

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**

Poslovni broj spisa: **St-409/12**

Dužnik (naziv, OIB, sjedište): **TRENTO PROMET d.o.o. u stečaju, Ivandol 58, Brestovac, OIB: 35238979687**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.04.2016. DO 01.07.2016. GODINE

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U razdoblju od 07.04.2016. godine do 01.07.2016. godine poduzete su sljedeće radnje:

- temeljem rješenja TS u Osijeku, SS u Slavonskom Brodu, St-409/12-40 od 07.04.2016. godine određeno je da je razrješen dužnosti raniji stečajni upravitelj Davor Lamza te da je za novog stečajnog upravitelja imenovan Perica Medaković,
- izvršeno je preuzimanje raspoloživih poslovnih knjiga stečajnog dužnika od ranijeg stečajnog upravitelja,
- preuzet je jedan žig stečajnog dužnika od ranijeg stečajnog upravitelja,
- obavljen je izvid imovine stečajnog dužnika na adresi Ivandol 58 u prisustvu gosp. Ivana Tomić koji je potvrdio da su pokretnine koje se nalaze u poslovnim prostorijama na navedenoj adresi upravo pokretnine koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika prema ranijem popisu imovine stečajne mase,
- kod SLATINSKE BANKE d.d. izvršena promjena potpisnika na žiro računu stečajnog dužnika,
- otkazane usluge ranijeg knjigovodstvenog servisa TEGA d.o.o. koji je vodio poslovne knjige stečajnog dužnika,
- predan završni račun stečajnog dužnika,
- obavljene konzultacije sa predstavnikom razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., gosp. Tomislavom Doko, radi utvrđenja načina i uvjeta prodaje pokretnina na kojima H-ABDUCO d.o.o. ima različna prava, međutim radi bolesti istog do sada nisu utvrđeni navedeni parametri,
- obavljen razgovor sa vlasnikom nekretnina upisanih u zk.ul.br.: 63 i 234, sve k.o. Ivandol, gosp. Ivanom Tomić, na kojima se nalaze izgrađeni objekti građeni i financirani od strane stečajnog dužnika, a radi priznavanja vlasništva nad istim nekretninama po osnovi gradnje od strane stečajnog dužnika ili povrata novčanih ulaganja stečajnog dužnika, međutim do sada sa istim nije postignut sporazum o bitnim elementima,
- pisanim putem pozvana tvrtka TRENTO d.o.o. radi plaćanja naknadno dospjelih računa za zakup u ukupnom iznosu od 150.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Predmeti stečajne mase na kojima postoji zasnovano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o.:

- reaktor i spremnik za proizvodnju ozona OZONE GAS
- linija za proizvodnju sokova i punjenje u staklene boce CRONES SD 2000 sa pripadajućom opremom (peračica boca, spremnik sirupa 500 l, punilica boca, čepilica boca, etiketirka i premix)
- linija za proizvodnju sokova i punjenje u pet boce VIPOLL sa pripadajućom opremom (peračica boca, spremnik sirupa, punilica boca, čepilica boca, etiketirka, premix, dozator CO₂, pakirka i transportna traka)
- etiketirka ROLLINA 6-480 H
- pakirka VIRO PPTAZ-600/SU/T
- viličar STEINBOCK QX 30

-viličar STILL RX 20-16P

Pokretnine koje su slobodne od tereta:

-klima uređaj SAMSUNG 2,4 kW

-ručna paletna kolica STEINBOCK

-laboratorijska oprema sa sterilizatorom G-CELL, mikrovalnom pećnicom, termostatom i mjerачem klora

Predmeti stečajne mase i dalje se nalaze na adresi u Ivandolu 58 i nisu u proizvodnoj funkciji radi nedostatka interesa kupaca i proizvođača sokova.

