



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-1297/2018-150

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu predlagatelja **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859**, 15. lipnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir** brisanje zabilježbe Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-12 od 30.1.2019. – kojim Rješenjem je određena mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom te Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-37 od 18.10.2019. kao i ispravak navedenog Rješenja broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. kojim je određena zabilježba otvaranja stečajnog postupka i na dijelom nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima i to kako slijedi:

- Nekretnina upisana u zk.ul. 504 k.o. Vardarac, kč. br. 140 oranica Jabučnjak površine 4139 m<sup>2</sup>, kč. br. 141 oranica Jabučnjak površine 4140 m<sup>2</sup>, kč. br. 142 oranica Jabučnjak površine 8167 m<sup>2</sup> i kč. br. 143 oranica Jabučnjak površine 31007 m<sup>2</sup>; ukupne površine 47453 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. ispravljen rješenjem TS Osijek broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **MASSILIA d.o.o.** za trgovinu i usluge, Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859.

Poslovni broj: 6 St-1297/2018-150

2. U tijeku prethodnog stečajnog postupka, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-12 od 30. siječnja 2019. godine određena je mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom, a rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. godine kao i ispravkom navedenog rješenja broj 6 St-1297/18-40 od 25. listopada 2019. godine određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka među ostalim i nad dijelom nekretninama koje nisu opterećene razlučnim pravima navedene u izreci ovog Zaključka.

3. Podneskom od 14. lipnja 2021. stečajni upravitelj naveo je da navedena nekretnina nije opterećena razlučnim pravom te se ista sukladno odluci Skupštine vjerovnika prodavale prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom. Na javnoj prodaji navedena nekretnina prodana je kupcu Bruno Knežević iz Duzluka , za iznos od 217.200,00 kn. Kupac je uplatio cjelokupnu kupovninu stoga će stečajni dužnik kao prodavatelj sa kupcem zaključiti Ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina. Za potrebe zemljišno-knjižne provedbe ugovora o kupoprodaji potrebno je u zemljišnim knjigama brisati navedene zabrane raspolaganja imovinom i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

4. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 18 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 15. lipnja 2021.

Zapisničar  
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

**DNA**

1. zk. odjel B. Manastir
2. e-oglasna ploča – 149
3. st. uprav. Željko Rupčić
4. k-15.7.

Broj zapisa: eb2fc-0d427

Kontrolni broj: 065fa-30d2f-f2110

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.