



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Vukovar, Andrije Hebranga 2.

Broj: P-DO-32/2024-2
Vukovar, 8. ožujka 2024.
MB

OPĆINSKI SUD U VUKOVARU

V U K O V A R

Tužitelj: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru.

Tuženik: Marko Popić, OIB: 86450964659, iz Vukovara, Olajnica 11.

Vrijednost predmeta spora: 144,23 eura.

T U Ž B A

Oslobođeno od pristojbe
po čl. 11. ZOSP.

radi isplate, regresno

u 2 primjerka

I. Na temelju suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi broj: KLASA: 019-06/01-31/1-C4 UR.BROJ: 530-19-03-06-139982-18339, izdane od tada nadležnog Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka, dana 28. travnja 2006. godine, tuženiku je utvrđeno je pravo na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi, u Vukovaru, Olajnica 11/18. Istom suglasnošću u točki VI. određeno je kako tuženik kao korisnik stana mora plaćati sve režijske troškove i pričuvu za navedeni stan a temeljem uplatnica dostavljenih od nadležnih javnih poduzeća, odnosno distributera.

Odlukom Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-3-261/2014 od 06. veljače 2014. kao i presudom Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj: Rev-257/11-2

od 16. srpnja 2013. izdavanje gore suglasnosti za stambeno zbrinjavanje izjednačeno je sa davanjem u najam istog stana te je i obveza i članka VI. predmetne suglasnosti izjednačena sa ugovornom obvezom.

Dokaz:

- uvid u suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi broj: KLASA: 019-06/01-31/1-C4 UR.BROJ: 530-19-03-06-139982-18339 od 28. travnja 2006.

II. Vlasnik stana iz točke I. tužbe je tužitelj. Korisnik stana, u razdoblju od 01. rujna 2022. do 31. ožujka 2023, je tuženik, kao najmoprimac.

Dokaz:

- uvid u e-izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 11799 k.o. Vukovar, posebni izvadak za suvlasnički udio redni broj 18,
- uvid u zapisnik o primopredaji stana od 07. lipnja 2006.,
- po potrebi uvid u JRO MUP RH za tuženika.

III. Tuženiku, kao korisniku usluge, je VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4, (*dobavljač*), u stan iz točke I. tužbe izvršavao uslugu vodoopskrbe i odvodnje.

Tuženik nije, odnosno nije u cijelosti i uredno izvršio svoje obveze prema dobavljaču, pa je dobavljač plaćanje izvršene usluge, zatražio od tužitelja kao vlasnika stana pa time i zakonskog jamca, u postupku iz čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku a sukladno odredbi čl. 84. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Tuženikova nema novčana sredstva na računima kod banaka. Slijedom naprijed navedenoga, ovdje je utvrđena nemogućnost izvršenja obveze na strani tuženika kao glavnog dužnika dobavljača VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar te je na namirenje predmetne obveze, kao vlasnik stana i zakonski jamac, pozvan predmetni tužitelj.

Tužitelj napominje kako jamac odgovara i za svako povećanje obveze koje bi nastalo dužnikovim zakašnjenjem ili dužnikovom krivnjom, sukladno odredbi čl. 109. st. 4. Zakona o obveznim odnosima.

Dokaz:

- uvid u dobavljačev ispis otvorenih stavki za tuženika od 24. srpnja 2023.
- uvid u Potvrdu FINA-e za tuženika od 16. kolovoza 2022.

IV. Slijedom iznesenog u točki III. tužbe, tužitelj je, u postupku mirnog rješenja spora, pokrenutom od dobavljača VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4, na ime nenamirenih obveza plaćanja za izvršene isporuke tuženiku kao korisniku usluge u iznosu od 79,37 eura te drugih troškova nastalih s tim u iznosu od 64,86 eura, s naprijed navedenim dobavljačem sklopio nagodbu kojom se obvezao

platiti gore navedeni dug i troškove umjesto tuženika. Tužitelj je izvršio plaćanje obveze u ukupnom iznosu od 144,23 eura dana 4. listopada 2023.

Tužitelj je pretrpio štetu u obliku umanjenja imovine u naprijed navedenom iznosu. Za štetu je odgovoran tuženik jer kao korisnik stana i korisnik usluge nije, odnosno nije uredno, izvršio svoje obveze iz čl. VI. predmetne suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje.

Odgovornost tuženika, temelji se na odredbi čl. 120. Zakona o obveznim odnosima, slijedom zakonskog jamstva nastalog za tužitelja i nastupa činjenice plaćanja tuženikove tražbine njegovom vjerovniku.

Povrat plaćenih iznosa, odnosno naknada štete, nije izvršen niti u postupku mirnog rješenja spora iz čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku.

Dokaz:

- kao pod I.
- uvid u nagodbu broj: N-DO-286/2023-8 od 15. rujna 2023.,
- uvid u zahtjev za mirno rješenje spora dobavljača od 24. srpnja 2023.,
- uvid u potvrdu o zaprimljenoj uplati od 06. 10. 2023., za iznos od 79,37 eura,
- uvid u potvrdu o zaprimljenoj uplati od 06. 10. 2023., za iznos od 64,86 eura,
- uvid u zahtjev za mirno rješenje spora tužitelja od 17. 10. 2023. s povratnicom.

V. Povredom ugovorene obveze plaćanja režijskih troškova za predmetni stan, kao korisnik tog stana, tuženik je tužitelju počinio štetu u iznosu od 144,23 eura, koju je dužan naknaditi tužitelju u cijelosti, pa tužitelj temeljem odredbe čl. 120. Zakona o obveznim odnosima po svom zakonskom zastupniku podnosi ovu tužbu i predlaže da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću:

P R E S U D U

Nalaže se tuženiku: Marko Popić, OIB: 86450964659, platiti tužitelju Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587, iznos od 144,23 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje teku na taj iznos počevši od 5. listopada 2023., do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te od 30. prosinca 2023., do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem, referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i da tužitelju naknadi parnične troškove zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja presude do isplate po stopi koja se određuje

za svako polugodište uvećanjem, referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a sve u roku od 15 dana.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Miro Brico

Trošak:

- za sastav zahtjeva za mirno rješenje spora = 50,00 eura
- za sastav tužbe = 50,00 eura

Ukupno trošak = 100,00 eura.