



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1395/2017

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom S. I M. ZELINA d.o.o. u stečaju, OIB: 31483727823, Sesvete. Varaždinska 10a, 1. kolovoza 2025.

z a k l j u č i o   j e

Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 8 (osam) dana dostaviti obračun troškova unovčenja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335916 PSARJEVO, zk.ul. 3630, kat.čest. 1270/3, u naravi oranica prugnica, površine 10507m<sup>2</sup>, tako da u smislu odredbe čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17 dalje: SZ) naznači troškove unovčenja koji su u izravnoj vezi s prodajom i troškove unovčenja koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojoj postoji razlučno pravo, ali se kao opći troškovi namiruju iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari, kao i da dostavi isprave iz kojih proizlazi visina materijalnih troškova unovčenja (čl. 94. st. 3. SZ-a), te da u obračunu troškova obrazloži iz nagradu koja se alimentira u odgovarajućem dijelu iz postignute kupovnine tako da naznači obujam i složenost poslova koje je obavljala u ovom stečajnom postupku, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase.

Zagreb, 1. kolovoza 2025.

Sutkinja  
Ines Božić

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. eOglasna ploča suda



Broj zapisa: **9-3087a-ec347**

Kontrolni broj: **0d324-dc01b-fc5d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.