

Juraj Krsnik
Selim Šabanović
Blaženka Dobrenić-Primorac
Matija Zorić

Tel: +385 1 48 00 020
Fax: +385 1 48 00 021
Mail: krsnikipartneri@odvj-ured.com

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KRSNIK & PARTNERI d.o.o.

Zagreb, Boškovićeve 8/1

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

23-07-2026

poštom — neposredno
u primj.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: ST-26/1990

Stečajni postupak "Keramika" proizvodno-montažno poduzeće iz Krapine, Jedinstvo Krapina d.o.o.,
zastupan po

PODNEŠAK

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KRSNIK & PARTNERI d.o.o.
SELIM ŠABANOVIĆ 1
ODVJETNIK
Zagreb, Boškovićeve 8

dana 20.01.2026 podnijeli smo zahtjev za izdvanje potvrde da su kat. čestice 2649/1 od 372 m2, kč. 2649/3 u površini od 421 m2, kč. 2649/4 u površini od 34 m2 i 2649/5 u površini od 1726 m2, sve u ukupnoj površini od 2.555 m2, danas upisane u zk.ul. 7545 k.o. Krapina-grad u društvenom vlasništvu sa pravom korištenja Keramika Krapina, Ljudevita Gaja 22 bile sastavni dio stečajne mase Ugovora o prodaji od 25.03.1992 sklopljenog između Keramike proizvodno-montažnog poduzeća i Zagrebačke banke.

Obzirom da je u dodatku ugovora od 29.9.1992 kojim je predlagatelj kupio stečajnog dužnika od Zagrebačke banke, a Zagrebačka banka od stečajnog upravitelja ugovorom od 25.03.1992, konstatirano je u članku 2 (dodatak je priložen podnesenom zahtjevu) " da su sve nekretnine stečajnog dužnika koje su kupljene detaljno specificirane u posebnom prilogu Ugovora, te je člankom 3 dopunjen Ugovor od 25.05. 1992 tako da su sve nekretnine detaljno pobrojane kao prodane.

U popisu je navedena zkč. 2649/1 zgrada i dvorište sa 2555 m2 k.o. Krapina grad. ranije upisana u zk.ul. 2903.

Rješenje zk. odjela Krapina broj Z-357/93 zkč. 2649/1 od 2555 m2 podijeljena je na zkč. 2649/1 od 372 m2, kč. 2649/3 u površini od 421 m2, kč. 2649/4 u površini od 34 m2 i 2649/5 u površini od 1726 m2, sve u ukupnoj površini od 2.555 m2 stoga današnja zkč. 2649/1 u površini od 372 m2 po površini ne odgovara ranijoj čestici kako je navedena u kupoprodajnom ugovoru od 25.03.1992 kojim je prodan stečajni dužnik.

D o k a z: kopija Z-357/93

Stoga molimo naslovni sud da nam izda potvrdu da je **zkč. 2649/1 zgrada i dvorište od 2555 m2** k.o. Krapina-Grad kod zk. odjela Krapina, Općinskog suda u Zlataru, na dan 25.03.1992 odnosno na dan prodaje stečajnog dužnika Keramika, proizvodno montažno poduzeće iz Krapine, Ljudevita Gaja 22 Zagrebačkoj banci d.d. iz Zagreba, bila sastavni dio stečajne mase tog stečajnog dužnika i kao takva predmet procjene vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

Jedinstvo Krapina d.o.o. po:

Prilog: kopija Z-357/1993 zk. odjela Krapina, Općinskog suda u Zlataru

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KRSNIK & PARTNERI d.o.o.
SELIM ŠABANOVIĆ 1
ODVJETNIK
Zagreb, Boškovićeve 8