



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11484/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Divna Jukić, OIB: 49645007301, Kneza Domagoja 26, 22300 Knin, zastupana po punomoćniku Robertu Grgiću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 301 K.O. Biskupija
u kojem je upisana kat. čest. 343/3**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2931 K.O. Biskupija
u kojem je upisana kat. čest. 341/2**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Divna Jukić, OIB: 49645007301, Kneza Domagoja 26, 22300 Knin, zastupana po punomoćniku Robertu Grgiću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 301 K.O. Biskupija
u kojem je upisana kat. čest. 343/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Ante Pilipov , Biskupija 2. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Jovan Pilipov , Biskupija 3. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Ante Pok. Pilipa, Biskupija 4. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Jovan Pok. Pilipa, Biskupija 5. Suvlasnički Dio: 32/1152 Jović Anica Ž. Petrova , Biskupija 6. Suvlasnički Dio: 32/1152 Milijić Marija Ž. Glišina, Biskupija 7. Suvlasnički Dio: 40/1152 Prijić Pilip P. Ilije, Biskupija 9. Suvlasnički Dio: 5/1152 Bukorović Milan Mijin, Biskupija 12.

Suvlasnički Dio: 10/1152 Jelić Đorđe Pok.Đure, Beograd, Carnojevićeva 86 13. Suvlasnički Dio: 10/1152 Jelić Stevo Pok.Đure, Beograd, J.Gagarina 102 14. Suvlasnički Dio: 10/1152 Paklar Vjera Pok.Đure, Australija, 5221 Laval-Dr-Orlando, Fl.32839 15. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Todor Pok. Pilipa, Biskupija 16. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Milorad, Oib: 60013370512, Mali Dol, Mali Dol 64 17. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Želimir, Oib: 95744708663, Milandarska 3, Beograd, Srbija, Srbija 18. Suvlasnički Dio: 5/1152 Bukorović Anđa, Oib: 87059026168, Čačak, Viljuša 1, Srbija 20. Suvlasnički Dio: 2/27 Verstovšek Neda, Ljubljana, Savska Cesta 23, Slovenija 21. Suvlasnički Dio: 2/27 Prijić Peter, Ljubljana, Neubergerjeva 9, Slovenija 22. Suvlasnički Dio: 1/27 Verstovšek Neda, Oib: 24299512264, Savska Cesta 23, Ljubljana, Slovenija 23. Suvlasnički Dio: 1/27 Prijić Peter, Oib: 19949552213, Okrogarjeva 12, Ljubljana Črnuče, Slovenija;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2931 K.O. Biskupija
u kojem je upisana kat. čest. 341/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 5/24 Prijić Ante Pok. Pilipa, Biskupija 2. Suvlasnički Dio: 5/24 Prijić Jovan Pok. Pilipa, Biskupija 3. Suvlasnički Dio: 5/24 Prijić Todor Pok. Pilipa, Biskupija 4. Suvlasnički Dio: 2/24 Jović Anica Žena Petra, Biskupija 5. Suvlasnički Dio: 2/24 Milijć Marija Ž. Glišina, Biskupija 6. Suvlasnički Dio: 40/384 Prijić Pilip P. Ilije, Biskupija 8. Suvlasnički Dio: 5/384 Bukorović Milan Mijin, Biskupija 9. Suvlasnički Dio: 30/1152 Jelić Đorđe Pok. Đure, Beograd, Carnojevićeva 86 10. Suvlasnički Dio: 30/1152 Jelić Stevo Pok. Đure, Beograd, J. Gagarina 102 11. Suvlasnički Dio: 30/1152 Paklar Vjera Pok. Đure, Australija, 5221 Laval-Dr-Orlando, Fl.32839 12. Suvlasnički Dio: 5/384 Bukorović Anđa, Oib: 87059026168, Čačak, Viljuša 1, Srbija;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/76, URBROJ: 541-26-03/1-26-5 od 23. travnja 2026. promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 2931 katastarske općine Biskupija

- promjena površine kat. čest. 341/2 oranica površine 2119 m2 na:

- kat. čest. 341/2 oranica površine 1060 m2

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 301 katastarske općine Biskupija

- promjena površine i adrese te upis kulture kat. čest. 343/3 guvno površine 398 m2 na:

- kat. čest. 343/3 Biskupija, Put Prijića, kuća, Biskupija, Put Prijića 12 površine 77 m2, pomoćna zgrada površine 38 m2, pomoćna zgrada površine 42 m2, pomoćna zgrada površine 65 m2, pašnjak površine 448 m2, dvorište površine 586 m2, sveukupne površine 1256 m2,

te da se potom izvrši uknjižba prava vlasništva:

- kat. čest. 343/3 Biskupija, Put Prijića, kuća, Biskupija, Put Prijića 12 površine 77 m², pomoćna zgrada površine 38 m², pomoćna zgrada površine 42 m², pomoćna zgrada površine 65 m², pašnjak površine 448 m², dvorište površine 586 m², sveukupne površine 1256 m²,

na imenu predlagatelja:

