

AUTO UKIČ d.o.o. u stečaju
Rijeka, Dražice 121 c
OIB: 90045704197

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl.br.: 15-Sr-311/2017

I. POPIS VJEROVNIKA
(čl. 222. Stečajnog zakona)

Ispl. red	Broj prijave	Ime i prezime/vrsta ili naziv vjerovnika Adresa / sjedište i OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Status troškova post.	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osp. tražbine	Oznaka ovršne isprave
II. viši	1.	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, Magazinska cesta 69 OIB: 53056966535	235.457,74	Ugovor o izdavanju garancije 10618220002 od 26.01.2010. i 7 dodataka istom. Ugovor o otvaranju transakcijskog računa	235.457,74	0,00	Ugovor o izdavanju garancije 10618220002 od 26.01.2010. i 7 dodataka istom. Ugovor o otvaranju transakcijskog računa	0,00		Zadužnica OV-13215/12 OD 06.12.2012.
		ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Slavenska 6 OIB: 14036333877	3.911.641,01	Ugovor o kreditu broj 301-51014056	3.911.641,01	0,00	Ugovor o kreditu broj 301-51014056	0,00		Sporazum o osiguranju novč. tražbine zasnivanjem založnog prava na nekr.
II. viši	2.	SEC LUBES d.o.o. Zagreb, Kovinska d/ta OIB: 90045704197	17.160,00	Pravom i ovršno Rj.o ovrsi i bilj. Smoyer-Bašić od 16.02.2017. godine	17.160,00	0,00	Pravom i ovršno Rj.o ovrsi i bilj. Smoyer-Bašić od 16.02.2017. godine	0,00		Pravom i ovršno Rj.o ovrsi i bilj. Smoyer-Bašić od 16.02.2017. godine
		zastupan po VIDMAR I PARTNERI j.t.d.								
II. viši	4.	FINANCIJSKA AGENCIJA Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70 OIB: 85821130368	550,03	računi Ugovor o obavljanju usluga certificiranja	550,03	0,00	računi Ugovor o obavljanju usluga certificiranja	0,00		
II. viši	5.	KD ČISTOČA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 OIB: 06531901714	9.356,30	računi	9.356,30	0,00	računi	0,00		
II. viši	6.	REPUBLIKA HRVATSKA Rijeka, F. Kurelica bb OIB: 52634238587	629.321,72	PDV obrasci knjigovodstveni izlist stanje duga	629.321,72	0,00	PDV obrasci knjigovodstveni izlist stanje duga	0,00		
		zastupana po ŽDO Rijeka								

I. viši	6.	REPUBLIKA HRVATSKA Rijeka, F. Kurelica bb OIB: 52634238587 zastupana po ŽDO Rijeka	77.406,42	JOPPD obrasci knjigovodstveni izlist stanja duga	77.406,42	0,00	JOPPD obrasci knjigovodstveni izlist stanja duga	0,00		JOPPD obrasci
II. viši	7.	BERNER d.o.o. Zagreb, Majstorska 9 OIB: 66471923099 zastupan pod odvj. Lovriću	5.100,35	Pravom i ovršno Rj.o ovrši OS Rijeka Ovr-5112/2017 od 21.09.2017. godine troškovi zastupanja	5.100,35	0,00	Pravom i ovršno Rj.o ovrši OS Rijeka Ovr-5112/2017 od 21.09.2017. godine troškovi zastupanja	0,00		Pravom i ovršno Rj.o ovrši OS Rijeka Ovr-5112/2017 od 21.09.2017. godine
II. viši	8.	CWS-boco d.o.o. Zagreb, Kovinska 4/a OIB: 51026536351 zastupan po Dumančić, Rajković&Marčić	4.808,36	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Vesna Čuzela od 27.09.2017. godine	4.808,36	0,00	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Vesna Čuzela od 27.09.2017. godine	0,00		Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Vesna Čuzela od 27.09.2017. godine
II. viši	9.	JASMIN MAZIVA d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 415 OIB: 81942015552	10.413,06	računi	10.413,06	0,00	računi	0,00		
II. viši	10.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA Zagreb, Berislavićeva 9 OIB: 56668956985 zastupan po odv. Felner Pavle	409,54	računi	409,54	0,00	računi	0,00		
II. viši	11.	SAVA OSIGURANJE d.d. Podružnica Hrvatska Zagreb, Savska 144 a OIB: 45237012600	8.484,42	Police osiguranja računi	8.484,42	0,00	Police osiguranja računi	0,00		
II. viši	12.	EKOTEX d.o.o. Zagreb, Remete 99 OIB: 07941830049 zastupan po ZOU Lukavski i Turković	3.406,43	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Zorana Vrsalovića posl.br.Ovr-296/17 od 29.03.2017. godine	3.406,43	0,00	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Zorana Vrsalovića posl.br.Ovr-296/17 od 29.03.2017. godine	0,00		Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Zorana Vrsalovića posl.br.Ovr-296/17 od 29.03.2017. godine
II. viši	13.	WURTH-HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Franje Lučića 32 OIB: 52641439848 zastupan po ZOU Dumančić, Rajković i Marčić	25.860,21	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Miroslava Barića posl.br.Ovr-53/17 od 15.02.2017. godine	25.860,21	0	Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Miroslava Barića posl.br.Ovr-53/17 od 15.02.2017. godine	0,00		Pravom i ovršno Rj.o ovrši j.bilj. Miroslava Barića posl.br.Ovr-53/17 od 15.02.2017. godine

