitelja dostavila sam uz podnesak od 12. travnja 2019.

Također, molim Vas da naložite računovodstvu Suda, s kartice predmeta stečajnog dužnika HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Iločka bb, 32000 Vukovar, OIB: 48729368166 broj predmeta St-2345/16, izvršiti prijenos ukupnih troškova unovčenja u iznosu od 111.408,85 kn na transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN : HR72 2485 0031 1003 0035 3 otvoren kod Croatia banke d.d. Zagreb.

U Osijeku 21. kolovoza 2019.

Stečajna upraviteljica:
Jadranka Šeput, dipl.oec.

Prilog:

1. u tekstu navedena preslika dopisa stečajnog upravitelja Josipa Lončarića
2. u tekstu naveden Izvadak Croatia banke br. 11. o stanju i prometu po računu od 19. 08. 2019.