



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
51 000 Rijeka

Posl. br.: St-458/2024

Stečajni dužnik	Stečajna masa iza SPEKTAR - GRADNJA d. o. o. za poslovanje nekretninama Pula, Ulica Bože Gumpca - Via Božo Gumbac 53A, MBS 040463786, OIB 46317742628
Stečajni/razlučni vjerovnik:	H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću iz Zagreba temeljem generalne punomoći

PODNEŠAK

stečajnog/razlučnog vjerovnika

I. U predmetu pod gornjim brojem stečajni/razlučni vjerovnik obavještava Naslovni sud kako je omaškom dao suglasnost na nalaz i mišljenje vještaka Ivana Lulića br. 32/23 iz svibnja 2023.

II. Stečajni/razlučni vjerovnik nije suglasan sa nalazom i mišljenjem vještaka Ivana Lulića br. 32/23 iz svibnja 2023., već je suglasan sa Procjembenim elaboratom br. 001/25 izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka Igora Laškarina od 10. siječnja 2025. kojim je vrijednost predmetne nekretnine utvrđena u iznosu od 99.300 EUR.

III. Stečajni/razlučni vjerovnik predlaže da Naslovni sud utvrdi vrijednost predmetne nekretnine sukladno Procjembenom elaboratu br. 001/25 izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka Igora Laškarina od 10. siječnja 2025. donese Zaključak o prodaji.

U Zagrebu, dana 18. ožujka 2025.

H-ABDUCO d.o.o.
zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću temeljem
gen. punomoći br.: Su-211/2021