Divna Jukić, OIB: 49645007301, Kneza Domagoja 26, 22300 Knin, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Ante Pilipov , Biskupija 2. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Jovan Pilipov , Biskupija 3. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Ante Pok. Pilipa, Biskupija 4. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Jovan Pok. Pilipa, Biskupija 5. Suvlasnički Dio: 32/1152 Jović Anica Ž. Petrova , Biskupija 6. Suvlasnički Dio: 32/1152 Milijić Marija Ž. Glišina, Biskupija 7. Suvlasnički Dio: 40/1152 Prijić Pilip P. Ilije, Biskupija 9. Suvlasnički Dio: 5/1152 Bukorović Milan Mijin, Biskupija 12. Suvlasnički Dio: 10/1152 Jelić Đorđe Pok.Đure, Beograd, Carnojevićeva 86 13. Suvlasnički Dio: 10/1152 Jelić Stevo Pok.Đure, Beograd, J.Gagarina 102 14. Suvlasnički Dio: 10/1152 Paklar Vjera Pok.Đure, Australija, 5221 Laval-Dr-Orlando, Fl.32839 15. Suvlasnički Dio: 80/1152 Prijić Todor Pok. Pilipa, Biskupija 16. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Milorad, Oib: 60013370512, Mali Dol, Mali Dol 64 17. Suvlasnički Dio: 128/1152 Prijić Želimir, Oib: 95744708663, Milandarska 3, Beograd, Srbija, Srbija 18. Suvlasnički Dio: 5/1152 Bukorović Anđa, Oib: 87059026168, Čačak, Viljuša 1, Srbija 20. Suvlasnički Dio: 2/27 Verstovšek Neda, Ljubljana, Savska Cesta 23, Slovenija 21. Suvlasnički Dio: 2/27 Prijić Peter, Ljubljana, Neubergerjeva 9, Slovenija 22. Suvlasnički Dio: 1/27 Verstovšek Neda, Oib: 24299512264, Savska Cesta 23, Ljubljana, Slovenija 23. Suvlasnički Dio: 1/27 Prijić Peter, Oib: 19949552213, Okrogarjeva 12, Ljubljana Črnuče, Slovenija.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 10. lipnja 2026. i istječe protekom 9. srpnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke V izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Divna Jukić je ovom sudu 1. lipnja 2026., po punomoćniku Robertu Grgiću, odvjetniku u Kninu, podnijela prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 343/3 i kat. čest. 341/2 K.O. Biskupija, a kojim nekretninama je

priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 85/2025 od 22. srpnja 2025. evidentiran stvarni položaj, da je njezina za cijelo kat. čest. 343/3 K.O. Biskupija, navodeći da ju je kupila od Milana Prijića p. Milana, a on naslijedio od oca Milana Prijića p. Jovana te ustupom brata Jovice i sestre Jagode.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju v.d. javnog bilježnika Veljka Čadnovića iz Knina br. O-1291/2023, UPP-OS-340/2023 od 2. listopada 2023. iza smrti Milana Prijića p. Jovana, ugovor o kupoprodaji nekretnine ovjeren kod javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. OV-3118/2025 od 19. svibnja 2025., izjava Jovice Prijića ovjerena kod javnog bilježnika Željka Jagrovića iz Zrenjanina br. UOP-I:4265-2025 od 27. svibnja 2025., račun Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, privremeno porezno rješenje od 22. srpnja 2025., odobrenje za samoočitavanje od 31. srpnja 2025., preslika osobne iskaznice Divne Jukić br. 115562857 izdana od PP Knin, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/121, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 18. svibnja 2026., geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 85/2025 od 22. srpnja 2025. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/76, URBROJ: 541-26-03/1-26-5 od 23. travnja 2026., izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 2931 K.O. Biskupija, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 301 K.O. Biskupija, prijepis posjedovnog lista 732 K.O. Biskupija, izvod iz katastarskog plana.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 2. lipnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

ostaviti:

1. Jukić Divna po opunomoćeniku Robert Grgić, -
2. Jelić Đorđe Pok.Đure, Beograd, Carnojevićeva 86
3. Jelić Stevo Pok.Đure, Beograd, J.Gagarina 102
4. Prijić Milorad, Mali Dol, Mali Dol 64
5. PRIJIĆ ŽELIMIR, Milandarska 3, Beograd, Srbija, Srbija
6. Bukorović Anđa, Čačak, Viljuša 1, Srbija
7. Verstovšek Neda, Ljubljana, Savska cesta 23, Slovenija
8. Prijić Peter, Ljubljana, Neubergerjeva 9, Slovenija
9. VERSTOVŠEK NEDA, Savska Cesta 23, Ljubljana, Slovenija
10. Prijić Peter, Okrogarjeva 12, Ljubljana Črnuče, Slovenija
11. Milan Prijić, Žarka Mitrovića 030, Mačvanska Mitrovica, Srbija
12. E-OGLASNA PLOČA - do 9.7.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.06.2026 13:
42

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z1868616727118ca5