

Stečajna masa iza MIBEKS EKOAGRAM d.o.o. U STEČAJU
Lukač 24
33406 Lukač
OIB : 81864595596
U Virovitici , 25.02.2021.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
3 St-646/2020

Predmet : Izvješće o gospodarskom stanju stečajnog dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru br. 3 St-646/2020-8 od 18. prosinca 2020. godine imenovan sam za stečajnog upravitelja Stečajne mase iza Mibeks Ekoagram d.o.o. u stečaju , nakon razrješenja Željka Ferencić . Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza Mibeks Ekoagram d.o.o. podnio je likvidator Likvidacijske mase iza Mibeks Ekoagram d.o.o. Branko Valentić . Sud je pokrenuo stečajni postupak nad Stečajnom masom iza Mibeks Ekoagram d.o.o. rješenjem br. 3 St-646/2020-4 od 2. listopada 2020. godine , sa sjedištem u Vukovaru , Velebitska 95 , na adresi stečajnog upravitelja Željka Ferencić .

Stečajna masa u vlasništvu ima slijedeće nekretnine :

- zk.ul.br. 504 k.o. Potočec , kč.br. 93 kuća Ivanec , gospodarska zgrada Ivanec i dvor Ivanec , površine 1141 m² ; kč.br. 94 oranica Ivanec površine 4631 m² i kč.br. 95 livada Ivanec površine 2854 m² , ukupna površina 8926 m²
- zk.ul.br. 842 k.o. Potočec , kč.br. 96/1 garaža Ivanec površine 82 m² , gospodarske zgrade površine 146 m² i dvor površine 548 m² ; kč.br. 97 voćnjak Ivanec površine 620 m² , ukupne površine 1396 m²
- zk.ul.br. 1517 k.o. Potočec , kč.br. 526 livada Berek površine 1889 m² ; kč.br. 531 oranica Brijest površine 1063 m² ; kč.br. 554 livada pod Brijest površine 1105 ; kč.br. 555 oranica pod Brijest 1847 m² i kč.br. 578 livada Berek površine 104 m² , ukupne površine 6008 m² .

Procjenu nekretnina izvršio je Procjenitelj d.o.o. iz Paljevina u veljači 2020. godine .
Vrijednost nekretnina po procjeni iznosi 310.000,00 kuna .

Od bivšeg stečajnog upravitelja preuzeo sam prijave potraživanja vjerovnika i izradio tablice . Na ročištu održanom 18. veljače 2021. godine za vjerovnike Ministarstvo financija i Ministarstvo pravosuđa , ŽDO u Bjelovaru imali su primjedbe na prijavljene tražbine , odnosno da njihova tražbina nije u potpunosti razmotrena . Kako ja nisam primio tražbine već Željko Ferencić , ročište je odgođeno i ŽDO u Bjelovaru je preuzelo obvezu dostaviti prijavu tražbina .

U prvi viši isplatni red prijavljene su tražbine u iznosu od 139.474,46 kuna , a vjerovnici u drugi viši isplatni red prijavili ukupno 5.258.723,78 kuna .

Sva prijavljena potraživanja vjerovnika su priznata .

Razlučni vjerovnici prijavili su ukupno 5.382.732,78 kuna , a založna prava su upisana na nekretnine .

Predlažem da skupština vjerovnika donese odluku o prodaji nekretnina i početnoj cijeni , kao i načinu unovčenja imovine .

.

Stečajni upravitelj :

Franjo Otročak , dipl.ing.