

U Rijeci, 12. studeni 2025. godine

PULJANKA d.d. u stečaju
OIB: 63315096047
Pula, Anticova 5

Stečajni upravitelj
Zinko Grgurić
Ćikovići 126, Kastav
OIB: 83423185553

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Na poslovni broj St-455/2017

Sucu Damiru Rabaru

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Zamolba za određivanje nagrade stečajnom upravitelju s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase

Na poslovni broj St-455/2017

1. Stečajni upravitelj unovčio je svu nespornu materijalnu imovinu stečajnog dužnika.
2. U tijeku je prodaja financijske imovine s početnim cijenama ukupne vrijednosti 30.500 EUR što je neznatan iznos u odnosu na iznos za koji je stečajna masa do sada unovčena, a neizvjesno je i da li će i kada i po kojoj cijeni dionice i poslovni udjeli stečajnog dužnika biti unovčeni. Ta prodaja ni na koji način ne može utjecati na iznos nagrade koji pripada stečajnom upravitelju. s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase.
3. Nekretnine stečajnog dužnika unovčene su u ukupnom iznosu od 5.789.997,38 EUR od čega su različni vjerovnici namireni u iznosu od 5.322.533,87 EUR.(pregled prodanih nekretnina s iznosima za koje su unovčene i iznosima namirenja različitih vjerovnika daju se u privitku).
4. Unovčenje stečajne mase s osnova prodanih pokretnina, naplaćenih zakupnina, naplata tražbina i ostalih primitaka u korist stečajne mase stečajnog dužnika iznosi još dodatnih 3.079.983,60 EUR vidljivo iz izvješća stečajnog upravitelja od dana 9. listopada 2025. godine.(pregled primitaka i izdataka kumulativno je prikazivan kao sastavni dio svakog izvješća stečajnog upravitelja).
5. Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namireni su cijelosti kroz 4 djelomične diobe, a djelomično će se namirivati i vjerovnici drugog višeg isplatnog reda.

6. **Da bi mogao pristupiti pripremi za izradu završnog računa stečajnog dužnika stečajni upravitelj moli stečajnog suca da mu odredi nagradu za rad u ovom stečajnom postupku s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 89.886,52 EUR (bruto II) ili (bruto I 83.615, 37 EUR uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje)**
7. To stoga jer sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015) nagrada stečajnom upravitelju obračunava se i s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase i to tako da se kao osnovica uzima ukupan iznos unovčene stečajne mase uz ograničenje od 83.615,37 eura / 630.000,00 kn (čl. 6. Uredbe) uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje (čl. 15. Uredbe)
8. To je maksimalni iznos nagrade s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase, iako bi nagrada stečajnom upravitelju samo s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase trebala iznositi čak 176.296,77 EUR, odnosno samo s osnova vrijednosti unovčenih nekretnina 145.496,98 EUR.

Vrlo veliki obujam i složenost poslova stečajnog upravitelja trebali bi biti neupitni s obzirom na broj i visinu ispitanih i uspješno osporenih tražbina, na broj održanih skupština vjerovnika i ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina, provedenih ročišta radi namirenja, samog broja i vrijednosti nekretnina i pokretnina koje su uspješno unovčene, zbrinjavanja ogromne arhivske građe, činjenice da je stečajni dužnik dioničko društvo s udjelima u drugim trgovačkim društvima i nizu drugih činjenica uključujući i sam broj stranica ovog stečajnog spisa. Tu je relevantna činjenica i da ovaj stečajni postupak traje već osam godina a da zbog svoje složenosti ranije ni nije mogao biti zaključen što se može utvrditi i iz svih izvješća stečajnog upravitelja koji ulaže znatne napore da se sve sporne situacije što efikasnije rješavaju radi konačnog zaključenja ovog stečajnog postupka. Cijelo vrijeme trajanja ovog stečajnog postupka uspješno se rješava i veliki broj zakupnih odnosa s velikim iznosima naplaćenih zakupnina što je i omogućilo namirenje vjerovnika prvog višeg isplatnog reda i omogućiti će i djelomičnu isplatu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

U privitku:

Pregled prodanih nekretnina

**Stečajni upravitelj
Zinko Grgurić**