



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

4 St-148/2019-112

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom - stečajnom masom iza trgovačkog društva STELLA DVADESET d.o.o. "u stečaju" Dramalj, Braće Košuljandić 100/a, OIB; 84224863599, 24. veljače 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Rijeka (dalje FINA) nastaviti s postupkom prodaje nekretnina u ovom stečajnom postupku sukladno Zahtjevu za prodaju nekretnina posl.br. St-148/2019 od 9. siječnja 2020., a troškove po osnovi predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom naplatiti će se iz kupovnine po unovčenju nekretnina odnosno predmetna sredstva će biti priznata FINA-i rješenjem o namirenju nakon unovčenja nekretnina.

Obrazloženje

Zaključkom posl.br. St-148/2019 od 9. siječnja 2020., određena je prodaja nekretnina putem FINE. Taj zaključak dostavljen je FINI uz Zahtjev za prodaju nekretnina posl.br. St-148/2019 od 9. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika očitovao se da nije u mogućnosti platiti predujam za pokriće troškova prodaje nekretnina opterećenih razlučnim pravom elektroničkom javnom dražbom jer na računu dužnika nema sredstava za plaćanje ovog predujma.

Kako je odredbom čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona (dalje: SZ) koji se primjenjuje kao lex specialis u odnosu na Ovršni zakon (tako i odredbu čl. 95.a. tog zakona) propisano da se u stečajnom postupku nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka te da se pravila o obustavi postupka ne primjenjuju, a na računu dužnika nema dostatnih sredstava za pokriće troškova elektroničke prodaje nekretnina, valjalo je, temeljem čl. 45. st. 1. SZ-a, odlučiti kao u izreci.

U Pazinu, 24. veljače 2020.

Stečajna sutkinja
Tijana Licul

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19.st7. Stečajnog zakona).

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana,
- FINA, RC Rijeka, F. Kurelca 8,
- stečajnom upravitelju

Broj zapisa: **17894-532b5**

Kontrolni broj: **08ee0-95002-d23c1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.