



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1379/2025-46

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza STRADA d.o.o. u stečaju, OIB: 15047447650, Zagreb, Klenovac 5, dana 21. travnja 2026. godine.

r i j e š i o   j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, zk. ul. 8116, k. č. br. 4752/9 – STAMBENA ZGRADA BR. 156 D, ZAGREBAČKA CESTA I 428 DVORIŠTE, ukupne površine 428 m<sup>2</sup> i to:

- 8. Suvlasnički dio: 1124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan I, u potkrovlju, netto površine 83,41 čm, koji se sastoji od posebnih dijelova stana i vanjskog parkirnog mjesta oznake P39, u etažnom elaboratu obojeno svijetlo smeđom bojom,

izvrši brisanje tereta kako slijedi:

- Z-56937/2016 od 9. prosinca 2016. godine

### Obrazloženje

1. Gore navedena i opisana nekretnina, činila je stečajnu masu navedenog dužnika, a koja nekretnina je prodana u stečajnom postupku.
2. U zemljišnim knjigama upisan je kupac, odnosno novi vlasnik, a koji je predložio da se na navedenom nekretninom izvrši brisanje naznačenog tereta.
3. Sukladno čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje OZ), doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 21. travnja 2026.

SUDAC  
LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

**DNA:**

1. e – Oglasna ploča suda
2. Kupac Mario Mikulić putem punomoćnika Viktor Pisanski, odvjetnik
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30886-eab09**

Kontrolni broj: **0287c-af3e7-5e467**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.