

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O
STANJU STEČAJNE MASE**

PRIMLJENO:

30-10-2017

Rijeka, 27. listopada 2017.

Neposredno - predano pošti:
 Obično-preporučeno: _____ 20 _____
 Pošta _____ R _____
 Primjeraka 3 priloга _____
 Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
 Primio: _____

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

RIJEKA

Zadarska 1

Posl. broj : 14 St – 1082/2013

Dužnik: EMPORI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, RIJEKA, M. Barača 7

OIB: 27742190829

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.07. 17. do 30. 09. 2017. godine

U skladu odredbi čl. 25. točka 14. (2) podnosim Izvješće o tijeku stečajnog postupka te stanju stečajne mase stečajnog dužnika:

Stanje stečajne mase

Tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo nikakvih aktivnosti (materijalnih) novčana sredstva stečajne mase su se povećavala (od najma prostora) i trošila plaćanjem računa kao i prethodnih izvještajnih razdoblja:

Primici	27.148,03
Izdaci	19.527,73

Tijekom 2017. godine nije bilo nikakvih promjena niti aktivnosti financijskog karaktera osim provizije. Saldo žiro računa kuna na dan 30.09.2017. 9.163,97 kuna.

- U lipnju 2016. godine sklopljen je ugovor o najmu poslovnog prostora s tvrtkom IREALONE j.o.o. Rijeka, koji će početi s radom 01. kolovoza 2016. u SIJEČNJU 2016. TAJ PROSTOR NAPUSTILA JE TVRTKA Arnold d.o.o.
- IREALONE j.d.o.o. Rijeka izišla je iz prostora krajem 2016. godine
- Tvrtka FENIKS d.o.o. Pula nije platila dio najamnine, poduzimaju se mjere naplate.
- Dana 9. ožujka 2017. godine održano je ročište kod Općinskog suda u Rijeci: Ovrha nad nekretninom. Ocvrhovoditelj H-Abduco d.o.o. Zagreb nije došao, već je podneskom zatražio procjenu. Procjena nekretnine je provedena i elaborirana u Nnlazu i mišljenju građevinskog vještaka. Nekretnine: Posl. prostor od ukupno korisne površine 72,43 m2 upisan u zkul.2115 k.o. Podvežica kč.br.1210/4 procijenjen je na **252.786,02** Eura.Prostor zkul . 2115 k.o. Podvežica kč.br.1210/4 od 63,51 m2 procijenjen je na **221.655,27 EUR** na I i II etažiTower centra.
- Podnijet je prijedlog TS Rijeka s prijedlogom Stečajnom sucu da donese zaključak o prodaji..

St. upr. G.Padjen – Štefanić

