

aa

**S**

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
Zagrebačka ulica br. 2  
31000 Osijek

Stpn-2/13

Odvjetnički ured Skerlev  
Miramarska cesta 24  
10000 Zagreb, Hrvatska  
MB 80437036  
E +385 1 842584  
T +385 1 6454 983  
F +385 1 6454 985

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU** 4  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 1842584  
20-04-2020 god. u primjeraka sa E prilozi  
rubrika. T +385 1 6454 983  
F +385 1 6454 985  
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
Predan na poštu preporučeno dana 17.04.2020 god  
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.  
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) Predmet  
RF 55539234 OHR Potpis djelatnika:  
17. travnja 2020. godine

**Dužnik:** Drvena industrija SPAČVA dioničko društvo, Vinkovci (Grad Vinkovci), Duga 181,  
OIB 02046778584, zastupan po punomoćniku Branku Skerlevu, odvjetniku u  
Zagrebu

ODVJETNIK  
BRANKO SKERLEV  
ZAGREB

## PODNEŠAK

dužnika

1x

prilog, punomoć

- Dužnik u privitku ovog podneska dostavlja nalaz i mišljenje revizora Auditus d.o.o. Osijek o ispunjenju svih obveza preuzetih predstečajnom nagodbom sklopljenom između Dužnika i njegovih vjerovnika, a koju je Rješenjem odobrila Republika Hrvatska Trgovački sud u Osijeku, u predmetu pod poslovnim brojem gornjim 13 Stpn-2/13 dana 15. svibnja 2013. godine.
- Slijedom navedenog, Dužnik predlaže naslovnom sudu donijeti Rješenje o zaključenju predstečajnog postupka te naložiti sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku, brisanje statusa *Odobrena predstečajna nagodba*.

**Dužnik**  
**Spačva d.d.**  
zastupan po punomoćniku

ODVJETNIK  
BRANKO SKERLEV  
ZAGREB

Branko Skerlev, odvjetnik

Prilozi: - Punomoć;

Nalaz i mišljenje revizora.

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Odvjetnik Branko Skerlev, Miramarska 24, Zagreb

U IZVANPARNIČNOM (PREOSTEČAJNOM) postupku, koji se vodi  
pred TRGOVAČKIM SUDOM U OSIJEKU  
pod poslovnim brojem 13 Stpm-2/13

protiv

radi ISHODENJA RJEŠENJA O ZAKLJUČENJU PREOSTEČAJNOG POSTUPKA

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda u svezi s gornjim predmetom kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

- Zvonimir Buzatović, odvjetnički vježbenik
- Željka Ivanac, odvjetnička vježbenica
- Davor Krsnik, odvjetnički vježbenik

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu

U Zagrebu

, dne

14. 4.

20 1000

JOŠIP FALETAR  
predsjednik Uprave

**Dryna industrija**  
**SPAČVA d.d.**  
Vinkovci, Duga ul. 181



**·AUDITUS·**

d.o.o. OSIJEK

revizije - kontrola - poresko savjetovanje  
procjene imovine - sudska vještačenja



**Gundulićeva 5**

**31000 Osijek**

OIB: 18675153495

Telefoni: (031) 209-422, 209-423 Mobitel: 091/206-44-39

IBAN: HR2924850031100203060

E-mail: [auditus@auditus.tcloud.hr](mailto:auditus@auditus.tcloud.hr)

Web: [auditusosijek.wordpress.com](http://auditusosijek.wordpress.com)

**Mišljenje revizora o izvršenju predstečajne nagodbe koju je svojim Rješenjem odobrio RH Trgovački sud u Osijeku 13 Stpn-2/13-12 od 15. svibnja 2013. godine, i koja je sklopljena između Dužnika Drvna industrija Spačva d.d., Vinkovci, Duga 181, MBS:030014502, OIB:02046778584 i Vjerovnika predstečajne nagodbe**

Osijek, 25.03.2020.

## Sadržaj

Izvješće neovisnog revizora .....3-5

Popis obveza Dužnika Drvna industrija SPAČVA d.d.

Vinkovci.....6-48

---

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

### Mišljenje

Obavili smo reviziju izvršenja predstečajne nagodbe koju je svojim Rješenjem odobrio RH Trgovački sud u Osijeku 13 Stpn-2/13-12 od 15. svibnja 2013. godine, i koja je sklopljena između Dužnika Drvna industrija Spačva d.d., Vinkovci, Duga 181, MBS:030014502, OIB:02046778584 i Vjerovnika predstečajne nagodbe.

**Prema našem mišljenju, predstečajna nagodba je ispunjena u punom obimu u skladu s Rješenjem Suda.**

### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Revizija je obavljena u punom opsegu. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Pri tome ističemo da ne postoje pitanja na koja bismo upozorili, u posebnom naglasku koji ne predstavlja ograđivanje u revizorskom mišljenju.

U skladu s pravilima struke formirali smo revizorsku dokumentaciju.

## **Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje financijske dokumentacije koja daje istinit i fer prikaz, te za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne, koje su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

## **Revizorove odgovornosti za reviziju**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li predloženi financijski dokumenti kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza financijskih dokumenata, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne

sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj predložene dokumentacije.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji bi mogli biti uočeni tijekom naše revizije.

Revizor  
Siniša Babić, dipl.oec.

Direktor  
Siniša Babić, dipl.oec.

Osijek, 25.03.2020.

Revizorsko društvo Auditus d.o.o.  
Ovlašteni revizor  
Gundulićeva 5  
31000 Osijek

**Auditus d.o.o.**  
Osijek, Gundulićeva 5/II  
OIB: 18878183495

**Auditus d.o.o.**  
Osijek, Gundulićeva 5/II  
OIB: 18878183495

**PRIVITAK:**

Popis obveza Dužnika Drvna industrija Spačva d.d., Vinkovci, Duga 181, prema Rješenju RH Trgovačkog suda u Osijeku 13 Stpn-2/13-12 od 15. svibnja 2013. godine, dat prema kronološkom redu kako je to naveo Sud u predmetnom Rješenju od broja 1 do broja 252 i dat u grupama kako je to u predmetnom Rješenju naveo Sud.



RB	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	UTVRĐENI/ SMANJENI IZNOS TRAŽBINE
1.	50808359846	ANICA PULJIĆ VL.GRAFIČKOG OBRTA „ADING-GRAF“, CERNA, KN. DOMAGOJA 74	3.303,09 kn
2.	36974788949	Adriatic Media d.o.o. Zagreb, Preradovićeve 20	1.248,75 kn
3.	85825040541	BRANKO ARTUKOVIĆ VL.KNJIGOVODSTVENOG, TRGOVAČKOG, ZIDARSKOG I STOLARSKOG OBRTA „AKA“, VINKOVCI, J. DALMATINCA 5-B	695,08 kn
4.	74473398581	AKTER d.o.o. Osijek, Martina Divalta 18	792,65 kn
5.	68336238094	ALAN d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Glagoljaška 4	840,02 kn
6.	30532290707	ALARM AUTOMATIKA d.o.o. Rijeka, Dražice (Zamet), Zamet 123/e	9.217,82 kn
7.	27310759629	MILJENKO VINSKI VL.ALATA ZA OBRADU DRVETA VINSKI JURAJ, KARLOVAC, BANIJA 155	1.535,04 kn
8.	35063921066	AMARILIS d.o.o. Vinkovci, Kralja Zvonimira 99	1.183,30 kn
9.	12592654854	ABROS d.o.o., Pazin, Buraj 7	1.409,74 kn
10	57293115850	ARDENTER d.o.o. Livana, Općina Čepin Omladinska 17	2.287,50 kn
11	55105262051	ZLATAN MALOVIĆ VL. TRGOVAČKOG OBRTA AUTO PLIN, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 18	541,28 kn
12	97121503231	AUTO VIOLA d.o.o. Osijek, Trpimirova 26	9.364,15 kn
13	28050906582	MATO DELINGER VL. OBRTA ZA ODRŽAVANJE I POPRAVAK MOTORNIH VOZILA I POMOĆNE DJELATNOSTI U OSIGURANJU „AUTO-TONI“ KOMLETINCI, BR. RADIĆA 40	30.772,99 kn
14	18842065692	AZELIJA BJELOVAR d.o.o. Bjelovar, A.K. Miošića 12	507,27 kn
15	25886151381	BALAKOVIĆ d.o.o. Osijek, Medulinska 20	492,00 kn
16	09126225915	bauMax Zagreb d.o.o. Zagreb, Škorpikova 11	5.529,72 kn
17	30059240434	BEGIĆ d.o.o. Otok, Bana Josipa Jelačića 14	72.768,13 kn
18	74170169835	BENDIX d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu, Vinkovci, H.V. Hrvatinića 37	1.649,11 kn
19	0	BEOGRADSKA BERZA, Beograd, Omladinskih brigada 1	753,13 kn
20	64738694358	MIRKO VIDOVIĆ VL.“BIO PRODUKT“-OBRTA ZA SJEĆU I PRIJEVOZ DRVETA, PETRIJEVCI, A.M.RELJKOVIĆA 41	2.382,89 kn

21	48270876028	BISNODE d.o.o. Zagreb, Fallerovo šetalište 22	3.112,50 kn
22	65357272267	BIT d.o.o. Vinkovci, Trg dr.Franje Tuđmana 2	2.348,13 kn
23	04889587336	BJELOVAR ŠPED d.o.o. Bjelovar, Vukovarska bb	960,00 kn
24	48467567840	BJELOVARAC d.o.o., Bjelovar, Matice hrvatske 14	400,00 kn
25	52277663197	BKS-leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Ivana Lučića 2 a	6.613,98 kn
26	47590958254	JOSIP BRCKOVIĆ VL.BMB LABORATORIJA ZA BAŽDARENJE I POPRAVAK MJERILA TLAKA I TEMPERATURE, ZAGREB, ČULINEČKA 87	1.586,70 kn
27	77680700103	SLAVKO BRCKOVIĆ VL. BMB LABORATORIJA ZA BAŽDARENJE I POPRAVAK MJERILA TLAKA I TEMPERATURE, ZAGREB, JELA 2	3.441,54 kn
28	79273112873	B M D d.o.o. Sesvete, Dobrodolska 13/a	934,88 kn
29	10795662109	BOLINVEST d.o.o. Virovitica, Antuna Mihanovića 24	582,02 kn
30	96980353594	BOROVO-TEHNIČKI SERVIS d.o.o. Vukovar, Kolodvorska 44	14.146,22 kn
31	91958721295	BOSO d.o.o. Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 22/B	3.300,01 kn
32	95959996512	BOŽIĆ d.o.o. Vinkovci, H.D. Genschera 3	448,00
33	29047970321	VLADO BRAJKO VL.BRAJKO PRIJEVOZA, PIŠKOREVCI, S. RADIĆA 100	6.040,00 kn
34	22560308450	BRAVEL d.o.o. Vrbovec, T. Brezovačkog 27	3.813,00 kn
35	26250338198	BRILIANT d.o.o. Vinkovci, Vinkovci Diljeva ulica 10	71.919,73 kn
36	33956120458	BRODOMERKUR d.d. Split, Poljička Cesta 35	14.681,20 kn
37	0	CATAS S.P.A. Udine, Via Antica 24/3	6.928,70 kn
38	80408319850	CADEX d.o.o., Velimirovac, Matije Gupca 12	17.513,03 kn
39	94198231508	CENTAR ALATA d.o.o. OSIJEK, Osijek, A. Waldingera 1/a	2.857,02 kn
40	89356622920	CENTAR ZA RAZVOJ I MARKETING d.o.o. Zagreb, Izidora Kršnjavog 1	5.683,00 kn
41	68771732940	CHEMOTEHNA d.o.o. Osijek, Ul.Jablanova 38	2.192,81 kn
42	90863721039	CODELECT d.o.o., Vinkovci, Bana Jelačića 76	1.236,12 kn
43	70053409392	COMPIERE TOMISLAVGRAD d.o.o. Zagreb, Topolčica 7	2.240,90 kn
44	26187994862	CROATIA osiguranje d.d. FILIJALA VINKOVCI, Vinkovci, Vladimira Nazora 4	3.365.405,55 kn
45	49793632696	CROATIALES d.o.o. Zagreb, Savska Cesta	11.771,42 kn

