

UGO - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo
i ugostiteljstvo Jušići 49 Jušići
OIB:32868329273
Privremeni stečajni upravitelj
Berislav Maksimović, dipl. iur.
Hrašćica Braće Radić 1., 42000 Varaždin

PRIMLJENO:

06-03-2017

Neposredno - predano pošti: 17
Obično - preporučeno: 03.03.2017
Pošta: Varaždin R 43689030
Primjeraka: 2 (1) priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima Primio: [signature]

TRGOVAČKI SUD RIJEKA

Na/broj 14 St-850/2016

Rješenjem Trgovačkog suda Rijeka broj St-850/16 od 26.01.2017.godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom UGO - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i ugostiteljstvo Jušići 49 Jušići OIB:32868329273., pregleda dužnikovog poslovnog prostora, te uvida u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, a posebno da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi stečajnog postupka (čl.119.st.3 Stečajnog zakona), a temeljem kojega privremeni stečajni upravitelj podnosi slijeće

IZVJEŠĆE

radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, te da li se iz imovine mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.

OPĆENITO O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Puni naziv dužnika : UGO - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i ugostiteljstvo Jušići 49 Jušići
- Skrraćeni naziv : UGO - GRADNJA d.o.o.
- Pravni oblik : jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- MBS: 040345941
- Matični broj 04359046
- Šifra djelatnosti : Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- Godina osnivanja : 2015.
- Temeljni kapital : 101.000,00 kuna
- Osobe ovlaštene za zastupanje : Medin Selimanović OIB:06973204722, Teslić BiH Rajseva bb
Slavica Ljesar Trnava, Matije Gupca 43
- Broj zaposlenika : jedan (1)
- OIB: 32868329273.,
- žiro račun : kod ADICCO BANKE d.d. HR7625000091101427678

PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Registrirane djelatnosti:

- * -projektiranje i gradjenje gradjevina te strujni nadzor gradjenja,
- * -energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hladjenja ili klimatizacije u zgradi,
- * -strujni poslova prostornog uredjenja,* -obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje,* -poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,* -posredovanje u prometu nekretnina,* -poslovanje nekretninama,* -pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,* -pripremanje i usluživanje pica i napitaka,
- * -pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering),

- * -djelatnost druge obrade otpada,* -djelatnost oporabe otpada,* -djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom,* -djelatnost prijevoza otpada,* -djelatnost sakupljanja otpada,
- * -djelatnost trgovanja otpadom,* -djelatnost zbrinjavanja otpada,* -gospodarenje otpadom,
- * -djelatnost ispitivanja i analize otpada,* -iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kucanstvo,* -iznajmljivanje motornih vozila,
- * -kupnja i prodaja robe,* -pružanje usluga u trgovini,* -obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,* -zastupanje inozemnih tvrtki,
- * -prijevoz za vlastite potrebe,* -pomorski i obalni prijevoz putnika,
- * -pomorski i obalni prijevoz robe,* -prijevoz putnika unutrašnjim vodenim putovima,
- * -djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu,* -taxi prijevoz,
- * -istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,* -skladistenje robe,* -promidžba (reklama i propaganda),* -ciscenje svih vrsta objekata,* -usluzne djelatnosti uredjenja i održavanja krajolika.

1.UZROCI I RAZLOZI

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 30.03.2016.godine Financijska agencija Regionalni centar Rijeka, temeljem odredbe članka 110. stavka 1 Stečajnog zakona (N.N.broj 71/15), navodeći da dužnik UGO GRADNJA d.o.o. Jušići Jušići 49, na dana 22.03.2015.godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ime evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 11.568,27 kuna te da ima jednog zaposlenika.

Rješenjem Trgovačkog suda Rijeka broj St-850/2016 od 01.12.2016.godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom UGO – GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i ugostiteljstvo Jušići 49 Jušići OIB:32868329273.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 09.02.2017.godine dužnik je tijekom 2015 imao 3. zaposlenika dok na dana sastava ovog izvješća **nema zaposlenika prijavljenih u radni odnos.**

Dužnik je poslovao preko žiro računa broj : ADICCO BANKE d.d. HR7625000091101427678

Prema podacima Financijske agencije Sektora poslovne mreže Rijeka žiro račun dužnika je u neprekidnoj blokadi od 22.03.2016.godine pa do dana 01.12.2016.godine kao dana pokretanja prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Stanje blokade računa na dan 22.03.2016.godine iznosi 11.568,27 kuna sa kamatama i naknadama Financijske agencije za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema navedenim podacima kod Financijske agencije kod dužnika postoji stečajni razlog i to : nesposobnost za plaćanje članak 5. stavka 4 Stečajnog zakona.

Zakonske obveze predaje godišnjeg financijskih izvješća za 2015.i to Bilanca za 2015.godinu Prijava poreza na dobit za 2015.g.(obrazac PD), Račun dobiti i gubitaka PO –RDG za 2015.godinu kao i popis imovine do dana sastava ovog izvješća nisu predani privremenom stečajnom upravitelju na uvid, a niti se nalaze na poreznoj upravi u Opatiji.

