

Postupak: St-121/19, LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o., Hrvatskih mučenika 5, 21202 Lećevica, OIB: 95483581668

IZRAČUN TROŠKOVA ZA DIOBU KUPOVNINE

I. PREDMET PRODAJE

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, zemljišna čestica 465/1 - šuma 404m², dvor 500m², dvije zgrade 196m², upisana u z.k. uložak 684, k.o. Lećevica, z.k. odjel Kaštel Lukšić.

II TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

Rb	TROŠKOVI	Mjesečni iznos, bruto, eur	Ukupnan iznos, bruto, eur
1	Knjigovodstvene usluge (48 mjeseci)	165,90	7.963,20
2	Odvjetničke usluge		808,44
3	Ovrha, sudska pristojba		399,99
4	FINA - javna dražba		278,72
5	Nagrada stečajnog upravitelja, uklj. doprinos za zdravstveno osiguranje		7.292,58
6	Putni troškovi		1.064,28
7	Ostali troškovi - platni promet i pečat (račun je izgubljen, ali se potražuje u iznosu EUR 20, što je uobičajena cijena izrade istog, jer je isti bio korišten, dakle evidentno i napravljen); troškovi poštarine se ne potražuju iako su bili nastali, ali su računi zagubljeni i nemoguće ih je rekonstruirati		32,52
8	Arhiviranje dokumentacije		60,55
	Ukupno:		17.900,28

Procjena troškova stečajnog postupka odnosno ostalih obveza stečajne mase za naredno 6-mjesečno razdoblje iznosi 1.485,00 eur, a kako slijedi:

Bankarska naknada za vođenje i zatvaranje računa	70,00 eur
Knjigovodstvene usluge	995,40 eur
Putni troškovi	750,00 eur
Materijalni i administrativni troškovi	40,00 eur
Potencijalni parnični troškovi	2.344,59 eur
Ukupno:	4.199,99 eur

III ZAVRŠNI RAČUN

Ostvareni prihod od prodaje predmetne imovine – nekretnine u stečajnom postupku iznosi 411.125,00 kn tj. 54.500,56 eur.

Nenamireni te mogući troškovi stečajnog postupka odnosno ostale obveze stečajne mase iznose 22.100,27 eur, a kako je specificirano pod točkom II.

Nakon podmirenja nastalih troškova stečajnog postupka odnosno obveza stečajne mase u iznosu 17.900,28 eur, te s rezervacijom za moguće ostale obveze stečajne mase u iznosu 4.199,99 eur, preostala raspoloživa sredstava, od ukupno postignute kupovnine u iznosu od 54.500,56 eur, iznose 32.400,29 eur, čime se namiruje prvoupisani razlučni vjerovnik, u 54,92 %-tnom iznosu, i čime posljedično ne preostaje sredstava za namirnje tražbina ostalih vjerovnika. U slučaju da rezervirana sredstva budu samo djelomično iskorištena, ista će biti isplaćena na račun razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA.

Tabela namirenja razlučnog prava:

Razlučni vjerovnik	Tražbina osigurana razlučnim pravom	Postignuta kupovina	Trošak čl. 254. st. 3. SZ	Namirenje razlučnog vjerovnika	Postotak namirenja
DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA	59.000,00 eur	54.500,56 eur	22.100,27 eur	32.400,29 eur	54,92 %
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9, ZAGREB, OIB 26702280390	45.605,37 eur	54.500,56 eur	19.068,46 eur	0,00 kn	0,00 %
RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, ZAGREB, KATANČIĆEVA 4, OIB 18683136486	10.111,54 eur	54.500,56 eur	19.068,46 eur	0,00 kn	0,00 %