Sve navedene pokretnine dana 17.02.2016. godine procijenjene su po ovlaštenom procijenitelju na ukupnu vrijednost od 421.450,00 kn, dok su prema početnoj knjigovodstvenoj vrijednosti i dalje iskazane vrijednosti istih pokretnina u visini od 6.900.000,00 kn radi činjenice da nisu vršene ispravke i usklađenja fer knjigovodstvenih vrijednosti sa naknadnim procjenama stvarne vrijednosti nekretnina.

U odnosu na nekretnine navodi se da se u knjigovodstvenim evidencijama stečajnog dužnika vode pod klasom dugotrajne imovine kao tvorničke zgrade, hale i radionice, međutim iste imaju status izvanknjižnog vlasništva budući su 2004. godine izgrađene sredstvima stečajnog dužnika i za obavljanje poslovne djelatnosti stečajnog dužnika, ali na nekretnini upisanoj u zk.ul.br.: 234, k.o. Ivandol, k.č.br.: 957 Ivandol sa 5679 m² (u naravi šest gospodarskih zgrada i dvorište, te dvije obiteljske kuće), koja nekretnina se i sada u zemljišnim knjigama vodi kao vlasništvo gosp. Ivana Tomić, a koristi ih tvrtka TRENTA d.o.o. za obavljanje svoje djelatnosti, te dijelom obitelj Tomić za stanovanje.

Ukoliko zemljišnoknjižni vlasnik navedenih nekretnina u postupku mirnog rješenja spora ne izda tabulranu ispravu stečajnom dužniku podobnu za upis prava vlasništva, u daljnjem tijeku postupka nužno je podnijeti tužbu nadležnom općinskom sudu za stjecanje prava vlasništva na nekretnini građenjem (uz uvjet osiguranja novčanih sredstava za troškove postupka i pribavljanja cjelokupne knjigovodstvene dokumentacije o izgradnji i ulaganjima stečajnog dužnika), s time da se napominje da na navedenoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. koji do sada nije pokretao postupak prodaje nekretnine u ovršnom postupku.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Predmeti stečajne mase nisu unovčavani radi činjenice da na većini vrednijih pokretnina postoji razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o. a tijekom trajanja postupka nisu pribavljene ponude zainteresiranih ponuđača niti je postignut sporazum sa navedenim razlučnim vjerovnikom o načinu prodaje budući da proizvodni pogoni za punjenje sokova čine jedinstvenu cjelinu i nije realno očekivati da bi se prodavali po pojedinim dijelovima.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Isto kao pod 2.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Prijavljeno razlučno pravo u koristi H-ABUCO d.o.o. nije tijekom postupka ostvareno budući nisu prodane pokretnine na kojima postoje razlučna prava.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nisu prijavljena izlučna prava niti takva proizlaze iz poslovnih knjiga.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase:

Rb	Naziv vjerovnika stečajne mase	Osnova	Iznos
1.	Zoran Šimić	Naknada za procjenu pokretnina	4.355,40 kn
2.	TEGA d.o.o.	Naknada za vođenje knjiga	1.000,00 kn
3.	Davor Lamza	Putni trošak	3.226,90 kn
4.	SLATINSKA BANKA d.d.	Naknada za vođenje knjiga	158,00 kn
UKUPNO			8.740,30 kn

Vjerovnici stečajne mase djelom su namireni i to putni troškovi ranijeg stečajnog upravitelja u iznosu od 3.226,90 kn, dio bruto naknade procjenitelju u iznosu od 2.003,48 kn, naknada banci u iznosu od 158,00 kn, dok su ostali nenamireni naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.000,00 kn i naknada za procjenitelju u iznosu od 2.351,92 kn, a sve s obzirom da na žiro računu i blagajni stečajnog dužnika nisu raspoloživa novčana sredstva za namirenje tih obveza.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema zaposlenih radnika.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Nisu stvoreni uvjeti za diobu.

9. ostali podaci.

U razdoblju od 07.04.2016. godine do 01.07.2016. godine nisu ostvareni prihodi dok su rashodi ostvareni kako je to navedeno u toč.6. ovog izvješća.

