



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-502/2017-243

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41 u stečaju, OIB: 38671984092, 9. lipnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označene kao:

3. Suvlasnički dio: 80/1000 Etažno vlasništvo (E-3)

Temeljem zapisnika broj Z-2710/11/69 prenosi se sljedeći upis: garaža G3 koja se sastoji od garaže sa 36,00 m², spremišta sa 5,60 m² i manevarskog prostora sa 28,80 m², ukupne površine 70,40 m², 3.6. Suvlasnički dio etaže: 36/100, k.č.br. 11590 Naselje Kijac, dvorište 702 m², kuća 391 m², upisano u z.k.ul. 69 k.o. 338427 Omišalj – Njivice, kupcu trgovačkom društvu AUTO – MAK nekretnine d.o.o. Varaždin, Ulica Matije Antuna Reljkovića 12, OIB: 71670600511.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-502/2017-224 od 15. svibnja 2025. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu trgovačkom društvu AUTO – MAK nekretnine d.o.o. Varaždin, Ulica Matije Antuna Reljkovića 12.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 27. svibnja 2025. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 40.790,00 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Rijeci, 9. lipnja 2025.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30878-86b7d**

Kontrolni broj: **072f9-04649-9ab2e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.