



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

Posl.br. Z-16734/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola, po sutkinji Mirjani Sinčić Kocijančić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dževad Vilić OIB. 63371980433, zastupan po punomoćnici odvjetnici Snježani Burić iz Pregrade, radi otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 9. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini označenoj kao kč.br. 11430/2 dvorište sa 518 m² i kuća, Medulin, Kapovica 234 sa 62 m² upisane uz.k.ul. 20562077 k.o. Medulin upisane u suvlasništvu Šijačić Đorđa od Stanimira, Somobr, Junaka 5 u 498/16422 dijela, Pregl Jadranko OIB. 15971724587 u 1226/16422 dijela, Belačić Emice oIB: 02740705683 u 654/16422 dijela Kuharić Krunoslava od Franje, Dubravica, Voćarska 2 u 616/16422 dijela, Toromanović Sandi OIB: 69444327534 u 432/16422 dijela, Trnjakov Mirjane, OIB: 18614964028, Stapar, Svetosavska 21, Srbija u 474/16422 dijela, Birk Bernarde rođ. Šegura, Ljubljana, Petrovićeva 15 u 528/16422, Hajster Ivan O u 250/16422 dijela, i 250/16422 dijela, Hajster Stjepan u 254/16422 dijela, Hasjter Ana u 254/16422 dijela, Grdinić Rdmile i Veljović Jelene u 303/16422 dijela, Đuždović Štefanije, OIB: 71186069212, Ulica Frana Galovića 7C, 49000 Krapina u 1022/16422 dijela, Trnjakov Ivanke od Stanka, rođ. Sigić, Sombor, Jaše Ignjatovića 4, u 303/16422 dijela, Vragović Đurđice rođ. Hršak, Krapina, Ilirskog pokreta 11 u 257/16422 dijela, Štefanko Marka, OIB: 95662202841, Krapina, Kneza Domagoja 7 u 257/16422 dijela Šarčević Blaža, Donji Zorih, Gonji Zovik bb u 616/16422 dijela Glebert Vlatka, OIB: 866554777474, Hammstrasse 19, Frankenthal, Njemačka u 506/16422 dijela, Kaić Aleksandra od Stevana, Sombor, Kosovska 65/A od 247/16422 dijela, Kaić Marije rođ. Han, Sombor, Kosovska 65/A u 247/16422 dijela, Zečević Eldine, rođ. 29.07.1967. g., Pula, Šenoina 8 u 504/16422 dijela, Memagić Alen OIB: 03237566704 u 1090/16422 dijela, podnositelj prijedloga u ukupno 2336/16422 dijela, Blanuša Stojana u 506/16422 dijela, Vilić Smaila od Adema, Banja Luka, Koparska 89 u 566/16422 dijela, Panić Nine, OIB: 8876566875, Novi Sad, Ljermontova br. 6, Srbija u ukupno 642/16422 dijela, Belošević Josipa, pok. Josipa, Podrezovica br. 22 u 514/16422 dijela, Klepac Željka, Čabar, Tršće, Školska 14 u 248/16422 dijela, Klepac Marijane, Čabar, Tršće, Školska 14 u 248/16422 dijela Grdinić Radmile, OIB: 35542722637, Srbija, Sombor, M. Gavrilovića bb u 303/32844 dijela, Veljović Aleksandre, OIB: 58256858550, Srbija, Somobor, Sportska T-12 u 303/32844 dijela, Schultze Allen Sophie Gabel OIB: 56138968285 u 540/8211 dijela.

II Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Dževad Vilić OIB: 63371980433 , Kapovica 234 , Medulin na kč.br. 11430/2 dvorište sa 518 m² i kuća, Meudlin, Kapovica 234 sa 62 m² upisane uz.k.ul. 20562077 k.o. Medulin radi uknjižbe prava vlasništva.

III Zabilježu se prijava predlagatelja Dževad Vilić OIB: 63371980433 , Kapovica 234 , Medulin na kč.br. 11430/2 dvorište sa 518 m² i kuća, Meudlin, Kapovica 234 sa 62 m² upisane uz.k.ul. 20562077 k.o. Medulin radi uknjižbe prava vlasništva.

IV Zabilježu se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 13. srpnja 2026., (dan objave oglasa na oglasnoj ploči), a završava 12. kolovoza 2026.

V Općinski sud u Puli-Pola objavljuje

O G L A S

Da je povodom prijedloga predlagatelja Dževad Vilić OIB: 63371980433 , Kapovica 234 , Medulin otvoren pojedinačni ispravnog postupka radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 1430/2 dvorište sa 518 m² i kuća, Meudlin, Kapovica 234 sa 62 m² upisane uz.k.ul. 20562077 k.o. Medulin , s kojim prijedlogom se postupa kao s prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak.

