



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13819/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PLODINE dioničko društvo za trgovinu i usluge, OIB: 92510683607, iz Radnička 30, Rijeka protiv protustranke Sentić Nada, OIB: 62659386067, iz Put od Banje 6, 20232 Slano radi uknjižbe založnog prava u k.o. Slano, dana 22. listopada 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3107 katastarske općine Slano dopušta se sljedeći upis:

Otpis kčbr. 151/1 u novi zemljišnoknjižni uložak 3328 katastarske općine Slano.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3328 katastarske općine Slano dopušta se sljedeći upis:

a) Pripis kčbr. 151/1 iz zemljišnoknjižnog uloška 3107 katastarske općine Slano.

b) Na temelju Predugovora o kupoprodaji nekretnine i ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini posl. br. OV-10536/2025 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika, posl. br. OV-8619/2025 javnog bilježnika Marija Grozdanić-Dekleva iz Rijeke od dana 16.09.2025. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Sentić Nada koje se sastoje od cjeline prava vlasništva kčbr. 151/1 kovačev brijeg 107 m² (oranica 107 m²) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 10.341,00 EUR (slovima: desettisućatristočetredesetjedaneuro), za korist:

PLODINE dioničko društvo za trgovinu i usluge, OIB: 92510683607, iz Radnička 30, 51000 Rijeka.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 22. listopada 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Margaretić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PLODINE dioničko društvo za trgovinu i usluge, Radnička 30, 51000 Rijeka
2. Sentić Nada, Put od Banje 6, 20232 Slano

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.10.2025 08:
08

**Serijski broj
certifikata**

689646250584691494094174504149374973667719377704

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z178962443b158095

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-