



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljana Car, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Horvat Zdenko, OIB: 81108774842, iz Široka ulica 16, Gornji Stupnik zastupan po punomoćniku Marin Pinezić, OIB: 88094868427, iz - radi Uknjižba brisanja amortizacija i brisanje hipotekarne tražbine u zk.ul.20032 k.o. Zaprudski otok E-182 dana 12. svibnja 2026.

OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, objavljuje da je po prijedlogu Horvat Zdenko, OIB: 81108774842, iz Široka ulica 16, Gornji Stupnik zastupan po punomoćniku Marin Pinezić, OIB: 88094868427

na nekretnini Horvat Zdenka, OIB: 81108774842, iz Široka ulica 16, Gornji Stupnik

pokrenut postupak amortizacije starih hipotekarnih tražbina od čijih uknjižbi je proteklo više od 30 godina.

Na predmetnoj nekretnini uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 1.627.752,00 Hrd za korist Almeria doduz za osnivanje, upravljanje i finaciranje d.o.o. Zagreb ulica gradaVukovara 284, pod posl. brojem Z-7476/2018 Zs.31302/1993

Pozivaju se svi koji smatraju da imaju pravo na hipotekarnu tražbinu ili glede nje da podnesu prijavu na potraživanje na navedenu tražbinu u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Rok za podnošenje prijava teče od 13.05.2026. do 13.06.2026.

Protekle li oglasni rok bez prijava na potraživanje, zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu dopustit će amortizaciju hipotekarne tražbine, te odrediti brisanje hipoteke.

Zaprešić, dana 12. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ljiljana Car

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Dostaviti:

1. Almeria doduz za osnivanje, upravljanje i finaciranje d.o.o. Zagreb ulica gradaVukovara 284
2. oglasna ploća sud



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

12.05.2026 12:  
29

**Serijski broj  
certifikata**

392255202503320909539752816473064346765488375692

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186087103d6e733c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-