Financijska godišnje izvješća o poslovanju društva za 2015. i 2016.godinu nisu predavani nadležnim tijelima Ministarstva Porezne uprave opatije (provjera izvršena neposredno) tako da tražena godišnja financijska izvješća Bilanca, račun dobiti i gubitaka, prijava poreza na dobit PDV-K GFI Kartice kupaca i dobavljača za navedene godine nisu predani privremenom stečajnom upravitelju na uvid,niti od strane Porezne uprave sa stanjem na dan 01.12.2016.godine kao danom pokretanja prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

2. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje i to :

2.1. Dana, 22.02.2017. godine od Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Rijeka odjela za Katastar nekretnina Opatija pribavljen je potvrda uvjerenje Klas :935-08/17-01/56 Urbroj:541-17-3/5-17-2 od 22.02.2017. godine prema kojoj je utvrđeno da dužnik **nema podataka o posjedovanju nekretnina** u svom vlasništvu, a što je u razgovoru potvrdila prokuristica Slavica Ljesar te vidljivo iz priloženog.

2.2. Dana, 01.02.2016. godine pisanim putem zatražio od dužnika društva UGO GRADNJA d.o.o. Jušići Jušići 49, dostava financijske dokumentacije, popis imovine i obveze, Bruto bilanca, račun dobiti i gubitaka za 2015. i 2016. godinu i dr. potrebno za utvrđivanje uvjeta za pokretanje stečajnog postupka, koja pošta se vratila nazad s naznakom odselio.

2.3. Dana 22.01.2017. godine stečajni upravitelj stupio je neposredno na licu mjesta na adresu Jušići, Jušići 49, Zaprešić, gdje sam utvrdio da na toj adresi dužnik ne postoji, a prema izjavi stanodavca doznajem da je zakonski zastupnik sa prokuristom odselio još 2015. godine na nepoznatu adresu, a knjigovodstvenog ureda nije bilo.

2.4. Dana, 22.02.2017. godine stupam u tel. kontakt sa prokuristom Slavicom Ljesar koja izjavljuje da ništa od knjigovodstvene dokumentacije ne posjeduje, te je izjavila da će pokušati pribaviti na FIN-i očevidnik redoslijeda plaćanja te stupiti u kontakt sa knjigovođom koja je navodno na porodičnom dopustu.

2.5. Dana, 11.02.2017. godine primljeni su podaci Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje vidljivo da nema zaposlenika te da je bilo 3 zaposlenika od kojih je Ljesar Ivan objavljen 31.10.2015. godine, Tomljenović Teo objavljen 10.07.2015. godine i Buljubašić Suad objavljen 14.08.2015. godine.

2.6. Dana, 02.02.2016. godine zatražena je od MUP-a Policijske uprave Rijeka Policijske potvrda o vozilima radi izdavanja potvrde - uvjerenja tako da je dana 08.02.2017. godine primljeno uvjerenje od 04.01.2017. godine broj 511.09-19/2-176-517/2017 iz kojega je vidljivo da **dužnik nema u vlasništvu vozila**, a što je potvrdila Slavica Ljesar.

2.7. Prema raspoloživim podacima FIN-e **o neprekidnoj blokadi u iznosu od 11.568,27 kuna što znači da je ispunjen uvjet iz članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE** obzirom da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanja u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjih pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Privremeni stečajni upravitelj je izvješće o gospodarskom stanju dužnika sastavio na temelju raspoložive dokumentacije.

U skladu sa člankom 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina pravne osobe manja od postojećih obveza.

Kako zakonska zastupnica nije dostavila popis imovine te izjavila da će doći na sud sa ovjerenom prokaznom izjavom da društvo nema imovine **iz čega možemo zaključiti da je dužnik PREZADUŽEN**, tako da je ispunjen uvjet iz članka 7. Stečajnog zakona o prezaduženosti dužnika.

4.MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju pribavljenih podataka te analizom imovine i obveza može se zaključiti da kod dužnika postoje stečajni razlozi NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE I PREZADUŽENOST.

Dužnik ne raspolaže imovinom nekretninama, a niti pokretninama vozilima.

Ne postoji nikakve mogućnosti da društvo nastavi s poslovanjem, obzirom da dužnik ne posluje još od 2015.godine.

Obzirom da je do dana sastavljanja ovog izvješća utvrđeno, da dužnik nema imovine veće koja bi činila stečajnu masu nije dostatnu za pokriće troškova stečajnog postupka, predlažem da Naslovni sud postupi sukladno članku 132 st. 1 i st. 2 Stečajnog zakona te pozove vjerovnike koji imaju pravni interes za provedbu stečaja da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 20.000,00 kuna što bi bilo dostatno za pokriće prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

U slučaju da pozvani vjerovnici ne uplate u zadanom roku navedeni predujam, privremeni stečajni upravitelj ovim predlažem da Naslovni sud u smislu članka 132. stavka 1. Stečajnog zakona nad dužnikom UGO - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i ugostiteljstvo Jušići 49 Jušići OIB:32868329273, otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak, a za provedbu prethodnog postupka isplati troškove privremenom stečajnom upravitelju iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Varaždinu, 03.03.2017.godine.

Privremeni stečajni upravitelj:


(Berislav Maksimović, dipl.iur.)

Prilog:

1.HZMO obavijest o osiguranicima prijavljeni u radni odnos od 09.02.2017.godine.

2.Potvrda - uvjerenje MUP-a PU Rijeka od 02.01.2017.godine,

4.Obavijest Državne geodetske uprave Katastar Opatije od 22.02.2017.