		58	
46	19727571235	CROMEX d.o.o. Osijek, Kar.A. Stepinca 55	9.516,94 kn
47	55562638214	CSS d.o.o. Zagreb, Savska cesta 144a	3.537,50 kn
48	99617488144	ČAZMATRANS VUKOVAR d.o.o. Vukovar, Vinkovačka 50	2.500,00 kn
49	84923155727	ČISTOČA d.o.o. Zadar, Ulica Stjepana Radića 33	7.835,16 kn
50	53325692712	MIRKO ČOBANKOVIĆ VL.OBRTA ZA PROIZVODNJU VINA I VINOGRADARSTVO, PROIZVODNJU SUHOMESNATIH PROIZVODA I UGOSTITELJSTVO „ČOBANKOVIĆ“ ILOK, RADIĆEVA 98A	5.202,00 kn
51	74144041747	ČVOR d.o.o. Vinkovci, Kralja Zvonimira 2	142.717.632,17 kn
52	44297313299	DARIO PULJIZ,Vinkovci, S.S.Kranjčevića 13	107.327.425,93 kn
53	53355318317	DAVOR RUNTIĆ,Vinkovci, P.Zoranića 21 b	500,00 kn
54	11686457780	Deloitte d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80	16.672,21 kn
55	03966100585	ZLATKO DELINGER VL.OBRTA ZA UVOĐENJE TELEKOMUNIKACIJSKIH SUSTAVA „DELTA-TEL“, VINKOVCI, DVANAEST REDARSTVENIKA 34-A	1.553,25 kn
56	33890755814	DIV d.o.o., Samobor, Bobovica 10/A	25.648,63 kn
57	80415915596	DORADO d.o.o., Nuštar, Marina Držića 20/B	6.677,50 kn
58	61952395122	DRAGO BEGIĆ, Vinkovci, J. Dalmatinca 5b	5.000,00 kn
59	0	DRVOPAK-PLUS d.o.o., Karavukovo, I.Andrića 31	39.845,78 kn
60	66527128338	PETAR DUGEČ VL.OBRTA ZA SERVIS, IZRADU I TRGOVINU DUGEČ HIDRAULIKA, OTOK, A. HEBRANGA 65	3.312,86 kn
61	57676908253	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ d.o.o.,Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1	2.100,00 kn
62	0	EKO press Blagojević, Novi Beograd, Proleterske solidarnosti 24/1	11.708,49 kn
63	45669853088	ELEKTROMETAL d.d., Bjelovar, Ferde Rusana 21	1.350,14 kn
64	70587053697	ELEKTRON d.o.o., Vinkovci, B.Jelačića 135/a	1.560,00 kn
65	33129193032	ELEKTROSERVIS d.o.o., Vinkovci, B. Jelačića 166	1.088,44 kn
66	06635126187	SINIŠA MATIĆ VL.ELMES građevinskog obrta, Osijek, Bosanska 2	15.970,33 kn
67	54844365580	EL-TEL-FRIZ d.o.o., Vinkovci, Hrvatskih Kraljeva 7	42.798,53 kn

68	02676922053	VEDRAN PULJIĆ VL.EPRINT USLUGE GRAFIČKOG DIZAJNA, POSREDOVANJE U TRG.RAZNOVRSNIM PROIZVODIMA, CERNA, KN. DOMAGOJA 30	48.820,43 kn
69	46550671661	Erste&Steiermarkische S-Leasing d.o.o., Zagreb, Zelinska 3	55.710,66 kn
70	85941596441	ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Praška 5	25.536,21 kn
71	30967263446	SINIŠA KUNIĆ VL."ESK"OBRTA ZA PROIZVODNJU I ODRŽAVANJE ELEKTRIČNIH UREĐAJA, IVANEC BISTRANSKI, STUBIČKA 127	386,00 kn
72	95509925207	EURO JANKOVIĆ d.o.o. Đakovo, Kralja Stjepana Držislava 1/A	3.452,61 kn
73	22694857747	EUROHERC osiguranje d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 282	1.957,43 kn
74	0	European Federation ot the Parquet, Brussels, Rue Montoyer 24	5.602,71 kn
75	89462181048	EXPORTDRVO d.d. Zagreb, Marulićev Trg 18	220.453,16 kn
76	27158222627	Fagus d.o.o., Buje Sunčana Ulica 54	35.098,11 kn
77	85821130368	FINA, Zagreb, Vrtni put 3	9.030,59 kn
78	43008847798	FILIP KELAVA VL.PRIJEVOZNIČKOG OBRTA „FK“, MIRKOVC, B.RADIČEVIĆA BB	862.899,42 kn
79	83100518994	IVANKA KUNODI VL.CVJEČARSKO-TRGOVAČKOG OBRTA „FLAMINGO“, VINKOVCI, A.K. MIOŠIĆA 27	450,00 kn
80	31065544675	FURNIR d.d. - u stečaju, Zagreb Heinzelova 34	5.564,76 kn
81	82386143355	G.P.P. MIKIĆ d.o.o., Omišalj Pušća 131	3.070,01 kn
82	08983285387	GAMONT d.o.o., Zagreb, Primorska 8	3.640,40 kn
83	0	GEBR.SCHROEDER-GERMANY, Warendorf, P.O. Box 11 09 45	1.497,00 kn
84	90850583372	GEM d.o.o., Vinkovci, Kralja Zvonimira 120	12.745,27 kn
85	0	GIANNI VERGINELLA, San Canzian Disonzo, Via D.V.Sangue, 23 Loc.Pieris	50.220,60 kn
86	95421013702	GIBANJ d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu, Vinkovci, Mihovila Pavleka Miškine 32	77.456,26 kn
87	41079414193	MIRA VIDA KOVIĆ VL. TRGOVAČKO-CVJEČARSKOG OBRTA „GLADIOLA“ VINKOVCI, A.K.Miošića 44	500,00 kn
88	87192735882	GLAS SLAVONIJE d.d. Osijek, Hrv. Republike 20	3.900,00 kn
89	05146274847	GP KRK d.d., Krk, Stjepana Radića 31	5.003,17 kn
90	18970641692	GRAD BJELOVAR, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2	119.482,00 kn
91	30050049642	GRAD OSIJEK, Osijek, F. Kuhača 9	439,05 kn
92	67648791479	GRAD VINKOVCI, Vinkovci, B.J.Jelačića 1	246.329,10 kn

93	61817894937	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1	356,62 kn
94	74364571096	GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 1	302,13 kn
95	53221439292	GRANOLIT NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Zagrebačka avenija 104	719,96 kn
96	46830600751	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	1.791.281,79 kn
97	0	HGR HOLZPRODUKTE ESCHWEILER, Durenener Str. 498	79.035,00 kn
98	88601831456	HOLWIK d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 110/c	5.656,43 kn
99	87311810356	HP-Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13	9.839,90 kn
100	68419124305	HRT, Zagreb, Prisavlje 3	6.160,00 kn
101	85167032587	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Rooseveltov trg 2, Zagreb	1.981,96 kn
102	87939104217	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4	101.032.164,18 kn
103	80978339255	HRVATSKA UDRUGA POSLODAVACA, Zagreb, Pavla Hatza 12	152.234,98 kn
104	69693144506	HRVATSKE ŠUME d.o.o.Zagreb,Ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2	953.139,75 kn
105	28921383001	Hrvatske vode, Zagreb, Grada Vukovara 220	641.694,55 kn
106	76844168802	HRVATSKI ZAVOD ZA NORME, Zagreb,Ulica grada Vukovara 78	28.000,00 kn
107	71986612176	ODVJETNIK HRVOJE BANIĆ, Vinkovci, Ivana Gundulića 10	17.525,74 kn
108	81793146560	HT d.d., Zagreb, Savska cesta 32	10.611,90 kn
109	14036333877	HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6	2.182.734,79 kn
110	51794022989	IDOL d.o.o., Osijek, Sv.l.B.Mandića 111 u	23.188,09 kn
111	27759560625	INA d.d.,Zagreb, Avenija V.Holjevca 10	623,56 kn
112	65016422359	INSPEKT-ING d.o.o. Osijek, Ivana Gundulića 5	33.653,56 kn
113	24632315791	INSTRUKTAŽNI CENTAR USTANOVA ZA OBRAZOVANJE ODRASLIH, Križevci, Franje Račkog 4	15.950,00 kn
114	14364100048	INTEGRALNI MARKETING I KOMUNIKACIJE d.o.o., Zagreb, Maksimirska 94	50.544,51 kn
115	0	INTERCET d.o.o., Šenčur, Poslovna zona A 24	23.755,99 kn
116	85514716931	INTEREUROPA d.o.o. Zagreb, Josipa Lončara 3	473,35 kn
117	55441894284	IVAN BOŽIČEVIĆ, Nuštar, Lj. Gaja 9	5.000,00 kn
118	12659031318	IVEX d.o.o. Strošinci (Općina Vrbanja), Matije Gupca 17	174.964,65 kn

119	32074778618	IVING-BROD d.o.o. Sl.Brod, J.J. Strossmayera 26/B2	2.436,73 kn
120	90809977231	ŽELJKO KOMŠIĆ VL.TRGOVAČKO-POLJODJELSKOG, PRIJEVOZNIČKOG I ZIDARSKOG OBRTA, PROIZVODNJE PILJENE GRAĐE I STOLARIJE „IVKOM“, Komletinci, Br. Radića 175	15.438,48 kn
121	36969496652	JAVNI BILJEŽNIK MARIJAN MENDEŠ, Vinkovci, Duga 10/1	618,69 kn
122	35771818580	JAVNI BILJEŽNIK MIRODAR KOVAČ, Vinkovci Trg B.J.Šokčevića 1	11.410,86 kn
123	11125215877	JOŽA TRANS d.o.o., Lučko, Vrbiće 4	2.875,00
124	0	KINGFISHER SOURCING EASTERN EUROPE, Warszawa, 17 Styeznia 45a	6.369,22 kn
125	40657812936	NENAD KLJAIĆ, VL.KLJAIĆ&CO, obrta za završne radove u građevinarstvu, Brtonigla, Istarska 6A	5.414,99 kn
126	82033009731	KM REVIZIJA d.o.o., Đakovo, Vladimira Nazora 3	59.600,00 kn
127	28943450851	KOLOMEJEC d.o.o., Zagreb, D.Kalea 7	28.086,79 kn
128	0	KOMPANIJA JOVAN d.o.o., Lončari, Lončari bb	56.777,33 kn
129	27962400486	KOMUNALAC d.o.o., Bjelovar, Ferde Livadića 14/a	69.641,30 kn
130	18776744744	KONAVLE URBAN d.o.o., Močići (općina Konavle) Močići 54	1.172,91 kn
131	0	KOPAONIK A.D., Beograd, Dubrovačka 35, Republika Srbija	23.430,22 kn
132	0	KOVAN M.I.d.o.o., Gračanica, Grabovac bb, Bosna i Hercegovina	700,33 kn
133	20963249418	KPMG Croatia d.o.o. Zagreb, Ivana Lučića 2/a	117.777,69 kn
134	17566507283	IVAN JOZIĆ VL.TRGOVAČKOG OBRTA I UGRADNJE STAKLA „KRISTAL-AUTO STAKLA“, VINKOVCI, H.D. GENSCHERA 24-B	3.825,00
135	67324838490	Kronospan CRO d.o.o. Bjelovar, Slavonska cesta 17	397,63 kn
136	25265081869	IVAN KRPAN VL.OBRTA ZA PRIJEVOZ, IZRADU I IZVOZ DRVA I DRVNIH SORTIMENATA „KRPAN“ POS.PODGAJCI, M.GUPCA 76	22.350,89 kn
137	15012895742	LABORO TERM d.o.o. Sesvete, Jelkovečka 5	836,73 kn
138	49617677906	LAGER BAŠIĆ d.o.o. Zagreb, Ivane Brlić-Mažuranić 8	16.678,93 kn
139	23877257199	LAMUT d.o.o., Mirkovci, Bare 11	1.800,00 kn
140	90034071582	LIDER PRESS d.d., Zagreb, Savska cesta 41	2.340,01 kn
141	42873460516	MAHAGONI PLUS d.o.o., Bjelovar,	732,43 kn

