



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

St-5383/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom RENI-DAR d.o.o. u stečaju, OIB 74281224056, Velika Gorica, Dragutina Domjanića 5, 19. listopada 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižnom odjelu Petrinja, brisanje zabilježbi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom RENI-DAR d.o.o. u stečaju, OIB 74281224056, Velika Gorica, Dragutina Domjanića 5, upisanih u zk uložak broj 3192, k.o. Petrinja, kčbr. 1146/5, u naravi 6. kolovoza, dvorište, kuća broj 10, ukupne površine 353 m², na listu B, pod rednim brojem upisa:

-5.2. zabilježbe zaprimljene 20.1.2020. pod brojem Z-747/2020, prvenstveni red upisa: Z-18161/2017, zabilježba otvaranja stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-5383/16 od 13. studenoga 2017. i to na nekretnini 5. suvlasnički dio: ½, Ljiljana Popovački Račić Ljiljana, OIB: 75756146030, Donja Bistra, Jablanovec, Stubička ulica 231,

-6.2. zabilježbe zaprimljene 20.1.2020. pod brojem Z-747/2020, prvenstveni red upisa: Z-18161/2017, zabilježba otvaranja stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-5383/16 od 13. studenoga 2017. i to na nekretnini 6. suvlasnički dio: ½, VOG REGNO j. d.o.o., OIB: 08897601225, Zagreb, Vrbik X. 4.

Obrazloženje

Podneskom od 24. prosinca 2019. stečajni upravitelj predložio je donijeti odluku o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka budući da je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, u zk. uložak 3192, k.o. Petrinja, k.č.br. 1146/5 na temelju Ugovora o kupoprodaji prodana od 10. siječnja 2020. kupcima te je plaćena cijena o čemu je dostavljen dokaz u spis, a kupci su se upisali kao vlasnici nekretnini, na kojoj je ostala upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

Naime, uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga (listovi 3030 do 305 spisa) koji je sud pribavio na temelju uvida u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra

utvrđeno je da su kupci nekretnine Vox Regno j.d.o.o., i Ljiljana Popovački Račić, upisani kao vlasnici i to svaki kao vlasnik 1/2 suvlasnička dijela, na temelju Ugovora o kupoprodaji od 10. siječnja 2020. sklopljenog sa stečajnom upraviteljicom odnosno stečajnim dužnikom kojeg je zastupala stečajna upraviteljica, na kojima je upisana pod brojevima upisa 5.2. i 6.2. oba zaprimljena 20.01.2020. pod brojem Z-747/2020, Prvenstveni red upisa: Z-18161/2017, zabilježba otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-5383/16 od 13. studenoga 2017.

Slijedom navedenog, ovaj sud je primjenom odredbe čl. 71. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), koji se u konkretnom slučaju primjenjuje, jer je bio na snazi u trenutku upisa zabilježbe, a koja odredba je lex specialis, naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

Zagreb, 19. listopada 2020.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

1. Općinskom sudu u Sisku, Stalna Služba Petrinja
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17899-fe685**

Kontrolni broj: **09d31-fe089-3b887**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.