

Milan Mlakar  
Rim 67c, 10000 Zagreb  
OIB: 15352554995  
falamm80@gmail.com  
mob. 091-4683000



Zagreb, 17. lipnja 2025.

Poslovni broj: St-1795/2017

-296

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Trg J. F. Kennedyja 11  
10000 Zagreb

Stečajni dužnik:  
COLOSSEUM d.o.o. u stečaju  
Vlaška 75a  
10000 Zagreb  
OIB: 55152439360

Stečajni vjerovnik I. i II. višeg reda:  
Milan Mlakar, Rim 67c, 10000 Zagreb  
OIB: 15352554995

### **ZAHTJEV ZA POKRETANJE REVIZIJE RADA BIVŠE STEČAJNE UPRAVITELJICE MARIJE TOMEŠ I UTVRĐENJE NIŠTETNOSTI PRODAJE NEKRETNINE**

Sukladno svojim pravima kao vjerovnik viših isplatnih redova, podnosim **službeni zahtjev za reviziju zakonitosti postupanja bivše stečajne upraviteljice Marije Tomeš**, a osobito glede prodaje nekretnine u vrijednosti od 363.992,30 EUR provedene **dana 16.03.2022.**, u trenutku kada je imenovana upraviteljica već bila brisana s **Liste stečajnih upravitelja**, temeljem **rješenja Ministarstva pravosuđa od 05.10.2021.**

Podsjećam da sukladno članku 83. **Stečajnog zakona**, to rješenje ima **prirodu upravnog akta**, protiv kojeg **nije dopuštena žalba**, a time postaje **izvršno i pravomoćno s danom donošenja**. Upravni spor koji je Marija Tomeš pokrenula nakon brisanja sa liste stečajnih upravitelja nije imao nikakav utjecaj na pravomoćnost rješenja Ministarstva budući je tužba odbijena. U presudi Upravnog suda od 30. rujna 2022. vrlo jasno se navodi članak 83. SZ-a koji se primjenjuje na pravomoćnost rješenja Ministarstva, a u samom obrazloženju točke 3. presude sud navodi: **"Konačno, sklapanjem police osiguranja nakon izvršnosti rješenja o brisanju s liste stečajnih upravitelja za razdoblje od 29. listopada 2021. do 29. listopada 2022....."** što nesporno potvrđuje da je Marija Tomeš izgubila licencu stečajne upraviteljice sa 05.10.2021..

Unatoč tome, u **rješenju o razrješenju** stečajne upraviteljice, kao datum prestanka funkcije naveden je **14.11.2022.**, čime je omogućeno da ona još više od godinu dana obavlja ovlaštenja koje više nije imala.

Zatražio sam ispravak tog datuma, no sud do danas nije reagirao ni objavio moj zahtjev na oglasnoj ploči.

#### **Obrazloženje i zahtjev:**

- Stečajna upraviteljica Marija Tomeš **nije imala zakonsku legitimaciju** za postupanje u vrijeme prodaje nekretnine;
- Time je došlo do **teške povrede načela zakonitosti i štete po vjerovnike**, uključujući i mene osobno;
- **Prodaja nekretnine kao dio stečajne mase nije mogla biti zakonita**, jer je provedena od strane osobe **bez javnog ovlaštenja**;
- Postoji osnovana sumnja da je došlo do **ništetnosti prodaje**, kao i odgovornosti Republike Hrvatske zbog propuštanja nadzora.

#### **Stoga tražim:**

1. Da sud **službeno provede reviziju svih radnji bivše stečajne upraviteljice Marije Tomeš** nakon 05.10.2021. (datuma brisanja s liste),
2. Da se izvrši **sudska provjera zakonitosti prodaje nekretnine** dana 16.03.2022. i drugih unovčenja,
3. Da se donese **odluka o ništetnosti prodaje**, ako se utvrdi da je provedena od strane neovlaštene osobe,
4. Da se **obavijesti DORH** o mogućem počinjenju kaznenih djela iz članka 322. KZ-a (neovlašteno obavljanje službene dužnosti) i članka 236. KZ-a (prijevара),
5. Da se stečajna upraviteljica Nina Mamula zaduži za **izradu analize i revizije** svih odluka prethodne upraviteljice od dana kada je Marija Tomeš brisana s Liste.

S poštovanjem očekujem postupanje u cilju zaštite zakonitosti, vjerovnika i pravnog poretka.

Milan Mlakar

