

**Stečajni upravitelj
Stjepan Lović**

**Zagreb, Radnička 52/II, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr**

Zagreb, 05. ožujka 2020.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

**Posl.br. St-337/2019
sudac: Danijela Uzelac Ljubić**

Stečajni dužnik: NIVETA za proizvodnju četaka d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bisačka 14,
OIB: 21685154841, zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Lović iz
Zagreba, Radnička cesta 52

PRIJEDLOG ZA ISPRAVAK RJEŠENJA I ZAKLJUČKA SUDA

I Naslovni sud donio Rješenje pod posl.br. St-337/2019 od dana 18. prosinca 2019.g. kojim se određuje prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 19860, k.č.br. 10780/16 k.o. Osijek.

Zaključkom od dana 18. veljače 2020.g. sud je odredio vrijednost predmetne nekretnine, te način i uvjete prodaje.

Točkom VI navedenog Zaključka, sud je naložio stečajnom upravitelju da Financijskoj agenciji dostavi na propisanom obrascu zahtjev za prodaju nekretnine elektroničkom javnom dražbom sa podatcima sukladno ovom Zaključku.

II Postupajući po toč. VI Zaključka posl.br. St-337/19 od dana 18.02.2020.g., stečajni upravitelj dostavio je Financijskoj agenciji dana 21.02.2020.g. zahtjev za prodaju na propisanom obrascu.

Uz zahtjev je priložio zemljišnoknjižni izvadak, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-337/19 od dana 18. prosinca 2019.g. i Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-337/19 od dana 18. veljače 2020.g.

III Financijska agencija dostavila je stečajnom upravitelju Obavijest o nemogućnosti postupanja po Zahtjevu za prodaju nekretnine od 21.02.2020.g., Klasa: O/110-10/20-01/398 od dana 02.03.2020.g., **jer opis nekretnine iz Zahtjeva za prodaju, Rješenja o prodaji te Zaključka o prodaji se razlikuje od opisa nekretnine iz zk izvataka.**

IV Naime, u zemljišnoknjižnom izvatku, nekretnina k.č.br. 19860 k.o. Osijek, zk.ul.br. 19860, opisana je kao upravna zgrada, poslovna zgrada, spremište, nadstrešnica, nadstrešnica, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada, hala, dvorište,

dok u Rješenju suda od 18. prosinca 2019.g. i Zaključku od 18. veljače 2020.g. suda opis nekretnine naveden:

- upravna zgrada, poslovna zgrada, spremište, nadstrešnica, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada, hala, dvorište,

Iz navedenog proizlazi da u opisu nekretnine u Rješenju i Zaključku suda nedostaje jedna nadstrešnica i jedna gospodarska zgrada.

V Temeljem navedenog, predlaže se sudu da donese ispravak Rješenja posl.br. St-337/2019 od dana 18. prosinca 2019.g. i ispravak Zaključka posl.br. St-337/2019 od dana 18. veljače 2020.g. na način da točno navede opis nekretnine k.č.br. 19860 upisane u zk.ul.br. 10780/16 k.o. Osijek sukladno zemljišnoknjižnom izvatku koji je dostavljen uz prijedlog za prodaju.

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović