

**IZMIJENJENI FINANCIJSKI PLAN POSLOVANJA TD "ENEX" d.o.o. U PERIODU  
PREDSTEČAJNE NAGODBE I NAKON DOVRŠETKA ISTE:**

**1. REZULTATI POSLOVANJA IZ 2021. GODINE**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-RDG**

| Obveznik: 19278788284; ENEX d. o. o.                                    |               |                  |                     |                |
|---|---------------|------------------|---------------------|----------------|
| Naziv pozicije  | AOP<br>oznaka | Rbr.<br>bilješke | Prethodna<br>godina | Tekuća godina  |
| 1   | 2             | 3                | 4                   | 5              |
| <b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>                             | <b>127</b>    | <b>3.1.1</b>     | <b>131.157</b>      | <b>222.936</b> |
| 1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe                      | 128           |                  | 0                   | 0              |
| 2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)                                     | 129           |                  | 49.912              | 142.759        |
| 3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga       | 130           |                  | 0                   | 0              |
| 4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe                 | 131           |                  | 0                   | 0              |
| 5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)                                | 132           |                  | 81.245              | 80.177         |
| <b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>        | <b>133</b>    | <b>3.2.1.</b>    | <b>1.237.445</b>    | <b>948.097</b> |
| 1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda | 134           |                  | 0                   | 0              |
| 2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)                                | 135           | 3.2.1.1.         | 30.551              | 136.991        |
| a) Troškovi sirovina i materijala                                       | 136           |                  | 17.065              | 17.990         |
| b) Troškovi prodane robe  | 137           |                  | 728                 | 6.226          |
| c) Ostali vanjski troškovi  | 138           |                  | 12.758              | 112.775        |
| 3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)                                    | 139           | 3.2.1.2.         | 287.326             | 213.596        |
| a) Neto plaće i nadnice   | 140           |                  | 172.798             | 137.823        |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća                                 | 141           |                  | 101.632             | 45.521         |
| c) Doprinosi na plaće   | 142           |                  | 12.896              | 30.252         |
| 4. Amortizacija   | 143           |                  | 159.392             | 159.392        |
| 5. Ostali troškovi  | 144           |                  | 760.176             | 220.245        |
| 6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)                                 | 145           |                  | 0                   | 0              |
| a) dugotrajne imovine osim financijske imovine                          | 146           |                  | 0                   | 0              |
| b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine                        | 147           |                  | 0                   | 0              |
| 7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)  | 148           |                  | 0                   | 0              |
| a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                 | 149           |                  | 0                   | 0              |

|   |            |               |                  |                |
|---|------------|---------------|------------------|----------------|
| b) Rezerviranja za porezne obveze   | 150        |               | 0                | 0              |
| c) Rezerviranja za započete sudske sporove  | 151        |               | 0                | 0              |
| d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava  | 152        |               | 0                | 0              |
| e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima   | 153        |               | 0                | 0              |
| f) Druga rezerviranja   | 154        |               | 0                | 0              |
| 8. Ostali poslovni rashodi  | 155        |               | 0                | 217.873        |
| <b>III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>   | <b>156</b> | <b>3.1.2.</b> | <b>691.653</b>   | <b>702.811</b> |
| 1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                                    | 157        |               | 0                | 0              |
| 2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima                  | 158        |               | 0                | 0              |
| 3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe          | 159        |               | 0                | 0              |
| 4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe                              | 160        |               | 0                | 466.825        |
| 5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe                | 161        |               | 0                | 0              |
| 6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova                                     | 162        |               | 0                | 0              |
| 7. Ostali prihodi s osnove kamata   | 163        |               | 0                | 52.117         |
| 8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi   | 164        |               | 0                | 0              |
| 9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine  | 165        |               | 0                | 0              |
| 10. Ostali financijski prihodi  | 166        |               | 691.653          | 183.869        |
| <b>IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>  | <b>167</b> | <b>3.2.2.</b> | <b>7.607</b>     | <b>727</b>     |
| 1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe                              | 168        |               | 0                | 351            |
| 2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe                                       | 169        |               | 0                | 0              |
| 3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi   | 170        |               | 670              | 132            |
| 4. Tečajne razlike i drugi rashodi  | 171        |               | 0                | 244            |
| 5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine  | 172        |               | 0                | 0              |
| 6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)  | 173        |               | 0                | 0              |
| 7. Ostali financijski rashodi   | 174        |               | 6.937            | 0              |
| <b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                                  | <b>175</b> |               | 0                | 0              |
| <b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>  | <b>176</b> |               | 0                | 0              |
| <b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                               | <b>177</b> |               | 0                | 0              |
| <b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>   | <b>178</b> |               | 0                | 0              |
| <b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)</b>   | <b>179</b> | <b>3.1.</b>   | <b>822.810</b>   | <b>925.747</b> |
| <b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)</b>  | <b>180</b> | <b>3.2.</b>   | <b>1.245.052</b> | <b>948.824</b> |
| <b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)</b>   | <b>181</b> | <b>3.3.</b>   | <b>-422.242</b>  | <b>-23.077</b> |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)   | 182        |               | 0                | 0              |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)   | 183        |               | 422.242          | 23.077         |
| <b>XII. POREZ NA DOBIT</b>  | <b>184</b> | <b>3.4.</b>   | 0                | 0              |
| <b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)</b>  | <b>185</b> | <b>3.5.</b>   | <b>-422.242</b>  | <b>-23.077</b> |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)  | 186        |               | 0                | 0              |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)  | 187        |               | 422.242          | 23.077         |
| <b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b> |            |               |                  |                |

|   |            |  |   |   |
|---|------------|--|---|---|
| <b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)</b>  | <b>188</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja   | 189        |  | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja   | 190        |  | 0 | 0 |
| <b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>   | <b>191</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)   | 192        |  | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)   | 193        |  | 0 | 0 |
| <b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>  |            |  |   |   |
| <b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)</b>  | <b>194</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)   | 195        |  | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)   | 196        |  | 0 | 0 |
| <b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)</b>   | <b>197</b> |  | 0 | 0 |
| <b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)</b>   | <b>198</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)  | 199        |  | 0 | 0 |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)  | 200        |  | 0 | 0 |
| <b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>   |            |  |   |   |
| <b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)</b>   | <b>201</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice   | 202        |  | 0 | 0 |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu  | 203        |  | 0 | 0 |
| <b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>  |            |  |   |   |
| <b>I. Dobit ili gubitak razdoblja</b>   | <b>204</b> |  | 0 | 0 |
| <b>II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)</b>   | <b>205</b> |  | 0 | 0 |
| <b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)</b>  | <b>206</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine  | 207        |  | 0 | 0 |
| 2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit                  | 208        |  | 0 | 0 |
| 3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze | 209        |  | 0 | 0 |
| 4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja  | 210        |  | 0 | 0 |
| 5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane   | 211        |  | 0 | 0 |
| 6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane   | 212        |  | 0 | 0 |
| <b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)</b>   | <b>213</b> |  | 0 | 0 |
| 1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja  | 214        |  | 0 | 0 |
| 2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit                   | 215        |  | 0 | 0 |
| 3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova  | 216        |  | 0 | 0 |
| 4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu   | 217        |  | 0 | 0 |
| 5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom  | 218        |  | 0 | 0 |
| 6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije  | 219        |  | 0 | 0 |
| 7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora   | 220        |  | 0 | 0 |

|  |     |  |   |   |
|--|-----|--|---|---|
| 8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak  | 221 |  | 0 | 0 |
| 9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak                          | 222 |  | 0 | 0 |
| V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)  | 223 |  | 0 | 0 |
| VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)  | 224 |  | 0 | 0 |
| <b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b> |     |  |   |   |
| VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)   | 225 |  | 0 | 0 |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice  | 226 |  | 0 | 0 |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu   | 227 |  | 0 | 0 |

## 2. DUGOVANJE PREMA VJEROVNICIMA NA DAN 31.05.2022.

| 1.   | OBVEZE<br>DUŽNIKA<br>NA DAN<br>31.05.2022.: |             |  |  |            |             |                         |
|------|---|-------------|--|--|------------|-------------|-------------------------|
|      |   | OIB         | ADRESA                                       | OSNOV                                      | Iznos      | Dospijeće   | Vrsta kam.              |
| 1.1. | Općina Matulji                              | 23730024333 | 51211<br>MATULJI, Trg<br>Maršala Tita<br>11  | Rješenje<br>5770-<br>19278788284-<br>20032 | 873,60     | 01.05.2022. | Zakonska zatezna kamata |
| 1.2. | Cestorad d.o.o.                             | 75943472386 | 32100<br>VINKOVCI,<br>Duga 23                | Presuda, P-<br>117/1                       | 516750,00  | 27.10.2020. | Zakonska zatezna kamata |
| 1.3. | Odvjetnik<br>Tomašević<br>Ranko             | 86778817194 | 100000<br>ZAGREB,<br>Kukuljićeva 6           | Račun<br>12/VI/22                          | 1454020,00 | 30.06.2022. |                         |
| 1.4. | Hrvatske<br>vode                            | 28921383001 | 10000ZAGREB,<br>Ulivca Grada<br>Vukovara 220 | Rješenje<br>5770-<br>19278788284-<br>19457 | 9072,00    | 01.05.2022. | Zakonska zatezna kamata |
| 1.5. | TRGOVAČKI<br>SUD U<br>RIJECI                | 88785964957 | 51000 RIJEKA,<br>Zadarska 3                  | POVRV-<br>1034/2021                        | 570,00     | 09.06.2022. |                         |
| 1.6. | OPĆINSKI<br>SUD U<br>RIJECI                 | 54566384631 | 51000 RIJEKA,<br>Žrtava fašizma<br>7         | P-2091/2018                                | 1040,00    | 09.06.2022. |                         |
|      | STVARNI<br>DUG PO<br>KNJIGAMA               |             |  |  | 1982325,60 |             |                         |