		Pakračka ulica 8	
142	53593023692	MALVA d.o.o., Vinkovci, Genscher Hansa Dietricha bb	1.987,50 kn
143	41157364444	MARTIĆ INTERIJERI d.o.o., Donje Dvorišće (Grad Dugo Selo) Jurešina 20	3.912,50 kn
144	38054869198	JASMINKA BEGOVIĆ I IVAN ĐUKIĆ VL.ZAJEDNIČKOG TISKARSKO-TRGOVAČKOG OBRTA „M A R - T I S“, Vinkovci, Bana J.Jelačića 114	4.330,66 kn
145	57718247406	MATKOVIĆ d.o.o., Sl.Brod, dr.Mile Budaka 1	762,92 kn
146	58530688474	MB SVVATI d.o.o., Oroslavlje, Kralja Tomislava 30	726,00 kn
147	17783496119	MC ČIŠĆENJE d.o.o., Sisak, Nikole Tesle 17	11.150,00 kn
148	00779658426	JURICA MEDVED VL.“MEDO“-OBRTA ZA AUTOMATIKU I UPRAVLJANJE, VALPOVO, A.ŠENOE 114	711,44 kn
149	59610651393	MEHANOTEHNA d.o.o., Osijek, J.J. Strossmayera 101	11.154,98 kn
150	22660999705	MERKUR-HRVATSKA d.o.o., Sesvete, Ivana Keleka 18/A	106.577,42 kn
151	38016445738	METRO Cash&Carry d.o.o., Zagreb, Jankomir 31	13.959,78 kn
152	30293601546	MIDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80	1.232,57 kn
153	74873001307	VLADIMIR ŠILOVIĆ VL.OBRTA ZA STROJNU OBRADU METALA „MIKROMETAR“, OTOK, A. STARČEVIĆA 31-A	615,00 kn
154	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA RH, Zagreb, Katančičeva 5	28.729.710,69 kn
155	84549788599	MISTRAL d.o.o.,Vukovar, Lička 25	73.588,17 kn
156	29806399621	ANA KITANOVIĆ VL.MONI trgovine i proizvodnje, Velika Kopanica, Ivana Filipovića 60	7.690,56 kn
157	35323750230	Nabla slavonija d.o.o., Višnjevaca, Josipa Runjanina 7	28.036,08 kn
158	76173743169	NEVKOŠ d.o.o.,Vinkovci,Hrvoja Vukčića-Hrvatinića 10	12.997,12 kn
159	64415267112	Novosti d.o.o., Vinkovci, Jurja Dalmatinca 29	33.580,82 kn
160	0	OBI BAU-und Heimwerkermarkte,Wien, Baumgasse 60 b, Republika Austrija	3.936,20 kn
161	07435417708	OPT-AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78	26.429,28 kn
162	58094643506	Ordinacija medicine rada Đuro Ambrošić, dr.med.spec.medicine rada Vinkovci, Kralja Zvonimira 53	3.505,00 kn
163	44610694500	OSIJEK-KOTEKS d.d., Osijek, Šamačka 11	107.271,46 kn

164	76080865307	OTIS DIZALA d.o.o., Zagreb, Prilaz Vladislava Brajkovića 15	2.671,17 kn
165	12586808619	VLATKO ČUNKO VL.P.T.G., obrta za proizvodnju, trgovinu i građevinarstvo, Karlovac, Banija 20	731,50 kn
166	28495895537	PBZ CARD d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 44	5.449,86 kn
167	28523335703	PETAR GLAVIĆ VL.PERE.AUTOMEHANIČARSKOG OBRTA, ZADAR, MATIJE VLAČIĆA 91	1.250,00 kn
168	16023317693	PETROL PLIN d.o.o., Šibenik, Put Bioca 15	24.648,31 kn
169	33871583669	PLAKAR d.o.o., Đakovo, P.Preradovića 211	17.131,75 kn
170	60818807601	HRVOJE BLAŽINKOV VL.UGOSTITELJSKOG OBRTA-RESTORANA„PLAVO-BIJELI“,VINKOVCI MATICE HRVATSKE 4	14.177,00 kn
171	49026633125	POLET d.o.o., Vinkovci, Trg Kralja Tomislav 1	81.332,78 kn
172	19498671843	POLUS d.o.o., Vukovar,Marka Marulića 9	34.675,00 kn
173	91699312841	PO-MARK d.o.o.,Zagreb,Gustava Krkleca 40	39.722,00 kn
174	00235602198	POSLOVNE INFORMACIJE d.o.o., Zagreb, Rendićeva 28	4.187,50 kn
175	15479968988	DAMIR IVANKOVIĆ PRIJEVOZNIK, ŽUPANJA, Zlatodolska 25	3.959,37 kn
176	42453405188	PRIMO TIM d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 44/a	13.000,00 kn
177	01385353636	PRIMOTRONIC d.o.o., Zagreb, Savska cesta 118	4.580,82 kn
178	29873381011	PRIRODNI PLIN d.o.o., Zagreb, Šubićeva 29	209.531,75 kn
179	0	PROCAMA S.R.I., Brivio, VIA CORNO 62	18.931,48 kn
180	53056966535	Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59	1.454.219,37 kn
181	24726892997	RATKIĆ d.o.o., Vinkovci, Lapovačka 7	21.039,14 kn
182	40504724597	CVITAN RAVLIĆ VL.RAVLIĆ TRANS prijevoznika djelatnost, Osijek, Slavonska 7	6.432,80 kn
183	04929358305	REPROMATERIJAL d.o.o. Osijek,Ulica Svetog Leopolda Mandića 111/U	92.575,69 kn
184	40106351985	REPROMATERIJAL d.o.o.,Slavonski Brod, Antuna Kanižlića 42	24.460,84 kn
185	43354566311	RHEA d.o.o. Zagreb, Buzinski prilaz 36/a	20.274,71 kn
186	89811416156	ROSIP d.o.o.,Zagreb, Ilica 51	984,50 kn
187	43041041444	MIRKO MIKULIĆ VL.PRIJEVOZNIČKO-TRGOVAČKOG OBRTA „S A N“, VINKOVCI, CRKVIŠTE 14	141.908,32 kn
188	55614719992	Santini d.o.o., Vinkovci, Starčević	59.035,48 kn



		Ante 79	
189	32829784843	SIRIUS d.o.o., Belišće, Gospodarska zona 2	1.009,87 kn
190	64406809162	SKDD d.d., Zagreb, Heinzelova 62/a	1.596,70 kn
191	0	SN-VERLAG, Hamburg, An der Alster 21	3.072,67 kn
192	98785156493	SPO-MAT d.o.o., Kutina, Metanska 7/b	639,00 kn
193	49945648218	GORDANA GRBEŠIĆ VL.PROIZVODNO-TRGOVAČKOG OBRTA „SRIJEM“, TOVARNIK, NIKOLA ŠUBIĆ ZRINSKI 4	6.120,00 kn
194	36425512079	S.T.VILIČARI d.o.o. Varaždin, Vilka Novaka 50/c	9.346,25 kn
195	87539671553	STANDARD ODRŽAVANJE d.o.o., Zagreb, Remetinečka 112	1.703,08 kn
196	97994010225	STROJOPROMET -ZAGREB d.o.o. Šenkovec (Općina Brdovec), Zagrebačka 6	9.306,46 kn
197	77127365070	STROJOREMONT d.o.o., Vukovar, Čakovečka 98	488,68 kn
198	39618704213	Styria Hrvatska-medijski servisi d.o.o. Zagreb, Oreškovićeve 6H/1	3.437,50 kn
199	04150850819	SVEUČILIŠTE U OSIJEKU, GRAĐEVINSKI FAKULTET OSIJEK Osijek, Drinska 16/a	2.804,40 kn
200	07699719217	SVEUČILIŠTE U ZAGREBU ŠUMARSKI FAKULTET Zagreb, Svetošimunska Cesta 25	49.200,00 kn
201	61655817010	ŠPOLJAREC d.o.o., Ivankovo, Josipa Runjanina 50	435,62 kn
202	43296399157	TEHNOKOP d.o.o., Vinkovci, Kralja Stjepana Tomaševića 26	179.719,35 kn
203	57699883158	TEHNOMAR d.o.o., Zagreb, Froudeova 50	52.208,00 kn
204	91264852928	TEKSTIL-LIO d.o.o. Osijek, Kralja Petra Svačića bb	988,89 kn
205	16001962270	TEMPO d.d., Zagreb, Josipa Lončara br.2	87.677,85 kn
206	20785593605	TERMOPLIN d.o.o., Vranovci, Vranovci 115/A (Općina Bukovlje)	28.806,36 kn
207	97100852109	AMRA TIPURA VL.LIMARSKOG, KROVOPOKRIVAČKOG, IZOLATERSKOG OBRTA „TIPURA“, RIJEKA, BAČIĆI 18	19.020,31 kn
208	62524947339	TOMA PALETE d.o.o., Sesvete (Grad Zagreb), Industrijska zona 16	28.806,36 kn
209	12910040859	TOMA-KEM d.o.o. Velika Gorica, Slavka Kolara 68	1.457,12 kn
210	74013674201	TOMISLAV KONJEVOD, Vinkovci, Blok A.Kinerta 16	114.742.255,26 kn
211	26004523816	TRGOMETAL d.o.o., Zagreb, Kovinska 4	23.805,76 kn
212	64520989853	TUV Croatia d.o.o. Zagreb, Savska 41	53.064,69 kn
213	35347069312	U.T. UGOSTITELJSKI I TURISTIČKI MARKETING d.o.o. Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 67	550,00 kn
214	24282023322	UČILIŠTE SLADANA DABRO Vukovar, Ribarska 3	1.000,00 kn

