

Trgovački sud u Rijeci
Zadarska 1 i 3
51000 RIJEKA

Na poslovni broj : ST-606/2016

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK: H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po Juraj Marijačić, mag. iur. temeljem punomoći pohranjene kod Trgovačkog suda u Rijeci posl. broj 39 Su-176/19-2.

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA PETRUS TURIZAM D. O. O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, Rijeka, Marijana Stepčića 34, OIB: 49364765692, zastupanom po stečajnom upravitelju BOGDAN VESELINOVIĆ, Rijeka, Marijana Stepčića 34, OIB: 56077684422

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA

I. U predmetnom stečajnom postupku u tijeku je četvrta elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to: nekretnina upisan je u zk.ul. 1446, 4. suvlasnički dio 1/2: kč.br. 4569/1 površine 374 m², kč.br.4569/2 površine 554 m², kč.br. 4570 površine 471 m², kč.br. 4571 površine 532 m², kč.br. 4572/1 površine 414 m², kč.br. 4572/2 površine 500 m², kč.br. 4573/2 površine 291 m², i kč.br. 4573/3 površine 557 m², sveukupno 3693 m², u naravi kuća, gospodarska zgrada, dvorište i oranica. Nalazi se na adresi Školska ulica 51, Tršće u k.o. Čabar.

II. Četvrta elektronička javna dražba završava dana **13.10.2022.g. u 08:59:59 sati**.

III. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. obavještava Naslovni sud da je sudjelovao kao kupac na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine stečajnog dužnika navedene pod toč. I. ovog podneska.

IV. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ovim putem moli Naslovni sud da ga, sukladno članku 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.

Naime, H-ABDUCO d.o.o. na predmetnim nekretninama radi osiguranja tražbine ima upisano različno pravo prvog reda uknjiženo pod brojevima Z-350/08-2, te se prvenstveno namiruje iz postignute kupovnine, a tražbina H-ABDUCO d.o.o. ujedno iznosi više od kupovnine koju je isti ponudio na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, što proizlazi iz Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 06.10.2022. godine koji se dostavlja u prilogu ovoga podneska.

Dokaz: - Izvodi iz poslovnih knjiga od dana 06.10.2022.

V. Slijedom navedenog, a ukoliko stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, to isti, s obzirom da prema Izvodu iz poslovnih knjiga njegova tražbina iznosi **6.319.466,38 HRK**, odnosno više od iznosa kupovnine koju je H-ABDUCO d.o.o. ponudio, **predlaže Naslovnom sudu da ga sukladno odredbama članka 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, oslobodi od polaganja kupovnine u naslovnom postupku.**

U Zagrebu, dana 06.10.2022. godine

H-ABDUCO d.o.o.