Stanje novčanih sredstava u blagajni na dan 01.07.2016. godine iznosi 0,00 kn.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 01.07.2016. godine iznosi 176,00 kn.

U odnosu na novčana potraživanja koje stečajni dužnik ima prema svom dužniku TRENTA d.o.o. temeljem ranije izdanih računa za zakup postrojenja, rješenjem TS u Osijeku, SS u Slavonskom Brodu, broj: St-229/2016-73 od 09.06.2016. godine utvrđen je plan restrukturiranja tvrtke TRENTA d.o.o. na način da se utvrđena dospijela tražbina stečajnog dužnika u iznosu od 127.500,00 kn otpiše za 10 % a namiri u 90 %-tnom iznosu od 114.750,00 kn i to nakon isteka 12 mjeseci počeka računajući od pravomoćnosti rješenja predstečajne nagodbe, na 48 jednakih anuiteta, svaki od po 2.390,63 kn, dok u predstečajnoj nagodbi nije obuhvaćen preostali prijavljeni iznos potraživanja u visini od 150.000,00 kn s obzirom da isti iznos prema izdanom računu nije bio dospio u trenutku podnošenja prijave tražbine a do sada nije naplaćen od tvrtke TRENTA d.o.o.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.07.2016. godine do 01.10.2016. godine. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U razdoblju od 01.07. do 01.10.2016. godine poduzet će se slijedeće radnje:

- postizanje suglasja s razlučnim vjerovnikom H-ABDUCO d.o.o. o provedbi postupka prodaje pokretnina na kojima postoji razlučno pravo po procijenjenoj vrijednosti iz 2016. godine,
- naplata potraživanja od TRENTA d.o.o. po osnovi izdanih računa za zakup postrojenja koji su dospjeli na naplatu nakon proteka roka za prijavu tražbina uz prethodno osiguranje novčanih sredstava za troškove postupka,
- pokretanje postupka radi priznavanja vlasništva nad nekretninama u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u zk.ul.br.: 234, k.o. Ivandol, k.č.br.: 957 Ivandol sa 5679 m²,
- prodaja pokretnina na kojima nije zasnovano založno pravo,
- sa tvrtkom TRENTA d.o.o. sklapanje Ugovora o zakupu viličara STEINBOCK QX 30 i viličara STILL RX 20-16P, za mjesečni iznos od 1.500,00 kn + PDV, na razdoblje do prodaje tih pokretnina u stečaju.

PRIJEDLOZI ODLUKA

-prihvaćaju se sve poduzete radnje stečajnog upravitelja u razdoblju od 07.04.2016. godine do 01.07.2016. godine,

-usvaja se prijedlog stečajnog upravitelja za prodaju pokretnina na kojima ne postoji založno pravo po početnim prodajnim vrijednostima navedenim u procjeni pokretnina iz 2016. godine,

-usvaja se prijedlog stečajnog upravitelja da se pokrene postupak naplate potraživanja od TRENTA d.o.o. po osnovi izdanih računa za zakup postrojenja koji su dospjeli na naplatu nakon proteka roka za

prijavu tražbina u iznosu od 150.000,00 kn, uz prethodno osiguranje novčanih sredstava za troškov postupka,

-usvaja se prijedlog stečajnog upravitelja da se pokrene postupak radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul.br.: 234, k.o. Ivandol, k.č.br.: 957 Ivandol sa 5679 m², už prethodno osiguranje novčanih sredstava za troškove postupka,

-usvaja se prijedlog stečajnog upravitelja da se sa tvrkom TRENTO d.o.o., Ivandol 58, OIB 90225857729, sklopi Ugovor o zakupu viličara STEINBOCK QX 30 i viličara STILL RX 20-16P, z mjesečni iznos od 1.500,00 kn + PDV i na razdoblje do prodaje tih pokretnina u stečaju,

U Daruvaru, 01.07.2016. godine.

Stečajni upravitelj
Perica Medakov

TRENTO PROMET d.o.o.
IVANDOL