215	07507345484	UNIKOM d.o.o. Osijek, Ružina 11/a	1.550,00 kn
216	06741556297	URA d.o.o. Vinkovci, Bana Jelačića 98	4.457,00 kn
217	88282749526	ANTUN NIKOLIĆ, dipl.ing.geod.VL.UREDA OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE, Otok, J.J.Strossmayera 47	2.640,86 kn
218	96082313900	UTENZILIJA d.d., Zagreb, Samoborska Cesta 129	9.646,21 kn
219	97690619886	V.A.L.C.O. d.o.o. Pomer (Općina Medulin), Vinkuran, Vikovice 9	3.875,84 kn
220	0	V.AN.LES di Prassel Andrea, Duino Auristina, S. Croce 26/e	110.626,34 kn
221	30335873024	VAGE d.o.o. Zagreb, Koledovčina 2/a	6.087,50 kn
222	44129872436	VALIS SILVA d.o.o. Vukovar, Vinkovačka 48 B	72.739,77 kn
223	13944251197	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA VINKOVCI Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 14	5.654,43 kn
224	57189591567	VATRO-PROMET d.o.o. Zagreb, Ježdovečka 87	4.549,40 kn
225	26783847571	ZDENKO BARTONIČEK VL."VB ELEKTRONIKA SERVIS" USLUŽNOG OBRTA, ZAGREB, JOSIPA LONČARA 1	18.004,50 kn
226	29059177553	HRVATSKI VETERINARSKI INSTITUT Zagreb, Savska cesta 143	5.372,10 kn
227	89740427315	VEZ d.o.o. Osijek, Josipa Reihl-Kira 108	625,00 kn
228	59507265559	VIKTOR SRIĆA VL.GRAĐEVINSKO PRIJEVOZNIČKOG OBRTA „VIKTOR“, Čavle, Cernik, Cernik 40	38.946,88 kn
229	30638414709	Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47/A	81.425,45 kn
230	29524210204	VIPnet d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb), Vrtni put 1	91.033,84 kn
231	6040964340	VLAHOVIĆ JOSIP, Otok, Bosutska 16	490,00 kn
232	57527541406	VOBCO d.o.o. Varaždin, Zagrebačka 61/IV	2.169,16 kn
233	43654507669	VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek, Poljski Put 1	25.142,91 kn
234	22778291379	VRŠKE d.o.o. Vukovar, Hrvatke nezavisnosti 170	330,60 kn
235	45720904552	VULKANIZER ZDENO d.o.o. Vinkovci, Alojzija Stepinca 137	5.410,36 kn
236	51608210109	ZVONKO MATOZAN VL. ELEKTROINSTALATERSKOG OBRTA „W A T“ OTOK, DALMATINSKA 21	2.398,50 kn
237	05331618056	WEBGRADNJA d.o.o., Zagreb, Marijana Haberlea 10	5.931,88 kn
238	0	Wood&Veneer International LLC, Delaware Manor	7.132,05 kn

239	0	WOODCARE DENMARK A/S,Hadsung,Havnevej 17	27.018,48 kn
240	27712717103	ZAGREB DATA d.o.o. Zagreb, Hrvatskog proljeća 28	32.856,25 kn
241	32111742300	ZAGREB PLAKAT d.o.o. Zagreb, Koturaška 51	7.101,51 kn
242	84368186611	Zagrebačka burza d.d. Zagreb, Ivana Lučića 2a/22	16.052,34 kn
243	85584865987	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	1.361,52 kn
244	02573674713	ZAGREBSPED d.o.o., Zagreb, Vodovodna 20/a	700,00 kn
245	32042751524	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED STJEPAN ZEKO I NEDA BRČIĆ, Vinkovci, Bana Jelačića 6	16.562,50 kn
246	28737940650	ZAŠTITA INSPEKT d.o.o. Osijek, Adama Reisnera 95/a	2.770,57 kn
247	83442273157	ZAVOD ZA UNAPREĐENJE SIGURNOSTI d.d., Osijek, Trg L. Mirskog 3/III	437,50 kn
248	65334230067	ZLATKO CEGLEDI, Županja, Bana Jelačića 1	5.000,00 kn
249	39210583132	ZLATNIK d.o.o. Vinkovci, Mihanović Antuna 9	1.115,73 kn
250	69173581466	ZRINJEVACŠPED d.o.o. Vinkovci, Lapovačka 9	36.566,92 kn
251	56980191877	ZUKI d.o.o. Vinkovci, Zalužje 9/A	1.950,00 kn
252	29980821229	ŽELJKO ŠIMUNOVIĆ, Županja, Ilirskog preporoda 44	5.000,00 kn

**U NASTAVKU DAJU SE VJEROVNICI PO GRUPAMA**

## GRUPA Financijske institucije:

-utvrđeni iznos tražbina za koje vjerovnici imaju pravo glasa je 108.145.844,37 kn, od čega je ukupan iznos glasova ZA 105.867.841,44 kn, što znači da je ZA prihvatanje Plana glasovalo 97,89%, a PROTIV Plana 2,11%

## GRUPA Tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu:

-utvrđeni iznos tražbina za koje vjerovnici imaju pravo glasa je 32.592.710,75 kn, od čega je ukupan iznos glasova ZA 30.570.874,09 kn, što znači da je ZA prihvatanje Plana glasovalo 93,80%, a PROTIV Plana 6,20%

## GRUPA Ostali vjerovnici:

-Utvrđeni iznos tražbina za koje vjerovnici imaju pravo glasa je 370.149.895,74 kn, od čega je ukupan iznos glasova ZA 364.787.313,36 kn, što znači da je ZA prihvatanje Plana glasovalo 98,55%, a PROTIV Plana 1,45%.

(1.1.)VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o. i Dužnik suglasno utvrđuju da ukupna tražbina društva Hrvatske šume d.o.o. prema Dužniku zajedno sa zakonskim zateznim kamatama iznosi 62.117.238,58 kn, od kojeg je iznosa dio iznosa i to 953.139,75 kn utvrđena tražbina.

(1.2.)VJEROVNIK STUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o. i Dužnik suglasno utvrđuju da će ukupna tražbina društva Hrvatske šume d.o.o. prema Dužniku biti podmirena preuzimanjem od strane Vjerovnika Hrvatske šume d.o.o. u vlasništvo Dužnikovih nekretnina za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 60.336.401,62 kn i to:

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.2251, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/10, zgrada stručne službe, restoran prehrane, parkiralište i ekonomsko dvorište na Slavonskoj cesti, površine 14260 m2

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5544, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/2, proizvodnja šperploča, mehanička radiona proizvodnje šperploča, trafostanica I, parne jame proizvodnje šperploča, bazeni proizvodnje šperploča i ekonomsko dvorište, površine 26644 m<sup>2</sup>,

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5545, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/3, mehanička radionica, kompresorska stanica garderobe proizvodnje furnira, hala tlačne pile i guljača, parne jame proizvodnje furnira, proizvodnja furnira i ekonomsko dvorište, površine 15170 m<sup>2</sup>,

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5546, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br.1381/7, primarna pilana, sortirnica rezane građe, doradna pilana, sušara, objekt za vakum sušaru, dio pruga, asfaltni put, asfaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 25810 m<sup>2</sup>,

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5548, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/6, skladište goriva i maziva, garaže, elektroradiona, stolarska i bravarska radiona, te skladište građevinskog materijala, poslovno skladišna zgrada, asfaltirani put, asfaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 9250 m<sup>2</sup>,

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5654, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/4, trafostanica, plinska red.stanica, kotlovnica, asfaltirani put i ekonomsko dvorište na Slavonskoj cesti, površine 5790 m<sup>2</sup>,

preuzimanjem u vlasništvo Dužnikovih pokretnina, odnosno opreme i strojeva koji se nalaze u Bjelovaru, Slavenska cesta 17, za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 10.060.503,27 kn, a čiji popis i specifikacija čine sastavni dio ove Nagodbe, kao i preuzimanjem u vlasništvo nekretnina za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 8.012.952,96 kn koje će Dužnik preuzeti u vlasništvo od društva ČVOR d.o.o. Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB:74144041747, temeljem Nagodbe sklopljene u postupku predstečajne Nagodbe koji se vodi nad društvom ČVOR d.o.o. i to:

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7860, k.o. Vinkovci, kč.br.3345/3, kuća i dvorište u Dugoj ulici, ukupne površine 288 m<sup>2</sup>

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7428, br.podul.3703, k.o. Vinkovci, poslovni prostor označen brojem 2 u podrumu u površini od 11,05 m<sup>2</sup>, suteran br. 2 u površini od 41,26 m<sup>2</sup>, a nalaze se u zgradi u Vinkovcima, stambeno-poslovni objekt Lapovci D3, sagrađena na kč.br. 2053/16

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7428, br.podul.3711, k.o. Vinkovci, poslovni prostor izgrađen u ROH-BAU izvedbi, označen br. 1 u podrumu ukupne površine 82,09 m<sup>2</sup> i suteran br. 1 ukupne površine 21,78 m<sup>2</sup>-što ukupno iznosi 103,87 m<sup>2</sup>

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul.5178, br. podul.2, k.o. Županja, kč.br. 873/29, 2. ETAŽA 78/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 44,74 m<sup>2</sup>

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul.4429, k.o. Županja, kč.br.2291/6, dvorište, skladište, Industrijska ulica, ukupne površine 2919 m<sup>2</sup>

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul.4123, k.o. Županja, kč.br.2291/3, poslovni objekt-auto saloni površine 2973 m<sup>2</sup> i kč.br. 2291/4, poslovni objekt-auto saloni površine 1649 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul.5183, k.o. Županja, kč.br. 2291/5, dvorište Krčevine, ukupne površine 340 m<sup>2</sup>.

(1.3.)VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume i Dužnik obvezuju se sklopiti ugovore o kupoprodaji nekretnina i pokretnina po jedinstvenim i nepromjenjivim cijenama iz prethodnog stavka u roku od 30

(trideset) dana računajući od dana kada je Dužnik prezentirao Vjerovnicima izvadak iz sudskog registra iz kojeg će biti vidljivo da je dokapitalizacija provedena, koji ugovori o kupoprodaji će sadržavati CLAUSULU INTABULANDI.

(1.4.) Dužnik se obvezuje najkasnije na dan sklapanja ugovora iz prethodnog stavka ishoditi i predati brisovna očitovanja Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo i ostalih predlagatelja kojim predlagatelj osiguranja dopušta brisanje založnih prava na nekretninama i pokretninama i to:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 2251, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/10, zgrada stručne službe, restoran prehrane, parkiralište i ekonomsko dvorište u Slavonskoj cesti, površine 14260

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5544, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/2, proizvodnja šperploča, mehanička radiona proizvodnje šperploča, trafostanica I, parne jame proizvodnje šperploča, bazeni proizvodnje šperploča i ekonomsko dvorište, površine 26644 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. ul.5545, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/3, mehanička radionica, kompresorska stanica garderobe proizvodnje furnira, hala tračne pile i guljača, parne jame proizvodnje furnira, proizvodnja furnira i ekonomsko dvorište, površine 15170

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5546, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/7, primarna pilana, sortirnica rezane građe, doradna pilana, sušara, objekt za vakum sušaru, dio pruga, asfaltni put, asfaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 25810 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5548, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/6, skladište goriva i maziva, garaže, elektroradiona, stolarska i bravarska radiona, te skladište građevinskog materijala,

poslovno skladišna zgrada, asfaltirani put, asfaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 9250 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul.5654, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br.1381/4, trafostanica, plinska red.stanica, kotlovnica, asfaltirani put i ekonomsko dvorište na Slavonskoj cesti, površine 5790 m<sup>2</sup>,

-pokretninama, odnosno opremi i strojevima koji se nalaze u Bjelovaru, Slavonska cesta 17 čiji popis i specifikacija čine sastavni dio ove Nagodbe.

(1.5.) Dužnik se obvezuje prije sklapanja ugovora o kupoprodaji gore navedenih nekretnina koje je stekao u vlasništvo temeljem Nagodbe sklopljene u postupku prestečajne nagodbe koji se vodi nad društvom ČVOR d.o.o., ishoditi upis prava vlasništva za korist Dužnika i izvršiti brisanje svih založnih prava koja terete predmetne nekretnine i to na:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7860, k.o. Vinkovci, kč.br.3345/3, kuća i dvorište u Dugoj ulici, ukupne površine 288 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7428, br.podul.3703, k.o. Vinkovci, poslovni prostor označen brojem 2 u podrumu u površini od 11,05 m<sup>2</sup>, suteran br. 2 u površini od 41,26 m<sup>2</sup>, a nalaze se u zgradi u Vinkovcima, stambeno-poslovni objekt Lapovci D3, sagrađena na kč.br. 2053/16

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul.7428, br. podul.3711, k.o. Vinkovci, poslovni prostor izrađen u ROH-BAU izvedbi, označen br. 1 u podrumu ukupne površine 82,09 m<sup>2</sup> i suteran br. 1 ukupne površine 21,78 m<sup>2</sup>-što ukupno iznosi 103,87 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul.5178, br. podul. 2, k.o. Županja, kč.br. 873/29, 2. ETAŽA 78/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora br 2 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 44,74 m<sup>2</sup>



-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul. 4429, k.o.Županja, kč.br. 2291/6, dvorište, skladište, Industrijska ulica, ukupne površine 2919 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul. 4123, k.o. Županja, kč.br. 2291/3, poslovni objekt - auto-saloni površine 2973 m<sup>2</sup> i kč.br. 2291/4, poslovni objekt-auto saloni površine 1649 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, zk.ul. 5183, k.o. Županja, kč.br.2291/5, dvorište Krčevine, ukupne površine 340 m<sup>2</sup>.