II. viši	14.	EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatićeva 82 OIB: 76674680107	3.130,77	02. Dodatak Okvirnom Ugovoru o prodaji i ustupu potraživanja	3.130,77	0,00	02. Dodatak Okvirnom Ugovoru o prodaji i ustupu potraživanja	0,00		
II. viši	15.	ERSTE CARD CLUB d.o.o. Zagreb, Praška 5 OIB: 85941596441 zastupan po Odvj.dr.LEKO I PARTNERI	24.950,94	računi	24.950,94	0,00	računi	0,00		
I. viši	16.	DUNOVIĆ SANJIN J. MOHORICA 10, 51000 RJEKA OIB: 31036648791 IBAN: HR462360003213988900, ZABA D.D.	33.643,04	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	26.125,50	7.517,54	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1	
I. viši	17.	GRABAR ZDRAVKO OIB: 19097841463	1.755,07	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., kamata	0,00	1.755,07	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci,	
I. viši	18.	KOZICA RAMIR JARDASI 82, 51215 KASTAV OIB: 76037090413 IBAN: HR8924020063201152850, ERSTE D.D.	48.717,90	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	40.855,50	7.862,40	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1	
I. viši	19.	MEDUREČAN IGOR PODHUM261, 51218 DRAŽICE OIB: 32703408320 IBAN: HR702340009321046421, PBZ D.D.	23.395,24	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	15.936,58	7.458,66	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1	
I. viši	20.	MRAVIĆ SANJA BLUŽA POLUČA 6, 51000 RJEKA OIB: 73803440561 IBAN: HR232500009321046421, ADDIKO d.d.	26.139,14	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	20.271,68	5.867,46	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1	
I. viši	21.	PEČOVNIK DIMOVIĆ VESNA PIONIRSKA 14, 51000 RJEKA OIB: 69965406225 IBAN: HR1023810093296011225, VENETO	28.860,35	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	20.997,95	7.862,40	Ugovor o radu, neisplaćena plaća za prosinac 2016. i siječanj 2017., otpremnina, kamata	0,00	Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1	

I. viši	22.	UKIĆ DOMAGOJ DRAŽICE 121/C, 51000 RUEKA OIB: 80686914291	135.121,53	Ugovor o radu, neisplaćena plaća od prosinca 2016. do prosina 2017., otpremna, kamata	135.121,53	0,00	Ugovor o radu, neisplaćena plaća od prosinca 2016. do siječnja 2017., otpremna, kamata	0,00		Obrračunske liste plaća- JOPPD obrasci, otpremnina obrazac NO1
II. viši	23.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA Zagreb, Prisađe 3 OIB: 68419124305	3.365,30	Pravom i ovršno Rj o ovrši i bilj. Vesne Čuzele posl.br.Ovr-4954/17 od 14.06.2017. godine, računi	3.365,30	0,00	Pravom i ovršno Rj o ovrši i bilj. Vesne Čuzele posl.br.Ovr-4954/17 od 14.06.2017. godine, računi	0,00		Pravom i ovršno Rj o ovrši i bilj. Vesne Čuzele posl.br.Ovr-4954/17 od 14.06.2017. godine
II. viši	24.	GRAD RUEKA Rijeka, Korzo 16 OIB: 54382731928	160.905,97	Rješenje o utvrđivanju komun. doprinosu, kom.naknade, naknade za uređenje voda	160.905,97	0,00	Rješenje o utvrđivanju komun. doprinosu, kom.naknade, naknade za uređenje voda	0,00		Rješenje o ovrši od 08.12.2017. godine, 14.04.2017., 13.07.2017., 14.03.2016., 14.04.2017.
		Zastupan po ZOU Knežević i dr.		Rješenje o ovrši			Rješenje o ovrši			
		UKUPNO:	5.429.360,84		5.391.037,31	38.323,53		0,00		