Predlagatelj navodi kako stanje u zemljišnoj knjizi nije usklađeno sa stvarnim činjeničnim stanjem posjeda, kako je kčbr, 1430/2 k.o. Medulin u dugogodišnjem posjedu i neometanom korištenju njega od 1988. godine, na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog sa Cukon Petrom iz Medulina, u kojem izvanknjižnom vlasništvu i samostalnom posjedu ga nitko nije smetao. Dio predmetne nekretnine ne predlagatelj kupio ugovorom o kupoprodaji zaključenim sa prodavateljem Mladenom Maleševićem još 2005.godine.

Predlagatelj je u spis dostavio kupoprodajni ugovor od dana 8. studeno 1988.godine.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se ispravi upis na kč.br. kč.br. 1430/2 dvorište sa 518 m² i kuća, Meudlin, Kapovica 234 sa 62 m² upisane uz.k.ul. 20562077 k.o. Medulin , na način da se kao vlasnik istih brišu dosadašnji upisani suvlasnici i upiše predlagatelj u cijelosti, odnosno osobe koje smatraju da bi se u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili da bi se trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore, pozivom na broj predmeta Z-16734/2025 , a u roku koji počinje teći 13. srpnja 2026., a završava 12. kolovoza 2026. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne, ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može prozivati na to da je postupalo s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava ili prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje sukladno članku 200. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19., 128/22, 155/2023 i 127/2024 .; dalje u tekstu: ZZK), ali s onom prijavom ili prigovorom koji su pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od zaprimanja (članak 201. stavak 4. ZZK). Ako u ispravnom postupku neće biti podnesenih prijava i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 211. stavak 1. alineja 3. ZZK).

VI Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu Pula-Pola.

U Puli-Pola, 9. srpnja 2026.

Sutkinja:
Mirjana Sinčić Kocijančić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, koja se prijava odnosno prigovor podnosi elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Na provedbu Zemljišnoknjižnom odjelu Pula-Pola

Nakon provedbe

1. Predlagatelj po pun.

2. Šijačić Đorđe, Junaka 5, Sombor, Srbija – uz prijedlog

3. Pregl Jadranko, Katikulić 42 a, Mdulin uz prijedlog

4. Toromanović Sandi, Pokopališka ulica 47, Ljubljana, uz prijedlog

5. Kuharić Krunoslav, Voćarska ulica 5, Kraj Gornji, Marija Gorica – uz prijedlog

6. Trnjakov Mirjana, Svetosavksa 21, Stapar, Srbija – uz prijedlog

7. Birk Bernarda, Petrovićeva 15, Ljubljana, Slovenija – uz prijedlog

8. Hajster Ivan, Žutnica 13, Žutnica 49000 Krapina – uz prijedlog

9. Hajster Ana, Krapina, Žutica 1, uz prijedlog

10. Duždović Štefanija, Ulica Frana Galovića 7c, 49000 Krapina – uz prijedlog

11. Grdinić Radmila, M. Gavrilovića bb, Sombor- uz prijedlog

Veljović Jelena, Maršala Tita 22, Plavna Bač, SArbija – uz prijedlog

12. Vragović Đurđica, Ilirskog pokreta 11, Krapina – uz prijedlog

13. Štefanko Marko, Kneza Domagoja 7, Krapina – uz prijedlog

14. Šarević Blaž, Neu str. 35, Rees, Njemačka – uz prijedlog

15. Glebert Vlatka, Hammstrasse 19, Frankenthal, Njemačka – uz prijedlog

16. Kaić Aleksandar, Kosovska 65/a, Sombor, Srbija – uz prijedlog

17. Kaić Marija, Kosovska 65/a, Sombor, Srbija – uz prijedlog

18. Zečević Eldina, Šenoina ulica 8, 52100 Pula (Pola) – uz prijedlog

19. Nemagić Alen, Brezovica pri Ljubljani, Laze 22

20. Blanuša Stojan, JNA 3, Sombor, Srbija – uz prijedlog

21. Vilić Smail, Koparska 89, Banja Luka, Bosna i Hercegovina – uz prijedlog

22. Panić Nina, Ljermotova 6, Novi Sad, Srbija – uz prijedlog

23. Belošević Josip, Kolodvorska ulica 8, Garešnica – uz prijedlog

24. Klepac Željko, Školska 14, Tršće, Čabar – uz prijedlog

25. Klepac Marjana, Školska 14, Tršće, Čabar – uz prijedlog

26. Grdinić Radmila, M. Gavrilovića bb, Sombor, Srbija – uz prijedlog

27. Veljović Aleksandra, Sportska T-12, Sombor, Srbija – uz prijedlog

28. Vilić Dragica, Fucane 134, Medulin, 52100 Pula (Pola) – uz prijedlog

29. Schultze Allen Sophie Gabel, Alle 10, Berlin, uz prijedlog

31. Općini Medulin – uz prijedlog

32. e-Oglasnoj ploči ovoga suda
33. Oglasna ploča Općine Medulin
34. Oglasna ploča Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.07.2026 12:
32

-

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

413399086731893505992623408294597146672540441670

EC

Z18798854867b8d9b