(1.6.)VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o. obvezuje se najkasnije na dan sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina iz prethodnog stavka ovog članka, izdati i predati Dužniku brisovna očitovanja kojim Hrvatske šume d.o.o. kao predlagatelj osiguranja dopušta brisanje založnih prava upisanih na nekretninama i pokreninama u vlasništvu Dužnika i to:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul. 4690, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4496 industrijsko dvorište u Dugoj ulici površine 4079 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/1 upravna zgrada br. 181 i dvorišta u Dugoj ulici površine 14172 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/2 ambulanta br. 183 površine 122 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/4 put u mjestu površine 344 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/5, dvorište površine 2850 m<sup>2</sup>, skladište površine 1021 m<sup>2</sup>, zgrada održavanja br. 187 u Dugoj ul. Površine 2078 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/23 plinska stanica i dvorište u mjestu površine 941 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/24 put u mjestu površine 341 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/25 restoran br. 181 A i dvorište u Dugoj ulici površine 5939 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/26 skladište br 209 i dvorište u Dugoj ulici površine 25664 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/27, zgrada stolarije br. 211 i dvorište u Dugoj ulici površine 2358 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/29 zgrada građevinarstva br. 213 i dvorište u Dugoj ulici površine 7244 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/30 put u mjestu površine 954 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/32 poslovna zgrada br. 215, vaga i dvorište u Dugoj ulici površine 14280 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, z.k.ul.9144, br. podul. 3, k.o. Sesvete, k.č.br. 2091/341, 3. ETAŽA 310/1000 povezano s vlasništvom posebnog dijela-dvosobni stan oznake C u potkrovlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice i lođe, podno neto površine 54,12 m<sup>2</sup> (NKP 50,19 m<sup>2</sup>) neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirnog mjesta oznake Pc u dvorištu stvarne površine 12,50 m<sup>2</sup> (NKP 3,13 m<sup>2</sup>) ukupne podno neto površine 66,62 m<sup>2</sup> (ukupne NKP 53,32 m<sup>2</sup>), a nalazi se u kuća br. 38/16 Rebro površine 72 m<sup>2</sup>, dvorište Rebro površine 132 m<sup>2</sup>, ukupne površine 204 m<sup>2</sup>

-pokretninama, odnosno opremi i strojevima koji se nalaze u Vinkovcima, Duga 181 čiji popis i specifikacija čine sastavni dio ove Nagodbe

-pokretninama, odnosno zalihi robe koja se nalazi u Vinkovcima, Duga 181 čiji popis i specifikacija čine sastavni dio ove Nagodbe,

kao i brisovna očitovanja kojim Hrvatske šume d.o.o. kao predlagatelj osiguranja dopuštaju brisanje založnih prava upisanih na nekretninama u vlasništvu društva ČVOR d.o.o. Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB:74144041747 i to:

-nektninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, z.k.ul.5178, br.podul. 1, k.o. Županja, k.č.br. 873/29, 1. ETAŽA 140/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, z.k.ul.5178, br.podul.2, k.o. Županja, k.č.br. 873/29, 2. ETAŽA 78/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 44,74 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, z.k.ul.5178, br.podul.3, k.o. Županja, k.č.br. 873/29, 3. ETAŽA 101/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 3 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Županji, z.k. ul. 5178, br.podul. 4, k.o. Županja, k.č.br. 873/29, 4. ETAŽA 101/10000 povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 4 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m<sup>2</sup>

(1.7.)VJEROVNIK SKUPINE A-TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1- Hrvatske šume d.o.o. i Dužnik suglasno utvrđuju da nakon preuzimanja nekretnina i pokretnina iz stavka 1.2. ovog članka Dužnik na temelju razlike između vrijednosti potraživanja i kupoprodajne cijene nekretnina i pokretnina ima nepodmireno potraživanje prema društvu Hrvatske šume d.o.o. u iznosu 16.292.619,27 kn.

(1.8.)VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o.obvezuje se da će, umjesto isplate Dužniku razlike u iznosu utvrđenom u prethodnom stavku ovog članka, isporučiti Dužniku sirovinu-trupce potrebne za proizvodnju u vrijednosti od 16.292.619,27 kn prema cjeniku po kojem Dužnik redovno kupuje robu od društva Hrvatske šume d.o.o., a sve sukladno Godišnjem ugovoru o kupoprodaji trupaca za 2013. godinu sklopljenom između Dužnika i društva Hrvatske šume d.o.o. dana 11.03.2013. godine.

(1.9.)VJEROVNIK STUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o. obvezuje se isporučiti Dužniku sirovinu iz prethodnog stavka dinamikom određenom Godišnjim ugovorom o kupoprodaji trupaca za 2013. godinu sklopljenim između Dužnika i društva Hrvatske šume d.o.o. dana 11.03.2013. godine.

(1.10.)VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A1 - Hrvatske šume d.o.o. i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem ove Nagodbe ne postoji zakonska obveza prenošenja ugovora o radu na Hrvatske šume d.o.o., što je uvjet sklapanja nagodbe.

(2.1.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija - Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da utvrđena tražbina Republike Hrvatske Ministarstva financija - Porezna uprava prema Dužniku iznosi 28.729.710,69 kn, od čega glavnica iznosi 25.773.098,86 kn, a zakonske zatezne kamate iznose 2.956.611,83 kn.

(2.2.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija - Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da utvrđena tražbina Republike Hrvatske Ministarstvo financija - Porezna uprava prema Dužnikovom društvu-kćeri ČESMA-SP d.o.o., Bjelovar, Slavonska cesta 17, OIB:28703212743 IZNOSI 5.001.200,39 kn, od čega glavnica iznosi 4.932.510,61 kn, a zakonske zatezne kamate iznose 68.689,78 kn.

(2.3.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatske Ministarstvo financija - Porezna uprava otpušta Dužniku dug za zakonske zatezne kamate na dospjele iznose glavnica tražbina u visini od 2.956.611,83 kn, a Dužnik na to pristaje.

(2.4.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija-Porezna uprava otpušta Dužnikovom društvu-kćeri ČESMA-SP d.o.o. dug za zakonske zatezne kamate na dospjele iznose glavnica tražbina u visini od 68.689,78 kn, a Dužnik na to pristaje.

(2.5.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija-Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da će dio utvrđene tražbine Republike Hrvatske Ministarstvo financija-Porezna uprava prema Dužniku u iznosu od 20.544.701,81 kn, kao i dio tražbine Republike Hrvatske Ministarstvo financija-Porezna uprava prema društvu ČESMA-SP d.o.o. u iznosu od 4.689.171,79 kn biti podmirene

preuzimanjem u vlasništvo od strane Republike Hrvatske Ministarstvo financija - Porezna uprava Dužnikovih nekretnina za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 33.588.220,05 kn, upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.1045, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č.br. 687/1 oranica Trogirska ulica površine 52899 m<sup>2</sup>, a u svrhu čega se Hrvatske poštanska banka, dioničko društvo obvezuje po ispunjenju uvjeta iz članka 7. ove Nagodbe izdati Dužniku suglasnost za besteretni otpis k.č.br. 687/1, površine 52899 m<sup>2</sup> iz zk.ul.1045 u novi zk.ul.

(2.6.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija-Porezna uprava i Dužnik obvezuju se sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina po jedinstvenoj i nepromjenjivoj cijeni iz prethodnog stavka u roku od 30 (trideset) dana računajući od dana kada je Dužnik prezentirao Vjerovnicima izvadak iz sudskog registra iz kojeg će biti vidljivo da je dokapitalizacija provedena, koji ugovor o kupoprodaji će sadržavati CLAUSULU INTABULANDI.

(2.7.) Dužnik se obvezuje najkasnije na dan sklapanja ugovora iz prethodnog stavka ovog članka ishoditi i predati Republici Hrvatskoj Ministarstvu financija - Porezna uprava brisovna očitovanja Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo i društva HEP Opskrba d.o.o. kojim predlagatelji osiguranja dopuštaju brisanje založnih prava na nekretninama iz stavka 2.5. ove predstečajne nagodbe.

(2.8.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija-Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da razlika između kupoprodajne cijene nekretnina navedenih u st. 2.5. ove predstečajne nagodbe i dijela utvrđene tražbine koja se njima podmiruje iznosi 8.354.346,45 kn.

(2.9.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija-Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da će se navedena razlika iz

prethodnog stavka u iznosu od 8.354.346,45 kn namiriti Dužniku prijebojem s tražbinama koje će Republika Hrvatska Ministarstvo financija - Porezna uprava imati prema Dužniku sa osnova bilo kojih i svih budućih poreznih obveza Dužnika.

(2.10.) VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A2 - Republika Hrvatska Ministarstvo financija - Porezna uprava i Dužnik suglasno utvrđuju da preostali dio tražbine Dužnika u ukupnom iznosu od 5.471.735,87 kn, od kojeg iznosa iznos od 5.228.397,05 kn predstavlja obvezu za doprinose za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje (drugi mirovinski stup) Dužnika, dok iznos od 243.338,82 kn predstavlja obvezu za doprinose za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štenje (drugi mirovinski stup) društva ČESMA-SP d.o.o., a koja tražbina se neće podmiriti sukladno prethodnim stavcima ovoga članka nego se Dužnik obvezuje iste iznose platiti jednokratno uplatom u roku od 8 dana od dana kada je Dužnik prezentirao Vjerovnicima izvadak iz sudskog registra iz kojeg će biti vidljivo da je dokapitalizacija provedena.

(3.1.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 - HEP Opskrba d.o.o. i Dužnik sklopili poseban sporazum kojim su regulirali svoja međusobna prava i obveze.

(3.2.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz prethodnog stavka VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3-HEP Opskrba d.o.o. i Dužnik suglasno utvrdili da ukupna tražbina društva HEP Opskrba d.o.o. prema Dužniku iznosi 6.894.816,95 kn, od čega glavnica iznosi 6.700.766,31 kn, a zakonske zatezne kamate iznose 194.050,64 kn.

(3.3.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem sporazuma iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 - HEP Opskrba

d.o.o. otpušta Dužniku dug za zakonske zatezne kamate u visini od 194.050,64 kn, a Dužnik na to pristaje.