U Puli, 02.03.2018. godine

Svečani upravitelj
Milena Veljović

AUTO UKIĆ d.o.o. u stečaju
Rijeka, Družice 121 c
OIB: 90045704197

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl.br. 15 St-31/1/2017

II. POPIS VJEROVNICA S PRAVOM ODVOJENOG NAMJENJA
(čl. 222. Stečajnog zakona)

Redni broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika Adresa / sjedište i OIB vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pr. upisano	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos tražbine osigurane razl.pr.	Dio imovine na koju se odnosi razl. pravo
1.	ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Slavonska 6 OIB: 14036333877	Zemljišne knjige	Ugovor o kreditu broj 301-5/1014056 Sporazum o osiguranju novč. tražbine zasnivanjem založnog prava na nekr.	3.911.120,29	kč.br. 2032/1, Zk.ul. 4199 k.o. Srdoci, suvl.dio 82/100 etažno vlasništvo (E1) poslovni prostor u prizemlju i suterenu površine 655,20 m2
	UKUPNO:			3.911.120,29	

U Pulj, 20.02.2018. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

AUTO UKIČ d.o.o. u stečaju
Rijeka, Dražice 121 c
OIB: 90045704197

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl.br. 15 St-311/2017

III. POPIS VJEROVNIKA - NEPRIJAVLJENE TRAŽBINE
(čl. 222. Stečajnog zakona)

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika Adresa / sjedište i OIB vjerovnika	Osnova obveze	Iznos obveze
1.	API NOVA d.o.o.	računi	180,68
2.	ALARMNO PROTUPOŽARNI INŽENJERING d.d	računi	166,89
3.	AUTOCENTAR MARINIČI d.o.o.	računi	0,45
4.	C.T.S. d.o.o.	računi	5.668,03
5.	FINA	računi	332,50
6.	FOERCH d.o.o.	računi	2.050,14
7.	GRAD RIJEKA	računi	34.709,56
8.	GUMISERVIS d.d	računi	4.358,74
9.	H1 TELEKOM d.d	računi	3.340,51
10.	ZAMP	računi	129,71
11.	HRT	računi	1.280,00
12.	HT HRVATSKI TELEKOM	računi	6.085,36
13.	IMPULS LEASING d.o.o.	računi	111.531,37
14.	INTER CARS d.o.o.	računi	509,00
15.	KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.	računi	734,23
16.	KIMAR d.o.o.	računi	23.892,80
17.	MAZDA MOTOR CROATIA d.o.o.	računi	350.233,06
18.	METIS d.d	računi	475,00
19.	PBZ d.d	računi	385,17
20.	RAPTOR d.o.o.	računi	747,50
21.	REFUL RADIO d.o.o.	računi	421,07

22.		SAVA OSIGURANJE d.d.	računi	2.088,00
23.		SECURITAS HRVATSKA d.o.o.	računi	375,00
24.		KOMNENOVIC DAMIR, VI. SPEED	računi	3.813,68
25.		SPIZA d.o.o.	računi	1.000,00
27.		TEHNIČKA RADIONICA d.o.o.	računi	4.950,00
28.		TTM STROJNA OBRADA d.o.o.	računi	1.131,25
29.		VELEBIT OSIGURANJE d.d.	računi	7.088,11
30.		WEB STUDIO d.o.o.	računi	3.000,00
31.		ZAVOD ZA ZAŠTITU NA RADU d.o.o.	računi	4.893,75
		UKUPNO:		575.571,56

U Puli, 20.02.2018. godine

Svečani upravitelj
Milena Veljović

AUTO UKIČ d.o.o. u stečaju
Rijeka, Družice 121 c
OIB: 90045704197

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl.br. 15 St-311/2017

IV. POPIS POTRAŽIVANJA - DUŽNICI STEČAJNOG DUŽNIKA
(čl. 223. Stečajnog zakona)

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv dužnika Adresa / sjedište i OIB dužnika	Osnova obveze	Iznos obveze	Eventualno za naplatu
1.	ADRIANEON d.o.o.	računi	176,63	176,63
2.	DVD KRAS	računi	487,50	0,00
3.	DVD LOVRAN	računi	2.492,49	0,00
4.	SNEŽANA MULAČ, VI. ELIT	računi	190,29	190,29
5.	FLUMINIS PLAKATI d.o.o.	računi	693,70	693,70
6.	FLUMINIS d.o.o.	računi	8.169,12	0,00
7.	GUMISERVIS d.d.	računi	4.161,75	4.161,75
8.	METIS d.d.	računi	945,00	0,00
9.	RI RED d.o.o.	računi	2.204,98	2.204,98
10.	V MEDIUS I PARTNERI d.o.o.	računi	9.025,26	0,00
	UKUPNO:		28.546,72	7.427,35

Napomena:

Neki od dužnika brisani su iz sudskog registra, pa stoga smatram da nije moguća naplata navedenih potraživanja.