### 3. POTRAŽIVANJE OD DUŽNIKA

| RB    | NAZIV                                | OIB         | ADRESA  | OSNOV    | IZNOS      | DOSPIJEĆE | KAMATA   |
|-------|--------------------------------------|-------------|---|----------|------------|-----------|----------|
| 2.1.  | Davor Calek                          | 02547446480 | 51211 MATULJI,<br>Bregi-Stanići 22a                   | IR-10/19 | 39448,34   |           | ZATEZNA  |
| 2.2.  | Rašić Ilija                          | 54984734538 | 35000<br>SLAVONSKI<br>BROD, Banova 45                 | UG 04/17 | 1136907,01 |           | UGOVORNA |
| 2.3.  | Sinanović fasade<br>d.o.o.           | 16184289901 | 51410 OPATIJA,<br>Maršala Tita 87                     | UG 01/19 | 95401,50   |           | UGOVORNA |
| 2.4.  | CD Nekretnine d.o.o.                 | 66207189863 | 51213 JURDANI,<br>Ružići 22a                          | UG 05/22 | 1784338,00 |           | UGOVORNA |
| 2.5.  | Enex export-import<br>d.o.o.         | 52325609360 | 51211 MATULJI,<br>Cesta<br>Dalmatinskih<br>brigada 21 | UG 02/21 | 579322,76  |           | UGOVORNA |
| 2.6.  | ODVJETNIK<br>Tomašević Ranko         | 86778817194 | 10000ZAGREB,<br>Kukujlićeva 6                         | UG 04/21 | 50000,00   |           | UGOVORNA |
| 2.7.  | Odvjetničko društvo<br>Poldan-Gatara | 03822303154 | 51000 RIJEKA,<br>Jadranski trg 4/III                  | Predujam | 3834,77    |           | ZATEZNA  |
| 2.8.  | HEP ELEKTRA                          | 43965974818 | 10000ZAGREB,<br>Vukovarska 37                         | Predujam | 273,64     |           |          |
| 2.9.  | RAIFAISEN Bank                       | 53056966535 | 51000 RIJEKA;<br>Đure Šporera 2                       | Predujam | 386,61     |           |          |
| 2.10. | Trgovački sud u<br>Osijeku           | 37588811552 | 31000 OSIJEK,<br>Zagrebačka 2                         | Predujam | 71,51      |           |          |
| 2.11. | Državni proračun-                    |             |   | PDV      | 130421,69  |           |          |
|       | UKUPNO;                              |             |   |          | 3820405,83 |           |          |

### 4. RAZLUČNI VJEROVNICI;

Društvo ima samo jednog razlučnog vjerovnika I to:

- Jagoda Đorđević OIB 13000903319, iz Sesveta Ivana Šimunovića 37.
- Iznos potraživanja vjerovnika je

## 5. ZAKLJUČAK;

- 4.1. Iz priložene balance poslovanja za 2021. Godinu vidi se da je tvrtka poslovala s gubitkom od 23.077kn. Navedeni gubitak pokrio bi se iz budućeg poslovanja.
- 4.2. Obveze tvrtke prema svim vjerovnicima nakon provedenog ročišta za utvrđivanje tražbina su 526.905,60kn.
- 4.3. Problemi u poslovanju i blokada računa u poslovanju dužnika pojavili su se nakon pravomoćno izgubljenog sudskog spora i obveze plaćanja dosuđenih visokih sudskih troškova na račun dužnika.
- 4.4. Obveze dužnikovih dužnika prema tvrtki su u iznosu od 3.802.405,83kn
- 4.5. Utvrđene tražbine prema vjerovnicima dužnik bi platio u cijelosti prema sljedećem redoslijedu:

**4.5.1. Iznos od 50% utvrđenih tražbina bio bi plaćen u roku od 15 dana nakon pravomoćnosti Rješenja o završenoj Predstečajnoj nagodbi.**

**4.5.2. Preostali iznos od 50% bio bi plaćen u roku od 90 dana nakon plaćanja prvog dijela duga.**

- 4.6. Tijekom godine očekujemo da će se ostvariti prihodi u redovnom poslovanju od najma Ville Jasmin u iznosu od 250.000,00kn. Od navedenog prihoda bi se pokrili nužni troškovi poslovanja u iznosu od 200.000,00kn.
- 4.7. Očekivanja su takva da će se od postojećih dužnika naplatiti jedan veći dio potraživanja, koji dospijevaju na naplatu 31.12.2022. godine. S tim iznosom moglo bi se kontinuirano i cjelovito vršiti plaćanje po točki 4.5. ovoga plana.
- 4.8. Nadam se da će ponuđeni izmijenjeni financijski plan biti prihvatljiv i kao takav prihvaćen od strane vjerovnika.