(3.4.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 - HEP Opskrba d.o.o. i Dužnik suglasno utvrdili da će dio ukupne tražbine društva HEP Opskrba d.o.o. prema Dužniku u iznosu od 6.077.339,49 kn biti podmiren preuzimanjem od strane Vjerovnika HEP Opskrba d.o.o. u vlasništvo za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu Dužnikovih nekretnina i to:

- nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.1035, k.o. Mirkovci, k.č.br. 1548, poslovna zgrada br. 127, gospodarsko dvorište u ulici B.Radičevića, ukupne površine 14754 m<sup>2</sup>, za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 4.233.529,00 kn

- nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, z.k.ul.12007, br.podul.58, k.o. Virovitica, k.č.br.1785, 58.ETAŽA 26/1000 stan br. 14 (označen sivom bojom i krugom u Planu posebnih dijelova građevine) nalazi se na I. katu istočnog dijela građevine, ukupne etažne površine 60,84 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i hodnika. Vlasništvo vlasnika Stana br. 14 proteže se na loggiu površine 3,24 m<sup>2</sup> uz zapadni dio stana, za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 510.012,72 kn,

- nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul.17391, br.podul.1024, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4993/1, 1024.ETAŽA 193/100000 oznaka L4.5.07, povezano s vlasništvom trosobnog stana na 5. katu ukupne neto korisne površine 61,26 m<sup>2</sup>, sadržaja: hodnik, dn.boravak sa blag., kuhinja, kupaonica, dvije sobe u nacrtu označeno žutom četverolinijskom šrafurom, a nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F i dvorište Pavlenski put, za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 738.317,77 kn

- nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul.17391, br.podul.467, k.o. Vrapče Novo,

k.č.br. 4993/1, 467. ETAŽA 14/100000 oznaka -1.GPM.179, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5 m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, a nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F i dvorište Pavlenski put, za jedinstvenu i nepromijenjivu cijenu u iznosu od 45.480,00 kn,

-nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, z.k.ul.9144, br.podul. 3, k.o. Sesvete, k.č.br. 2091/341, 3. ETAŽA 310/1000 povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvosobn stan oznake C u potkrovlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, sobe kupaonice, kuhinje i blagovaonice i lođe, podno neto površine 54,12 m<sup>2</sup> (NKP 50,19 m<sup>2</sup>), neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirnog mjesta oznake Pc u dvorištu stvarne površine 12,50 m<sup>2</sup> (NKP 3,13 m<sup>2</sup>) ukupne podno neto površine 66,62 m<sup>2</sup> (ukupne NKP 53,32 m<sup>2</sup>), a nalazi se u kuća br. 38/16 Rebro površine 72 m<sup>2</sup>, dvorište Rebro površine 132 m<sup>2</sup>, ukupne površine 204 m<sup>2</sup>, za jedinstvenu i nepromjenjivu cijenu u iznosu od 550.000,00 kn.

(3.5.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su se sporazumom iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK STUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 - HEP Opskrba d.o.o. i Dužnik obvezali sklopiti ugovore o kupoprodaji nekretnina iz st. 3.4. ove predstečajne nagodbe, koji ugovori o kupoprodaji moraju sadržavati CLAUSULU INTABULANDI.

(3.6.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se sporazumom iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe Dužnik obvezao prije sklapanja ugovora iz prethodnog stavka najkasnije na dan sklapanja ugovora iz prethodnog stavka ovog članka ishoditi i predati društvu brisovna očitovanja kojima predlagatelji osiguranja dopuštaju brisanje založnog prava na nekretninama i to:

-brisovno očitovanje Raiffeisenbank Austria d.d. za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, z.k.ul.12007, br. podul.58, k.o. Virovitica, k.č.br. 1785, 58.



ETAŽA 26/1000 stan br. 14 (označen sivom bojom i krugom u Planu posebnih dijelova građevine), nalazi se na I. katu istočnog dijela građevine, ukupne etažne površine 60,84 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavace sobe i hodnika. Vlasništvo vlasnika Stana br. 14 proteže se na loggiu površine 3,24 m<sup>2</sup> uz zapadni dio stana,

-brisovno očitovanje Raiffeisenbank Austria d.d. za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul.17391, br. podul.1024, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4993/1., 1024.ETAŽA 193/100000 oznaka L4.5.07, povezano s vlasništvom trosobnog stana na 5. katu ukupne neto korisne površine 61,26 m<sup>2</sup>, sadržaja:hodnik, dn.boravak sa blag, kuhinja, kupaonica, dvije sobe u nacrtu označeno žutom četverolinijskom šrafurom, a nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F i dvorište Pavlenski put,

-brisovno očitovanje Raiffeisenbank Austria d.d. za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul. 17391, br. podul.467, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4993/1, 467. ETAŽA 14/100000 oznaka-1.GPM.179, povezano sa vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5 m<sup>2</sup>, sadržaja:garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, a nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F i dvorište Pavlenski put,

-brisovno očitovanje Hrvatskih šuma d.o.o. za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, z.k.ul.9144, br. podul.3, k.o. Sesvete, k.č.br. 2091/341, 3. ETAŽA 310/1000 povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvosobni stan oznake C u potkrovlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice i lođe, podno neto površine 54,12 m<sup>2</sup> (NKP 50,19 M<sup>2</sup>), neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirnog mjesta oznake Pc u dvorištu stvarne površine 12,50 m<sup>2</sup> (NKP 3,13 m<sup>2</sup>) ukupne podno neto površine 66,62 m<sup>2</sup> (ukupne NKP 53,32 m<sup>2</sup>), a nalazi se u kuća br. 38/16 Rebro površine 72 m<sup>2</sup>, dvorište Rebro površine 132 m<sup>2</sup>, ukupne površine 204 m<sup>2</sup>

(3.7.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se sporazumom iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 - društvo HEP Opskrba d.o.o. obvezalo izdati i predati Dužniku brisovna očitovanja kojim predlagatelj osiguranja dopušta brisanje založnih prava upisanih na nekretninama u vlasništvu Dužnika i to:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.8475, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/6 industrijsko dvorište u mjestu površine 2994 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/7 garaža br. 189 u Dugoj ulici površine 253 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/8 trafostanica br. 191 u Dugoj ulici površine 124 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/9 vodocrpilište i dvorište površine 831 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/10 zgrada finale br. 193 i dvorište u Dugoj ulici površine 17320 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/16 dvorište u mjestu površine 3461 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/17 skladište br. 199 i dvorište u Dugoj ulici površine 3551 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/18 zgrada sušare br. 201 i dvorište u Dugoj ulici površine 3010 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/19 poslovna zgrada br. 203 i dvorište u Dugoj ulici površine 291 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/21 trafostanica u mjestu površine 124 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8419, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/3, tvornica br. 185, industrijsko dvorište, crpka za vodu Duga ul., ukupne površine 21174 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk.ul. 8504, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/20, skladište br. 205 u Dugoj ulici površine 1069 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/22 zgrada pilane br. 207 i dvorište u Dugoj ulici površine 67124 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8801, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/11 trafostanica i dvorište u mjestu površine 15 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/12, industrijski kolosjek i put površine 1034 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/13 zgrada kotlovnice br. 195 i dvorište u Dugoj ulici površine 6657 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/14 zgrada sušare br. 197 i dvorište u Dugoj ulici površine 4167 m<sup>2</sup>, kč.br. 4498/15

dvorište u mjestu površine 392 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/28 put u mjestu površine 2232 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 4690, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4496 industrijsko dvorište u Dugoj ulici površine 4079 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/1 upravna zgrada br. 181 i dvorišta u Dugoj ulici površine 14172 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/2 ambulanta br. 183 površine 122 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/4 put u mjestu površine 344 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/5, dvorište površine 2850 m<sup>2</sup>, skladište površine 1021 m<sup>2</sup>, zgrada održavanja br. 187 u Dugoj ul. Površine 2078 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/23 plinska stanica i dvorište u mjestu površine 941 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/24 put u mjestu površine 341 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/25, restoran br. 181 A i dvorište u Dugoj ulici površine 5939 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/26 skladište br. 209 i dvorište u Dugoj ulici površine 25664 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/27 zgrada stolarije br. 211 i dvorište u Dugoj ulici površine 2358 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/29 zgrada građevinarstva br. 213 i dvorište u Dugoj ulici površine 7244 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/30 put u mjestu površine 954 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/32 poslovna zgrada br. 215, vaga i dvorište u Dugoj ulici površine 14280 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k. ul.1047, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č.br. 687/2 zgrada pilane br. 209 A i dvorište Duga ulica površine 20040 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/4 put u mjestu površine 1165 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k. ul. 1045, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č.br. 535/2 oranica u mjestu površine 432 m<sup>2</sup>, k.č.br.687/1 oranica Trogirska ulica površine 52899 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/3 dvorište u mjestu površine 1249 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/5 put u mjestu površine 179 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/6 trafostanica i dvorište u mjestu površine 441 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/7 zgrada parketarije br. 197 A i dvorište Duga ulica površine 5248 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/8 industrijski kolosjek i dvorište u mjestu površine 770 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/9 zgrada finale br. 193 A i dvorište Duga ulica površine 2009 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/10 zgrada parketarije br. 193 B i dvorište Duga ulica površine 9519 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/11 put u mjestu površine 292 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/12 industrijsko dvorište u

mjestu površine 775 m<sup>2</sup>, k.č.br. 784 oranica u mjestu površine 1390 m<sup>2</sup>.

(3.8.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz st. 3.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A3 -HEP Opskrba d.o.o. i Dužnik suglasno utvrdili da će Dužnik dio tražbine u iznosu od 623.426,82 kn koji preostane nakon uzajamnog ispunjenja obveza preuzetih ovom predstečajnom nagodbom, podmiriti prijenosom vlasništva na nekretninama u svom vlasništvu koje stekne obavljanjem svoje poslovne djelatnosti, na ime i vlasnost HEP Opskrba d.o.o., a najkasnije do 31.12.2013. godine. Pritom će se za predmetne nekretnine sklopiti ugovor o kupoprodaji, a kupoprodajna cijena odgovarat će vrijednosti nekretnina koju odredi sudski vještak imenovan od strane HEP Opskrba d.o.o. i Dužnika. Za razdoblje do 31.12.2013. godine za predmetno potraživanje neće teći bilo kakva zatezna ili ugovorna kamata.

(3.9.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da će, u roku od 8 dana od dana kada je Dužnik prezentirao Vjerovnicima izvadak iz sudskog registra iz kojeg će biti vidljivo da je dokapitalizacija provedena, Dužnik i HEP-Opskrba d.o.o. zaključiti ugovor sukladno ovom članku te da će najkasnije isti dan HEP-Opskrba d.o.o., predati Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo ispravu/e temeljem kojih će joj omogućiti prezimanje brisovnih očitovanja u svrhu brisanja založnih prava uknjiženih na nekretninama, koje će biti predmet osiguranja tražbina Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo po ugovorima o kreditu iz stavka 5. ove Nagodbe.

(4.1.) VJEROVNICI SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A4 - otpuštaju Dužniku dug za utvrđene tražbione po osnovi zakonskih zateznih kamata, i u visini utvrđenih tražbina te vrste i otpuštaju Dužniku dug u visini 50% tražbina po osnovi glavnice, a Dužnik na to pristaje.

(4.2.) VJEROVNICI SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A4 - pristaju na namirenje iznosa od 50% utvrđenih tražbina uz

odgodu rokova dospelosti i to beskamatno na sveukupno 6 (šest) godina, uz razdoblje počeka (grace period) do 30.06.2014. godine, te isplatu u 5 godišnjih rata, od kojih rate dospijevaju za isplatu 30.06.2014., 30.06.2015., 30.06.2016., 30.06.2017. i 30.06.2018. godine, a Dužnik se obvezuje prema VJEROVNICIMA SKUPINE A - TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU - PODSKUPINA A4 ispuniti obveze pod navedenim uvjetima u navedenim rokovima.

(4.3.) Cijeli popis vjerovnika, pojedinačni iznosi otpisa i otpusta duga, kao i razrađeni plan otplate duga iz prethodnog stavka čini sastavni dio ove Nagodbe.

(5.1.) VJEROVNIK SKUPINE B-FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1-Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da utvrđena tražbina Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo prema Dužniku iznosi 85.908.826,32 kn, od čega glavnica iznosi 81.863.577,63 kn, a zakonske zatezne kamate, ugovorne kamate i naknade iznose 4.045.248,69 kn.

(5.2.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1-Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo otpušta Dužniku dug po osnovi zakonskih zateznih kamata, ugovornih kamata i naknada u iznosu od 4.045.248,69 kn, a Dužnik na to pristaje.