Za neke od vjerovnika, ukoliko se usatnovi da zaista postoji potraživanje, moći će se izvršiti prijelob.

Neki od dužnika, pod nazivom kakvim su evidentirani u knjigovodstvu, ne postoje ni u jednom registru pravnih osoba.

U Puli, 20.02.2018. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA
(za razdoblje od 13.12.2017. godine do 13.06.2019. godine - procjena za razdoblje od godinu i pol, koliko bi trajao stečajni postupak ukoliko dode do prodaje nekretnine putem FINE na četvrtoj dražbi)
(čl. 155. Stečajnog zakona)

1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	5.000,00
2.	Potraživanja neisplaćenih plaća radnika (čl. 155. Stečajnog zakona) - bruto	56.143,98
3.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	336.660,13
4.	Troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	10.000,00
5.	Nagrada i troškovi odbora vjerovnika (ako bude osnovan)	5.000,00
6.	Predjam predagatelja	10.000,00
7.	Iznos za Fond za namirenje troškova stečajnog postupka (predlagatelj)	1.000,00
UKUPNO:		423.804,11

Napomena:

Troškovi neisplaćenih plaća radnika prikazani su u bruto iznosu (neto - 37678,12 kn)
Nagrada stečajnom upravitelju predviđena je za iznos imovine stečajnog dužnika od 4.380.859,06 kuna. Konačan iznos nagrade određuje sud prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) ovisno o konačnoj vrijednosti prodane imovine

U Pulj, 20.02.2018. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
(za razdoblje od 13.12.2017. godine do 13.06.2019. godine (procjena za razdoblje od godinu i pol, koliko bi trajao stečajni postupak ukoliko dode do prodaje nekretnine putem FINE na četvrtoj dražbi)

1.	Plaće radnika u otkaznom roku	3.439,80
2.	Materijalni troškovi – režijski troškovi nekretnina (komunalna naknada, voda, energija i sl.)	40.000,00
3.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.)	3.000,00
4.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova (uključen PDV)	30.000,00
5.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova	0,00
6.	Naknada za odjelničke usluge	0,00
7.	Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine	0,00
8.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine (uključen PDV)	2.500,00
9.	Osiguranje imovine	0,00
10.	Troškovi oglašavanja (uključen PDV)	2.000,00
11.	Troškovi FINE glede prodaje nekretnine	3.000,00
12.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiviranje dokumentacije i sl. (uključen PDV)	5.000,00
UKUPNO:		88.939,80

U Pulj, 20.02.2018. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(čl. 221. Stečajnog zakona)

	Imovina	Vrijednost
1. Nekretnine	kč.br. 2032/1, zk.ul. 4199 k.o. Srdoci, suvl.dio 82/100 etažno vlasništvo (E1) poslovni prostor u prizemlju i sušerenu površine 655,20 m2	4.280.447,06
2. Pokretnine	Popisane u procjeni od 15.02.2018. godine	30.412,00
3. Zalihe	popisane u kartici "stanje skladišta"	70.000,00
SVEUKUPNO:		4.380.859,06

Napomena:
Zalihe nabavne vrijednosti 349.555,91 kuna prikazane su u vrijednosti od 70.000,00 kn, obzirom na
protek vremena od nabave i procjenu mogućnosti prodaje

U Pulj, 20.02.2018. godine

Stечаjni upravitelj
Milena Veljović

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
 (čl. 223. Stečajnog zakona)

	Imovina	Vrijednost		Obveze	Vrijednost
	1. Nekretnine kč.br. 2032/1, zk.ul. 4199 k.o. Srdoci, suvldio 82/100 etažno vlasništvo (E1) poslovni prostor u prizemlju i suterenu površine 655,20 m2	4.280.447,06		1. Obveze stečajne mase (plan) Troškovi Ostale obveze stečajne mase	512.743,91 423.804,11 88.939,80
	2. Pokretnine	30.412,00	2.	Priznate tražbine I. viši isplati red II. viši isplati red Razlučni vjerovnici (uračunato u II. viši isplati red)	5.391.037,31 336.715,16 5.054.322,15 3.911.641,01
	3. Zalihe	70.000,00		Neprijavljene tražbine (nije uračunato u konačne obveze)	575.571,56
	SVEUKUPNO:	4.380.859,06		SVEUKUPNO	5.903.781,22

U Pulj, 02.03.2018. godine

Stečajni upravitelj
 Milena Veljović