

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmoćićeva 11  
20000 Dubrovnik

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Posl. br.: 6-St. 53 /11

GP Dubrovnik d.d. – „u stečaju”  
OIB: 03999116831  
Dubrovnik, Điva Natali 7 (adresa je aktivna)

6 St 53/11-2292 8341

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
IZ RUKE  
Preko pošte

05-03-2018

Predano za poštu obično-prep. dne: 20  
POŠTA R  
Broj primjerka 1 priloga  
Taksirano KN POTPIS

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2017. DO 01.03.2018.g.**

U proteklom razdoblju ostvarena je prepiska sa HZMO-u vezano za ostvarivanja prava bivših radnika, uređivana arhivska građa, ostvaren pristup ročištima u parnicama stečajnog dužnika. Popis postupaka pred sudovima dostavljen je u prilogu prethodnog izvješća i nema izmjena. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Mišljenje o mogućnosti zaključenja ovog stečajnog postupka moći će se zauzeti nakon potpunog unovčenja imovine stečajnog dužnika odnosno moguće i ranije budući su nekretnine još uvijek u neriješenom statusu.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Objekt stečajnog dužnika u Dubrovniku u postupku je legalizacije.

Stečajni dužnik i dalje drži u posjedu zemljište u Komolcu za koje je u prvostupanjskom postupku odbijen tužbeni zahtjev te je tužitelj (stečajni dužnik) uložio žalbu i predmet se nalazi na rješavanju na VTS-u.

Nastavno na prethodno izvješće o tijeku stečajnog postupka a vezano za presudu Županijskog suda u Dubrovniku posl.br. 6 GŽ-685/13 kojom se utvrđuje da je tužitelj GP Dubrovnik d.d. stekao pravo vlasništva u cijelosti na čest.zem. 310/6 i 310/10, z.ul. 68, k.o. Komolac, stečajni upravitelj je sklopio dodatak „Ugovoru o zamjeni nekretnina” kojim se omogućava društvu Libertas Dubrovnik d.o.o. upis prava vlasništva na čest.zem. u opsegu i sadržaju koje je u parnici stekao GP Dubrovnik d.d.

Budući da se radi o ispunjenju ugovorne obveze stečajni upravitelj je pristupio njenoj realizaciji te sklopio dodatak naprijed navedenom ugovoru o zamjeni nekretnina te izdao

tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na čest.zem. 310/6 i 310/10, z.ul. 68, k.o. Komolac, na društvo Libertas Dubrovnik d.o.o.

U izvještajnom razdoblju unovčene su dionice trgovačkog društva Dubrovačko primorje d.d. u vlasništvu ovog stečajnog dužnika. Nakon objave oglasa o prodaji dionica prikupljanjem pisanih ponuda ukupno se javilo pet ponuđača te je s najboljim ponuđačem koji je ponudio ukupno 3.940,00 kn sklopljen Ugovor o prodaji i prijenosu dionica. Pored toga, objavljen je i oglas o prodaji dionica trgovačkog društva PGM Ragusa d.d. u vlasništvu stečajnog dužnika. Na objavljeni oglas pristigla je jedna ponuda u ukupnom iznosu od 3.835,60 kn te je s ponuđačem sklopljen Ugovor o prodaji i prijenosu dionica.

Za napomenuti je da je provjerom kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva nedvojbeno utvrđeno da na naprijed unovčenim dionicama nema upisanih tereta.

U izvještajnom razdoblju uprihodovan je ukupni iznos od 168.147,86 kn kako slijedi: po osnovi uplaćenih kamata 235,56 kn, prodaje imovine 7.888,10 kn, naplate potraživanja od 151.024,20 kn, i naplaćene zakupnine 9.000,00 kn.

Podmirene su obveze stečajne mase u iznosu od 96.501,76 kn kako slijedi : naknade banci 210,50 kn, troškovi rada u stečajnom postupku 51.381,39 kn, uredski materijal 180,60 kn, trošak vode 352,01 kn, trošak električne energije 2.321,74 kn, telefonski troškovi 1.281,40 kn, zakupnina poslovnog prostora plaćena društvu Vrtlar d.o.o 24.000,00 kn, odvjetnički troškovi 4.800,00 kn, troškovi programske podrške 3.000,00 kn, naknada Središnjem klirinškom depozitarnom društvu 1.608,40 kn, komunalna naknada 538,94 kn, podmira PDV-a 6.759,23 kn i obveze za šume 67,55 kn. Dužnik trenutno na poslovnom računu ima 995.323,13 kn (rezervirano za potrebe parnica u tijeku i obveze stečajne mase).

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju poduzeti će se daljnje radnje potrebne za postupno zaključenje ovog stečajnog postupka.

Dubrovnik, 01. ožujka 2018.g.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

GP DUBROVNIK d.d.  
u stečaju  
DUBROVNIK

*[Signature]*

221-9

- oplatna ploča.

Dbl. 05.03.2018. *[Signature]*