(5.3.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da će se, radi ispunjenja obveza Dužnika navedenih u st. 11.1. ove predstečajne nagodbe, dio tražbine, i to u iznosu od 20.000.000,00 kn temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 29/2008 od 19.03.2008. i Ugovora o dugoročnom kreditu broj 02/2011 od 19.01.2011. godine, pretvoriti u ulog u temeljnom kapitalu društva Dužnika, istovremeno s povećanjem temeljnog kapitala uplatama u novcu u temeljni kapital društva Dužnika od strane novog dioničara QUAESTUS PRIVATE EQUITY KAPITAL II otvoreni investicijski fond rizičkog kapitala sa privatnom ponudom, OIB:48379655657, čiji je osnivač i upravitelj Quaestus Private Equity d.o.o. Radnička cesta 52/R2, Zagreb, OIB:40761904921, na koji način

će Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo postati vlasnik 1.000.000,00 (jedan milijun) komada dionica, svaka nominalne vrijednosti 20,00 kn, odnosno ukupno nominalnog iznosa 20.000.000,00 kn, što će nakon provedbe povećanja temeljnog kapitala društva temeljem predmetnog unosa prava predstavljati 26,48% ukupnog temeljnog kapitala Dužnika. Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da provođenjem odluka Glavne skupštine Dužnika o povećanju temeljnog kapitala i izdavanja novih redovnih dionica te upisom povećanog temeljnog kapitala Dužnika u sudski registar prestaje dio obveza Dužnika prema Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo, i to u iznosu 20.000.000,00 kn.

(5.4.) Dužnik se obvezuje poduzeti sve zakonom propisane radnje radi povećanja temeljnog kapitala Dužnika te u roku od najkasnije 3 dana od dana pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajna Nagodba, objaviti poziv za Glavnu skupštinu Dužnika sa dnevnim redom sukladno odredbama ove Nagodbe (stavak 11.1.).

(5.5.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik su suglasni da ova predstečajna Nagodba zamjenjuje poseban pravni posao o unosu potraživanja u temeljni kapital Dužnika te se obvezuju poduzeti i eventualne druge potrebne radnje radi upisa povećanja temeljnog kapitala dužnika u sudski registar i registar Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (SKDD-a).

(5.6.) Ova predstečajna Nagodba u odnosu na unos potraživanja u temeljni kapital Dužnika sukladno prethodnom stavku ove Nagodbe proizvest će pravne učinske samo pod uvjetom da Glavna skupština Dužnika donese odluke navedne u st. 11.1. ove predstečajne nagodbe.

(5.7.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da će se dio tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 29/2008 od 19.03.2008. i Ugovoru o dugoročnom kreditu 02/2011 od 19.01.2011. godine, a koje neće prestati sukladno stavku 5,3. ove predstečajne nagodbe i to u

iznosu 200.000,00 kn, podmiriti iz sredstava kredita koji će se odobriti sukladno stavku 5.9. ove predstečajne nagodbe.

(5.8.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da će, Dužnik tražbine po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu broj 93/2007 od 08.08.2007. godine i Ugovora o dugoročnom kreditu broj 94/2007 od 08.08.23007. godine isplatiti Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo obročno, uz početak 1 (jedne) i s rokom otplate do 9 (devet), dok po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu broj 28/2008 od 19.03.2008. godine obročno uz početak od 2 (dvije) i s tokom otplate do 8 (osam) godina, uz kamatnu stopu u visini ugovorene. Dužnik se obvezuje prema Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo ispuniti obveze pod navedenim uvjetima i u navedenim rokovima.

(5.9.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo će, odobriti Dužniku kredit u kunama ili uz valutnu klauzulu vezano uz valutu EUR, u iznosu od 27.618.519,17 kn, uz početak od 1 (jedne) godine, s rokom otplate od 2 (dvije) godine, a koji najduži rok otplate je 3 (tri) godine, uz kamatnu stopu u visini 4% godišnje, koja je promjenjiva, te uz ostale uvjete koji će biti definirani u ugovoru o kreditu i uz istovremenu predaju financijskih instrumenata osiguranja i provedbu odgovarajućih upisa založnih prava u zemljišne knjige. Sredstva kredita će Dužnik moći koristiti uz uvjet da se sredstva u iznosu od 22.000.000,00 polože na escrow račun otvoren temeljem ugovora zaključenog između Dužnika i Quaestus Private Equity d.o.o. kao nalogodavca i Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, kao escrow banke.

-(5.10) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da će dio utvrđene tražbine po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu broj 28/2008 od 19.03.2008. godine iz st. 5.8 ove predstečajne nagodbe i to u iznosu od 22.000.000,00 kn Dužnik podmiriti jednokratnom uplatom iz sredstava položenih na escrow račun iz prethodnog stavka ovoga članka.

(5.11.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da će se isplatom ukupnog iznosa kredita iz stavka 5.9. ove predstečajne nagodbe u cijelosti podmiriti utvrđene tražbine Dužnikovih VJEROVNIKA SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 i to:

-tražbinu Reiffeisenbank Austria d.d. u visini ukupne glavnice umanjene za 40% sukladno stavku 6.5. ove predstečajne nagodbe

-tražbinu Privredne banke Zagreb d.d. u visini ukupne glavnice umanjene za 30% sukladno stavku 7.5. ove predstečajne nagodbe.

(5.12.) Dužnik se obvezuje dopustiti upis uknjižbe založnog prava u korist Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo kao osiguranja iznosa tražbina iz stavka 5.8. i 5.9. ove predstečajne nagodbe na nekretninama u svom vlasništvu i to:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8475, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/6 industrijsko dvorište u mjestu površine 2994 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/7 garaža br. 189 u Dugoj ulici površine 253 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/8 trafostanica br. 191 u Dugoj ulici površine 124 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/9 vodocrpilište i dvorište površine 831 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/10 zgrada finale br. 193 i dvorište u Dugoj ulici površine 17320 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/16 dvorište u mjestu površine 3461 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/17 skladište br. 199 i dvorište u Dugoj ulici površine 3551 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/18 zgrada sušare br. 201 i dvorište u Dugoj ulici površine 3010 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/19 poslovna zgrada br. 203 i dvorište u Dugoj ulici površine 291 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/21 trafostanica u mjestu površine 124 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8419, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/3, tvornica br. 185, industrijsko dvorište, crpka za vodu Duga ul. ukupne površine 21174 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.8504, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/20, skladište br. 205 u Dugoj ulici površine 1069 m<sup>2</sup>, k.č.br.4498/22 zgrada pilane br. 207 i dvorište u Dugoj ulici površine 67124 m<sup>2</sup>,



-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8801, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/11 trafostanica i dvorište u mjestu površine 15 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/12 industrijski kolosjek i put površine 1034 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/13 zgrada kotlovnice br. 195 i dvorište u Dugoj uici površine 6657 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/14 zgrada sušare br. 197 i dvorište u Dugoj ulici površine 4167 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/15 dvorište u mjestu površine 392 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/28 put u mjestu površine 2232 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 1047, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č.br. 687/2 zgrada pilane br. 209 A i dvorište Duga ulica površine 20040 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/4 u mjestu površine 1165 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 1045, k.o. Vinkovačko Novo Selo , k.č.br. 535/2 oranica u mjestu površine 432 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/3 dvorište u mjestu površine 1249 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/5 put u mjestu površine 179 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/6 trafostanica i dvorište u mjestu površine 441 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/7 zgrada parketarije br. 197 A i dvorište Duga ulica površine 5248 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/8 industrijski kolosjek i dvorište u mjestu površine 770 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/9 zgrada finale br. 193 A i dvorište Duga ulica površine 2009 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/10 zgrada parketarije br. 193 B i dvorište Duga ulica površine 9519 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/11 put u mjestu površine 292 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/12 industrijsko dvorište u mjestu površine 775 m<sup>2</sup>, k.č.br. 784 oranica u mjestu površine 1390 m<sup>2</sup>.

(5.13.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dionicko društvo obvezuje se najkasnije na dan sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina iz stavka 1. i stavka 2. ove predstečajne nagodbe izdati i predati Dužniku brisovna očitovanja kojim predlagatelj osiguranja dopušta brisanje založnih prava upisanih na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Dužnika i to:

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 2251, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/10,

zgrada stručne službe, restoran prehrane, parkiralište i ekonomsko dvorište u Slavonskoj cesti površine 14260,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. ul. 5544, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/2, proizvodnja šperploča, mehanička radiona proizvodnje šperploča, trafostanica 1, parne jame proizvodnje šperploča, bazeni proizvodnje šperploča i ekonomsko dvorište, površine 26644 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 5545, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/3, mehanička radionica, kompresorska stanica garderobe proizvodnje furnira, hala tračne pile i guljača, parne jame proizvodnje furnira, proizvodnja furnira i ekonomsko dvorište, površine 15170

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 5546, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br.1381/7, primarna pilana, sortirnica rezane građe, doradna pilana, sušara, objekt za vakum sušaru, dio pruga, asfaltni put, asphaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 25810 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 5548, k.o. Grad Bjelovarm k.č.br. 1381/6, skladište goriva i maziva, garaže, elektroradiona, stolarska i bravarska radiona, te skladište građevinskog materijala, poslovno skladišna zgrada, asphaltirani put, asphaltirana površina i ekonomsko dvorište, površine 9250 m<sup>2</sup>

-nekretninama upisanim u zemljisne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.ul. 5654, k.o. Grad Bjelovar, k.č.br. 1381/4, trafostanica, plinska red. stanica, kotlovnica, asphaltirani put i ekonomsko dvorište u Slavonskoj cesti, površine 5790 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 1045, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č. br. 687/1 oranica Trogirska ulica površine 52899 m<sup>2</sup>, za koje će Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo izdati Dužniku suglasnost za besteretni otpis,

- pokretninama, odnosno opremi i strojevima koji se nalaze u Bjelovaru, Slavonska cesta 17 čiji popis i specifikacija čine sastavni dio ove Nagodbe,

ali pod uvjetom da je do tog dana zasnovano založno pravo u korist Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo na nekretninama iz prethodnog stavka ovog članka, kao i da su ispunjene sve obveze preuzete iz sporazuma navedenih u stavku 6. i 7. ove predstečajne nagodbe.

(5.14.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1-Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo i Dužnik suglasno utvrđuju da se svi sudužnici i jamci za obveze Dužnika prema Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo oslobađaju obveze sudužništva i jamstva, a Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo obvezuje se vratiti sudužnicima i jamcima sva sredstva osiguranja predana po tim obvezama, ukoliko se ova Nagodba u potpunosti izvrši u odnosu na Hrvatsku poštansku banku, dioničko društvo.

(6.1.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su VJEROVNIK STUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka dioničko društvo, VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Raiffeisenbank Austria d.d. i Dužnik sklopili posebni sporazum kojim su regulirali svoja međusobna prava i obveze.

(6.2.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz prethodnog stavka VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo, VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Raiffeisenbank Austria d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da ukupna tražbina Raiffeisenbank Austria d.d. prema Dužniku iznosi 14.011.735,28 kn, od čega glavnica iznosi 12.868.134,82 kn, a zakonske zatezne kamate, ugovorne kamate i naknade iznose 1,143.600,46 kn od kojeg je ukupnog iznosa dio iznosa i to 1.454.219,37 kn utvrđena tražbina.

(6.3.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem sporazuma iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2-

Raiffeisenbank Austria d.d. otpušta Dužniku dug za zakonske zatezne kamate, ugovorne kamate i naknade u iznosu od 1.143.600,46 kn, a Dužnik na to pristaje.

(6.4.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem sporazuma iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Raiffeisenbank Austria d.d. otpušta Dužniku dug u visini 40% glavnice iz stavka 6.2. ove predstečajne nagodbe, a Dužnik na to pristaje.

(6.5.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo, VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Raiffeisenbank Austria d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da će tražbina Raiffeisenbank Austria d.d. prema Dužniku d.d., u visini 60% glavnice iz stavka 8.2. ove predstečajne nagodbe, odnosno u iznosu od 7.720.880,89 kn biti podmirena jednokratnom isplatom od strane VJEROVNIKA SKUPINE B - FINANCIJSKE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo iz kredita opisanog u stavku 5.11. ove predstečajne nagodbe.

