

SSKA

## Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASEPRIMLJENO  
POSLOVAČKI SUD  
U ZAGREBU

25-04-2018

Nadležni trgovački sud: Zagreb

Poslovni broj spisa: St-1562/15

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): u

**Stečajna masa iza ZADARKOMERC ZAK AUTOMOBILI d.o.o.**

OIB: 49604744145

prihvat - neposredno  
primj. priloga  
pristojba**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.01.2018. DO 25.04.2018.**

- Na Trgovački sud u Zagrebu, Stalnu službu u Karlovcu predali smo prijedlog za prodaju imovine stečajnog dužnika. Dana 22. ožujka 2018. godine Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba Karlovac donijela je zaključak kojim se određuje prodaja nekretnine peterosobni stan s nusprostorijama u 1. katu, ulične zgrade upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kuća pop. br. 4213, dvorište, autogaraže pop. br. 7117, autoradionice i voćnjak u Martićevoj ulici br. 15, zk.ul. 2884 Grad Zagreb, kat.čest. 2372/2, poduložak 1. po utvrđenoj cijeni od 3.730.000,00 kuna za dan 07. svibnja 2018. godine.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine:

- nekretnine:

Peterosobni stan s nusprostorijama u 1. katu, ulične zgrade upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kuća pop. br. 4213, dvorište, autogaraže pop. br. 7117, autoradionice i voćnjak u Martićevoj ulici br. 15, zk.ul. 2884 Grad Zagreb, kat.čest. 2372/2, poduložak 1.

Na nekretnini postoji **razlučni vjerovnik čije razlučno pravo proizlazi iz sudskog osiguranja tražbine prijenosom vlasništva i prava na stvarima**, sukladno čl. 150. Stečajnog zakona.

Razlučni vjerovnik na predmetnoj nekretnini je Želimir Dodder.

- Stečajni dužnik nije vlasnik pokretne imovine
- Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Stanje računa od 25.01.2018. do 24.04.2018.

	Red. žiro račun
1. <b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 25.01.2018. GODINE</b>	<b>398,22</b>
žiro račun	383,12
blagajna	15,10
2. <b>PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,09</b>
HPB-kamate	0,09
Priliv s drugih računa	0,00
Priliv od prodaje imovine	0,00
Prilov od od pozajmica	0,00
<b>KONTROLNI ZBROJ</b>	<b>398,31</b>
3. <b>(1+2)</b>	
4. <b>ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>68,90</b>
Troškovi oglasa za prodaju imovine	0,00
Troškovi poštarine	0,00
Materijalni troškovi	0,00
Administrativni troškovi	0,00
Troškovi FINE i statistike	68,90
Troškovi vođenja knjigovodstva	0,00
Sudske pristojbe u predmetu P-2849/2016	0,00
Troškovi odvjetnika	0,00
Povrat pozajmica	0,00
Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i sl.)	0,00
Troškovi procjene imovine	0,00
Komunalna i vodna naknada, pričuva	0,00
5. <b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 24.04.2018. GODINE</b>	<b>329,41</b>
žiro račun	214,31
blagajna	115,10
<b>KONTROLNI ZBROJ</b>	<b>398,31</b>
6. <b>(4+5)</b>	

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu očekuje se dražba radi prodaje nekretnine opisane pod točkom II. ovog Izvješća.

Mjesto i datum  
Zagreb, 25.01.2018.

Stečajni upravitelj  
Davorka Buljev

stečajna masa iz  
**ZADARKOMERC**  
**ZAK AUTOMOBILI d.o.o.**  
- u stečaju -  
Zagreb