(6.6.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se sporazumom iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Raiffeisenbank Austria d.d. obvezala predati Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo, Dužniku i/ili drugim Vjerovnicima kojim je na temelju ove Nagodbe preneseno pravo vlasništva dolje navedenih nekretnina umjesto isplate tražbina, predati ispravu/e temeljem kojih će joj omogućiti preuzimanje brisovnih očitovanja u svrhu brisanja založnih prava uknjiženjih na nekretninama i pokretninama i to;

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul. 8801, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/11 trafostanica i dvorište u mjestu površine 15 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/12 industrijski kolosjek i put površine 1034 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/13 zgrada kotlovnice br. 195 i dvorište u Dugoj ulici površine 6657 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/14 zgrada sušare br. 197 i

dvorište u Dugoj ulici površine 4167 m<sup>2</sup>, kč.br. 4498/15  
 dvorište u mjestu površine 392 m<sup>2</sup>, kč.br. 4498/28 put u mjestu  
 površine 2232 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, z.k.ul. 12007, br. podul.58, k.o. Virovitica, k.č.br. 1785, 58. ETAŽA 26/1000 stan br. 14(označen sivom bojom i krugom u Planu posebnih dijelova građevine), nalazi se na I. katu istočnog dijela građevine, ukupne etažne površine 60,84 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i hodnika. Vlasništvo vlasnika Stana br. 14 proteže se na loggiu površine 3,24 m<sup>2</sup> uz zapadni dio stana,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. ul. 17391, br.podul. 1024, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4993/1, 1024, ETAŽA 193/100000 oznaka L4.5.07, povezano s vlasništvom trosobnog stana na 5. katu ukupne neto korisne površine 61,26 m<sup>2</sup>, sadržaja:hodnik, dn.boravak sa blag., kuhinja, kupaonica, dvije sobe u nacrtu označeno žutom četverolinijskom šrafurom, a nakazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5; 5A; 5B; 5C; 5D; 5E; 5F; 5G; 5H; 7B; 7C; 7D; 7E; 7F i dvorište Pavlenski put,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul. 17391, br.podul. 467, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4993/1, 467. ETAŽA 14/100000 oznaka -1.GPM.179, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5 m<sup>2</sup>, sadržaja:garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, a nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi br. 5, 5A; 5B; 5C; 5D; 5E; 5F; 5G; 5H; 7B; 7C; 7D; 7E; 7F i dvorište Pavlenski put,

-pokretninama, odnosno oprem i strojevima koji se nalaze u Vinkovcima, Duga 181, i to:postrojenju peleternice - 3 stroja:mlin čekić AS Globus 16-16, serijski broja:30620, godina praoizvodnje:2003;sušara za usitnjenu drvenu masu tip FFS-broja:7021-4600-43/13W; sa direktnim generatorom topline na osušenu drvenu masu, 2 kom, tvornički broj;FFS 2007/5, godina proizvodnje 2007, i FFS tvornički broj:FFS 2007/6; godina proizvodnje:2007, linija za pakiranje drvenih paleta,

godina proizvodnje:2007, uređaj za mjerenje, godina proizvodnje:2007, serijski broj:73301, automatski paletizator, godina proizvodnje:2007, serijski broj:73803, uređaj za omatanje, godina proizvodnje:2007, serijski broj:73804, vertikalna linija za punjenje ISV-30, godina proizvodnje:2007, serijski broj:75102

(6.7.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se sporazumom iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2-Raiffeisenbank Austria d.d. obvezala se u roku od 3 (tri) dana od dana isplate iz st. 6.5. ove predstečajne nagodbe isplatiti Dužniku dugovanja u iznosu od 1.466.592,86 kn s osnova Ugovora o kreditu broj 12022030009, dodatka broj I predmetnom ugovoru te s osnova Ugovora o kreditu broj 12022030011 i dodatka broj I predmetnom ugovoru, koji su u cijelosti podmireni iz loro akreditiva, tijekom trajanja postupka predstečajne nagodbe.

(6.8.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz stavka 6.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA 2B - Raiffeisenbank Austria d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da se svi sudužnici i jamci za obveze Dužnika prema Reiffeisenbank Austria d.d. oslobađaju obveza sudužništva i jamstva, a Reiffeisenbank Austria d.d. obvezala se vratiti sudužnicima i jamcima sva sredstva osiguranja predana po tim obvezama.

(7.1.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo, VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Privredna banka Zagreb d.d. i Dužnik sklopili posebni sporazum kojim su regulirali svoja međusobna prava i obveze.

(7.2.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz prethodnog stavka VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo VJEROVNIK SKUPINE B - FINACIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Privredna banka Zagreb d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da ukupna tražbina Privredne banke Zagreb d.d. prema Dužniku iznosi 32.827.745,85 kn, od čega glavnica

iznosi 28.139.483,26 kn, a zakonske zatezne kamate, ugovorne kamate i naknade iznose 4.688.262,59 kn.

(7.3.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem sporazuma iz stavka 7.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Privredna banka Zagreb d.d. otpušta Dužniku dug za zakonske zatezne kamate, ugovorne kamate i naknade u iznosu od 4.688.262,59 kn, a Dužnik na to pristaje.

(7.4.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da temeljem sporazuma iz stavka 7.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2-Privredna banka Zagreb d.d. otpušta Dužniku dug u visini 30% glavnice iz stavka 9.2. ove predstečajne nagodbe, a Dužnik na to pristaje.

(7.5.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz stavka 7.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1-Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo, VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2-Privredna banka Zagreb d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da će tražbina Privredne banke Zagreb d.d. prema Dužniku u visini 70% glavnice iz stavka 7.2. ove predstečajne nagodbe, odnosno u iznosu od 19.697.638,28 kn biti podmirena jednokratnom isplatom od strane VJEROVNIKA SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B1 - Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo iz kredita opisanog u stavku 5.11. ove predstečajne nagodbe.

(7.6.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se sporazumom iz stavka 7.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Privredna banka Zagreb d.d. obvezala predati Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo i/ili drugim Vjerovnicima kojima je na temelju ove Nagodbe preneseno pravo vlasništva dolje navedenih nekretnina umjesto isplate tražbina, predati ispravu/e temeljem kojih će joj omogućiti preuzimanje brisovnih očitovanja u svrhu brisanja založnih prava uknjiženih na nekretninama, i to:

- nekretninama u pisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.8504, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/20

skladište br. 205 u Dugoj ulici površine 1069 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/22 zgrada pilane br. 207 i dvorište u Dugoj ulici površine 67124 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.8419, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/3, tvornica br. 185, industrijsko dvorište, crpka za vodu Duga ul., ukupne površine 21174 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.8475, k.o. Vinkovci, k.č.br. 4498/6 industrijsko dvorište u mjestu površine 2994 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/7 garaža br. 189 u Dugoj ulici površine 253 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/8 trafostanica br. 191 u Dugoj ulici površine 124 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/9 vodocrpilište i dvorište površine 831 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/10 zgrada finale br. 193 i dvorište u Dugoj ulici površine 17320 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/16 dvorište u mjestu površine 3461 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/17 skladište br. 199 i dvorište u Dugoj ulici površine 3551 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/18 zgrada sušare br. 201 i dvorište u Dugoj ulici površine 3010 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/19 poslovna zgrada br. 203 i dvorište u Dugoj ulici površine 291 m<sup>2</sup>, k.č.br. 4498/21 trafostanica u mjestu površine 124 m<sup>2</sup>,

-nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k.ul.1047, k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č.br. 687/2 zgrada pilane br. 209A i dvorište Duga ulica površine 20040 m<sup>2</sup>, k.č.br. 687/4 put u mjestu površine 1165 m<sup>2</sup>.

(7.7.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da su sporazumom iz stavka 7.1. ove predstečajne nagodbe VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B2 - Privredna banka Zagreb d.d. i Dužnik suglasno utvrdili da se svi suzužnici i jamci za obveze Dužnika prema Privredna banka Zagreb d.d. oslobađaju obveza sudužništva i jamstva, a Privredna banka Zagreb d.d. obvezala se vratiti sudužnicima i jamcima sva sredstva osiguranja prdnna po tim obvezama.

(8.1.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B3 - Hypo Alpe Adria Bank d.d. i Dužnik suglasno utvrđuju da utvrđena tražbina Hypo Alpe Adria Bank prema Dužniku po osnovi sudužništva za obveze društva ČVOR d.o.o. iznosi 2.182.734,79 kn.



(8.2.) VJEROVNIK SKUPINE B - FINANCIJSKE INSTITUCIJE - PODSKUPINA B3 - Hypo Alpe Adria Bank d.d. i Dužnik suglasno utvrđuju da se provedbom predstečajne nagodbe u postupku nad društvom ČVOR d.o.o. Dužnik oslobađa obveza sudužništva i jamstva za obveze iz prethodnog stavka, a Hypo Alpe Adria Bank d.d. obvezuje se vratiti Dužniku sva sredstva osiguranja predana po tim obvezama.

(9.1.) VJEROVNICI SKUPINE C - OSTALI VJEROVNICI - PODSKUPINA C1 - otpuštaju Dužniku dug za utvrđene tražbine za ugovorene i zatezne kamate, u visini utvrđenih tražbina te vrste i otpuštaju Dužniku dug u visini 50% tražbina za glavnice, a Dužnik na to pristaje.

(9.2.) VJEROVNICI SKUPINE C - OSTALI VJEROVNICI - PODSKUPINA C2 - pristaju na namirenje iznosa od 50% utvrđenih tražbina uz odgodu rokova dospelosti i to beskamato na sveukupno 6 (šest) godina, uz razdoblje početka (grace period) do 30.06.2014. godine, te isplatu u 5 godišnjih rata, od kojih rate dospijevaju za isplatu 30.06.2014., 30.06.2015., 30.06.2016., 30.06.2017. i 30.06.2018. godine, a Dužnik se obvezuje prema VJEROVNICIMA SKUPINE C - OSTALI VJEROVNICI - PODSKUPINA C1 ispuniti obveze pod navedenim uvjetima u navedenim rokovima.

(9.3.) Cijeli popis vjerovnika, pojedinačni iznosi otpisa i otpusta duga, kao i razrađeni plan otplate duga iz prethodnog stavka čini sastavni dio ove Nagodbe.

(10.1.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da se različiti vjerovnici ERSTE&Steiermarkische bank d.d., Vaba banka d.d., Privredna banka Zagreb d.d., HEP Opskrba d.o.o., Našice cement d.o.o., Željeznar d.o.o., Hrvatske šume d.o.o., za dio tražbine u iznosu 61.164.098,80 kn i Raiffeisenbank Austria d.d. za dio tražbine u iznosu od 12.557.515,91 kn nisu odrekli prava na odvojeno namirenje te da ne sudjeluju u ovoj Nagodbi.

(10.2.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da dio utvrđene tražbine Tomislav Konjevoda prema Dužniku koji se odnosi na sudužništvo/jamstvo za obveze Dužnika iznosi 114.737.255,26 kn.

(10.3.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da utvrđena tražbina Darija Puljiza prema Dužniku po osnovi sudužništva/jamstva za obveze Dužnika iznosi 107.327.425,93 kn.

(10.4.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da dio utvrđene tražbine ČVOR d.o.o., prema Dužniku koji se odnosi na sudužništvo/jamstvo za obveze Dužnika iznosi 142.174.756,85 kn.

(10.5.) Vjerovnici i Dužnik suglasno utvrđuju da će sve obveze Darija Puljiza, Tomislav Konjevoda i društva ČVOR d.o.o. iz stavka 10.2., 10.3. i 10.4. ove predstečajne nagodbe biti podmirene provedbom iste te da se sudužnici/jamci iz stavka 10.2., 10.3. i 10.4. oslobađaju obveze sudužništva/jamstva, a Vjerovnici ove Nagodbe obvezuju se vratiti sudužnicima/jamcima sva sredstva osiguranja predana po tim obvezama.